

வழங்கப்பட்டது:

தேதி:

பேங்க் ஆப் இந்திய வங்கி
(மண்டல அலுவலகம்) கோயம்புத்தூர் மண்டலம்

ஒப்பந்தம்

உள்துறை அலங்காரம், மின்சாரம், தரவு கேபிளிங் மற்றும் ஏர்
கண்டிஷனிங் பணிகள், தொண்டமுத்தூர் கிளை,
கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், தமிழ்நாடு

EMD செலுத்தப்பட்டது: Rs.43,080.00

D.D. எண்:

தேதி:

வழங்கியது:

வங்கி

பேங்க் ஆப் இந்திய வங்கி,

ஸ்டார் ஹவுஸ்,

மண்டல அலுவலகம்,

324, ஒப்பணக்கார தெரு,

கோயம்புத்தூர், -641 001.

தொலைபேசி: 0422 2397221. வலைத்தளம்: www.bankofindia.co.in



டெண்டர் அறிவிப்பு

1. பின்வரும் பணிகளுக்கு, போதுமான வளங்களை நன்கு நிறுவியுள்ள மற்றும் ஒப்பிடக்கூடிய அளவிலான ஒத்த பணிகளைச் செய்வதில் அனுபவம் வாய்ந்த வங்கிகள் பட்டியலில் சேர்க்கப்பட்ட ஒப்பந்ததாரர்களிடமிருந்து சீல் செய்யப்பட்ட விலை பட்டியல் டெண்டர்கள் வரவேற்கப்படுகின்றன.

அ) பணியின் பெயர்
மற்றும் தன்மை:

பேங்க் ஆப் இந்திய வங்கி,
தொண்டமுத்தூர் கிளை,
கோயம்புத்தூர் மாவட்டம்,
தமிழ்நாடு ஆகியவற்றிற்கான
உட்புற அலங்காரம், மின்சாரம்,
டேட்டா கேபிளிங் பணிகள் & ஏர்
கண்டிஷனிங் பணிகள்.

ஆ) இடம்:

முன்மொழியப்பட்ட பணி தொண்டமுத்தூர்
கிளை, சிறுவாணி சாலை, மாதம்பட்டி அஞ்சல்,
தொண்டாமுத்தூர் அமைந்துள்ளது.

இ) நிறைவு காலம் :

ஒப்பந்தம் அமலுக்கு வந்த நாளிலிருந்து 30
(முப்பது) நாட்கள்

ஈ) மதிப்பிடப்பட்ட திட்டச் செலவு: ரூ. 21,54,000.00 (ரூபாய் இருபத்தொரு
லட்சத்து ஐம்பத்து நான்காயிரம் மட்டும்)

உ) வைப்புத்தொகை: ஏதேனும் ஒரு தேசியமயமாக்கப்பட்ட வங்கியின்
டி.டி.யால் ரூ. 43,080.00. பேங்க் ஆப் இந்திய வங்கியின்
சார்பாக எடுக்கப்பட்டதும், கோயம்புத்தூரில்
செலுத்தத்தக்கதாக இருக்க வேண்டும்.

ஊ) ஒப்பந்த ஆவணத்தின் விலை: ஒரு தொகுப்பிற்கு ரூ.1180 ஐ
ரொக்கமாக செலுத்தத்தக்கது
(திருப்பிச் செலுத்த முடியாதது)

2. ஒப்பந்த ஆவணம் 12.07.2025 முதல் 20.07.2025 வரை அனைத்து வேலை
நாட்களிலும் கீழே கொடுக்கப்பட்டுள்ள முகவரியில் உள்ள அலுவலகத்தில்
அதன் விலையை ரொக்கமாக செலுத்தினால் மட்டுமே வழங்கப்படும்.

பேங்க் ஆப் இந்திய வங்கி
ஸ்டார் ஹவுஸ், மண்டல அலுவலகம்,



324, ஒப்பணக்கார தெரு,
கோயம்புத்தூர். -641 001
தொலைபேசி :0422 2397221.
வலைத்தளம்: www.bankofindia.co.in

3. பூர்த்தி செய்யப்பட்ட டெண்டர்கள் கோயம்புத்தூரில் உள்ள பேங்க் ஆப் இந்தியா வங்கியின் மண்டல அலுவலகத்தில் 20.07.2025 அன்று மாலை 5.00 மணி வரை பெறப்படும். தகுதிவாய்ந்த அதிகாரியிடமிருந்து ஒப்புதல் பெற்ற பிறகு டெண்டர்கள் திறக்கப்படும்.
4. டெண்டர் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட நாளிலிருந்து 90 நாட்களுக்கு டெண்டர்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.
5. இந்த டெண்டர் அறிவிப்பு குறித்த தகவல் பேங்க் ஆப் இந்தியாவின் வலைத்தளத்திலும் கிடைக்கிறது. அதாவது www.bankofindia.co.in (டெண்டர்களை சமர்ப்பிக்கும் நேரத்தில் செலுத்த வேண்டிய டெண்டரின் விலை ரூ.1180/-).
6. எந்தவொரு அல்லது அனைத்து டெண்டர்களையும் நிராகரித்து, எந்தவொரு காரணத்தையும் குறிப்பிடாமல் வெவ்வேறு டெண்டர்தாரர்களுக்குப் பிரித்து டெண்டரின் வெவ்வேறு பகுதிகளை வழங்குவதற்கான குறைந்த அல்லது வேறு எந்த டெண்டரையும் ஏற்றுக்கொள்ளும் உரிமையை பேங்க் ஆப் இந்தியா வங்கி கொண்டுள்ளது.



டெண்டர்தாரர்களுக்கான வழிமுறைகள்

1. இந்த அறிவுறுத்தல்களின்படி டெண்டர் சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும், மேலும் இதற்கு இணங்காத எந்தவொரு டெண்டரும் நிராகரிக்கப்பட வாய்ப்புள்ளது. இந்த வழிமுறைகள் டெண்டர் மற்றும் ஒப்பந்தத்தின் ஒரு பகுதியாக இருக்கும்.

2. ஒவ்வொரு டெண்டர்தாரருக்கும் வழங்கப்படும் டெண்டர் ஆவணங்கள், சிறப்பு நிபந்தனைகளில் விவரிக்கப்பட்டுள்ளபடி, இணைப்புடன் கூடிய டெண்டர், ஒப்பந்த நிபந்தனைகள், ஒப்பந்த படிவம், சிறப்பு நிபந்தனைகள், விவரக்குறிப்புகள், அட்டவணைகள், அளவு பில் மற்றும் வரைபடங்கள் ஆகியவற்றை உள்ளடக்கியது. ஒவ்வொரு டெண்டர்தாரருக்கும் மேற்கண்ட டெண்டர் ஆவணத்தின் ஒரு முழுமையான தொகுப்பு வழங்கப்படும்.

3. டெண்டர் நிரப்பப்பட்டு, அனைத்து விவரங்களும் பூர்த்தி செய்யப்பட்டு, கையொப்பமிடப்பட்டு, அவ்வாறு செய்ய முறையாக அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஒருவரால் சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும். டெண்டர்தாரர், டெண்டரை சமர்ப்பிக்கவும்/அல்லது முதலாளியுடன் சட்டப்பூர்வமாக இணைக்கும் ஒப்பந்தத்தில் ஈடுபடவும் தான் தகுதியானவர் என்றும் மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்டவர் என்பதை திருப்திப்படுத்த வேண்டும்.

4. மேலே உள்ள பத்தி - 2 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அனைத்து ஆவணங்களுடனும், இந்த அறிவுறுத்தல்களிலும், டெண்டர் ஆவணங்களில் வேறு இடங்களிலும் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிற ஆவணங்களுடனும் டெண்டர் நிறைவு செய்யப்பட வேண்டும். குறிப்பாக, டெண்டர்தாரர் தனது டெண்டரை உறுதியானதாகக் கருத பின்வருவனவற்றை பூர்த்தி செய்து சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

அ) டெண்டர் படிவம் மற்றும் இணைப்பு.

ஆ) அளவு பில் மற்றும் அதன் சுருக்கம் மற்றும் அனைத்து பிற அட்டவணைகளும், ஒவ்வொரு பக்கமும் முறையாக கையொப்பமிடப்பட்டுள்ளன.

இ) மின்சாரம் மற்றும் நீரின் தேவை.

ஈ) பணிகளின் இருப்பிடம், அவற்றின் அளவு, நேரம் அல்லது டெண்டர் / ஒப்பந்தத்தின் படி நிறைவு மற்றும் உண்மையான நிறைவு, இது தொடர்பாக குறிப்பிடப்படக்கூடிய முதலாளி / கட்டிடக் கலைஞரின் பெயர் உள்ளிட்ட முந்தைய ஒத்த வேலைகளுக்கான குறிப்பு.

உ) டெண்டர் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட தேதியில் டெண்டர் செய்யப்பட்ட மற்றும் கையில் உள்ள பிற வேலைகளின் விவரங்கள்.

5. பின்வரும் பொது விதிகளின்படி டெண்டரில் எண்கணித அல்லது பிற பிழைகளை சரிசெய்ய வங்கிக்கு உரிமை உண்டு, மேற்கோள் காட்டப்பட்ட சொற்களுக்கும் எண்களுக்கும் இடையில் முரண்பாடு ஏற்பட்டால், வார்த்தைகளில் உள்ள விளக்கமே மேலோங்கும். இதேபோல், தவறான



நீட்டிப்பின் விளைவாக தொகை நெடுவரிசையில் பிழை ஏற்பட்டால், அல்லது உருப்படி விகிதங்கள் உறுதியானதாகக் கருதப்பட்டு அதற்கேற்ப நீட்டிப்பு திருத்தப்படும்.

6. வழங்கப்பட்ட எந்தவொரு டெண்டர் ஆவணத்திலும் எந்த மாற்றங்களும் செய்யப்படக்கூடாது. இந்த டெண்டரை சமர்ப்பிப்பதன் மூலம், டெண்டர் ஆவணத்தில் உள்ள விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளை டெண்டர்தாரர் ஏற்றுக்கொண்டதாகக் கருதப்படுவார், அவற்றில் ஏதேனும் விரும்பிய மாறுபாடுகளைக் குறிப்பிடும் கடிதத்தால் வெளிப்படையாக மாற்றப்பட்டிருந்தால் தவிர. அத்தகைய அனைத்து மாறுபாடுகளும் ஒரு தனி அறிக்கையின் வடிவத்தை எடுக்கும், இது முடிந்தவரை சுருக்கமாகவும் ஆவணத்தில் உள்ள உருப்படிகள், பிரிவுகள் மற்றும் பக்கங்களுடன் குறிப்பிடப்பட வேண்டும். கூடுதலாக, டெண்டர் ஆவணங்களை மாற்றும் நிபந்தனைகள் அவரால் திரும்பப் பெறப்பட்டால், நிர்ணயிக்கப்பட்ட டெண்டர் தொகைகளின் அதிகரிப்பு அல்லது குறைப்பை டெண்டர்தாரர் இந்த அறிக்கையில் குறிப்பிட வேண்டும்.

7. இது விலை நிர்ணய அளவு மசோதாவை அடிப்படையாகக் கொண்ட ஒரு பொருள் விகித அளவீட்டு ஒப்பந்தமாகும்; பொருள் விகிதம் ஒப்பந்தத்தின் முழு காலத்திற்கும் அல்லது அதன் நீட்டிப்புக்கும் செல்லுபடியாகும். அளவு பட்டியலில் சேர்க்கப்பட்டுள்ள விலைகள் மற்றும் விகிதங்கள், ஒவ்வொரு பொருளின் கீழும் விவரிக்கப்பட்டுள்ள பணிகளின் முழுமையான மதிப்பாக இருக்க வேண்டும் என்பதை ஒப்பந்ததாரர்கள் கவனத்தில் கொள்ள வேண்டும். குறிப்பாக குறிப்பிடப்பட்டிருந்தாலும் இல்லாவிட்டாலும், விவரிக்கப்பட்டுள்ள பணிகளின் கட்டுமானத்தில் தேவைப்படும் அனைத்து செலவுகள் மற்றும் செலவுகள், ஒப்பந்தத்தை அடிப்படையாகக் கொண்ட ஆவணங்களில் நிர்ணயிக்கப்பட்ட அல்லது மறைமுகமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அனைத்து பொதுவான ஆபத்து, பொறுப்புகள் மற்றும் கடமைகள் ஆகியவை இதில் அடங்கும். ஒப்பந்ததாரர் டெண்டர் தயாரித்தல் மற்றும் சமர்ப்பித்தல் அல்லது அதனுடன் தொடர்புடைய எந்தவொரு செயலிலும் ஏற்படக்கூடிய செலவுகள் அல்லது இழப்புகளுக்கு முதலாளி பொறுப்பேற்க மாட்டார் அல்லது பணம் செலுத்த மாட்டார். ஒப்பந்தம் வழங்குவது குறித்து வெற்றிகரமான ஒப்பந்ததாரருக்கு அறிவிக்கப்பட்டவுடன், அவர் ஏற்படுத்தும் அனைத்து எதிர்கால செலவுகள் மற்றும் அனைத்து வரிகள் போன்றவை இந்த டெண்டரில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விலைகளால் ஈடுசெய்யப்படும் என்று கருதப்படும்.

8. ஒப்பந்த அறிவிப்பின்படி ஒப்பந்தத்துடன் தீவிர பண வைப்பு பணமும் இணைக்கப்படும். இந்த தீவிர பண வைப்பு பணம், வெற்றிகரமான டெண்டரின் விஷயத்தில், தீவிர பண வைப்பு பணம் ஒப்பந்தத்தின் செயல்திறனுக்கான ஆரம்ப பாதுகாப்பு வைப்புத்தொகைக்கு மாற்றப்படும். டெண்டர்தாரர் சலுகையை ஏற்கவில்லை என்றால், டெண்டர் தொகை பறிமுதல் செய்யப்படும்,



டெண்டர்தாரர்கள் கோயம்புத்தூரில் உள்ள பேங்க் ஆப் இந்தியா என் பெயரில் செலுத்தக்கூடிய எந்தவொரு தேசியமயமாக்கப்பட்ட வங்கியின் கிராஸ் செய்யப்பட்ட வரைவோலை மூலம் டெண்டர் பணத்தை சமர்ப்பிக்குமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறார்கள்.

வழங்கப்பட்ட வரைபடங்கள் இந்த டெண்டருக்கு கட்டுப்படாவிட்டால், டெண்டர் வரைபடங்களைக் கொண்ட சீல் செய்யப்பட்ட உறை முதலில் திறக்கப்படும், மேலும் வரைபடங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பிரதிநிதியால் முத்திரையிடப்பட்டு கையொப்பமிடப்படாவிட்டால், அத்தகைய டெண்டர்கள் போட்டி ஏலத்திற்கு பரிசீலிக்கப்படாது.

9. டெண்டர் ஆவணங்களின் எந்தவொரு பகுதியின் அர்த்தத்திலும் சந்தேகம் உள்ள எந்தவொரு டெண்டர்தாரரும், எழுத்துப்பூர்வ விளக்கம் அல்லது தெளிவுபடுத்தலைக் கோரி வங்கி / கன்சல்டிங் கட்டிடக் கலைஞரிடம் உடனடியாக அறிவிக்க வேண்டும். டெண்டர் ஆவணத்திற்கான அத்தகைய விளக்கம் அல்லது தெளிவுபடுத்தல், டெண்டர் ஆவணங்களை வாங்கிய ஒவ்வொரு டெண்டருக்கும் ஆலோசனை கட்டிடக் கலைஞரால் முறையான சேர்க்கையாக வழங்கப்படும், மேலும் அத்தகைய சேர்க்கை டெண்டர் ஆவணத்தின் ஒரு பகுதியாக மாறும், மேலும் இணைக்கப்பட்டு அதனுடன் திருப்பி அனுப்பப்படும்.

10. டெண்டருடன் சமர்ப்பிக்கப்படும் அனைத்து ஆவணங்களும் ஆங்கிலம் அல்லது இந்தி மொழியில் இருக்க வேண்டும். வேறு எந்த மொழியிலும் இருந்தால், அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஆங்கில மொழி பெயர்ப்புடன் இணைக்கப்படாவிட்டால் அது ஏற்றுக்கொள்ளப்படாது. அனைத்து பரிமாணங்களும் மெட்ரிக் அலகுகளில் இருக்க வேண்டும்.

11. டெண்டர் அறிவிப்பில் வேறுவிதமாகக் குறிப்பிடப்படாவிட்டால், டெண்டர் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட நாளிலிருந்து குறிப்பிட்ட நாட்களுக்கு செல்லுபடியாகும். இந்தக் காலத்திற்குள் டெண்டரைத் திரும்பப் பெறுவதாலோ அல்லது திருத்துவதாலோ எந்தவொரு டெண்டரும் தனது ஈவுத்தொகையை வங்கியிடம் இழப்பீடு செய்வார்.

12. டெண்டர் விடுவதற்கு முன், டெண்டர் விடுபவர் பணிகள் நடைபெறும் இடத்தைப் பார்வையிட வேண்டும், மேலும் எந்தவொரு சந்தர்ப்பத்திலும் தளத்தின் தன்மை மற்றும் பணிகள் செயல்படுத்தப்பட வேண்டிய நிபந்தனைகள் குறித்து தன்னை அறிந்து கொள்வதற்காக அவ்வாறு செய்ததாகக் கருதப்படுவார். தளத்தை ஆய்வு செய்யாததால் எழும் கூடுதல் உரிமைகளுக்கான கோரிக்கைகள், பின்னர் செல்லுபடியாகாது அல்லது பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படாது. எதிர்கால வேலைகளை ஒதுக்குவதற்கு இது தீவிரமாகக் கருதப்படலாம்.

13. டெண்டர் விடுபவர், தற்போது வரைபடங்களில் குறிப்பிடப்படாத பிற கட்டமைப்புகளை, பணிகள் நடந்து கொண்டிருக்கும் போது, பின்னர் ஒரு



தேதியில் சேர்க்கும் உரிமையை வங்கி கொண்டுள்ளது என்பதை டெண்டர் விடுபவர் கவனத்தில் கொள்ள வேண்டும். இதுபோன்ற கூடுதல் பணிகள் நடந்தால், கூடுதல் பணிக்கான நிறைவு நேரம் மற்றும் விகிதங்களில் திருத்தம் ஏதேனும் இருந்தால், அது நியாயமான முறையில் மாற்றியமைக்கப்பட்டு, வங்கி மற்றும் ஆலோசகர் கட்டிடக் கலைஞருடன் கலந்தாலோசித்து, பரஸ்பரம் ஒப்புக் கொள்ளப்பட்டபடி முடிவு செய்யப்படும்.

14. ஏலதாரர்கள் டெண்டர் மற்றும் வரைபடங்களை முழுமையாகப் படிக்குமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறார்கள். பல்வேறு பொருட்களின் செயல்பாட்டு முறை மற்றும் நோக்கம் குறித்து ஏலதாரர்களால் செய்யப்பட்ட அனைத்து அனுமானங்கள் / வேறுபாடுகளும் சமர்ப்பிக்கும் நேரத்தில் தெளிவாகக் கூறப்பட வேண்டும். செயல்பாடுகள் / விளக்கங்கள் / பொருட்களின் நோக்கம், பொருட்களின் அளவீட்டு முறை ஆகியவற்றில் ஏதேனும் தெளிவின்மைகள் அல்லது சந்தேகங்கள் இருந்தால், சமர்ப்பிக்கும் நேரத்தில் முன்கூட்டியே தெளிவுபடுத்தப்பட வேண்டும். அத்தகைய அனுமானங்கள் / சந்தேகங்கள் காரணமாக கூடுதல் கட்டணங்களுக்கான எந்த உரிமைகோரல்களும் பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படாது, மேலும் கேள்விக்குரிய பொருள் வங்கி / கட்டிடக் கலைஞரால் தேவைக்கேற்ப இயக்கப்படும்,

15. எந்தவொரு அல்லது அனைத்து டெண்டர்களையும் நிராகரிக்கவோ அல்லது எந்த காரணமும் கூறாமல் மிகக் குறைந்த அல்லது வேறு எந்த டெண்டரையும் ஏற்றுக்கொள்ளவோ வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

16. டெண்டரில் உள்ளடக்கப்படாத விரிவான விவரக்குறிப்புகள் ஆலோசனை கட்டிடக் கலைஞரின் அலுவலகத்தில் கிடைக்கும். விவரக்குறிப்புகள் தொடர்பான ஏதேனும் சந்தேகங்களை ஒப்பந்ததாரர் ஆலோசகரின் அலுவலகத்தில் தெளிவுபடுத்தலாம்.

அனைத்து விதங்களிலும் முறையாக பூர்த்தி செய்யப்பட்ட டெண்டர் ஆவணங்கள், டெண்டர் வரைபடங்கள் (ஏதேனும் இருந்தால்) மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய அனைத்து ஆவணங்களும் டெண்டர் அறிவிப்பில் தேவைக்கேற்ப சமர்ப்பிக்கப்பட்டு, பின்னர் சீல் வைக்கப்பட்ட உறையில் சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

பேங்க் ஆப் இந்தியா வங்கி,

தொண்டமுத்தூர் கிளை,

கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், தமிழ்நாடு

ஆகியவற்றிற்கான உள்துறை அலங்காரம், மின்சாரம், தரவு கேபிளிங் மற்றும் ஏர் கண்டிஷனிங் பணிகளுக்கான டெண்டர்."

வங்கியின் இயங்கும் கிளை வழக்கில் கூடுதல் பிரிவு.



செயல்படுத்தப்பட வேண்டிய பணிகள் வங்கியின் இயங்கும் கிளையில் உள்ளன, மேலும் அனைத்து பொருட்களும் வங்கியின் தற்போதைய பணிகள் அல்லது வழக்கமான பணிகளைத் தொந்தரவு செய்யாத வகையில் செயல்படுத்தப்படும். இதற்காக, வழக்கமான நாள் நேரங்களைத் தவிர வேறு வேலைகளைச் செய்ய வேண்டியிருக்கும்; டெண்டர் சமர்ப்பிக்கும் நேரத்தில் இதுபோன்ற மற்றும் பிற கட்டுப்பாடுகள் பரிசீலிக்கப்பட வேண்டும். பிற்காலத்தில் அல்லது பணியின் எந்த கட்டத்திலும் கூடுதல் கோரிக்கைகள் எதுவும் செய்யப்படக்கூடாது, மேலும் அத்தகைய கட்டுப்பாடுகளின் அனைத்து விளைவுகளும் மேற்கோள் காட்டப்பட்ட விதிதங்களில் உள்ளடக்கப்பட்டதாகக் கருதப்படுகிறது.

இந்த டெண்டர் ஆவணத்தில் அறிவுறுத்தல்கள், நிபந்தனைகள், அளவு மசோதா வரைதல்(கள்) போன்றவை உட்பட மொத்தம் _____ பக்கங்கள் உள்ளதா என்பதை டெண்டர்தாரர் சரிபார்க்க வேண்டும். டெண்டர் ஆவணத்தில் காணப்படும் எந்தவொரு பொருத்தமும், டெண்டர் ஆவணத்திற்கு முந்தைய கூட்டத்திலோ அல்லது அதற்கு முன்பாகவோ எழுதும்போது நான் திட்டமிட்டுள்ள வங்கியின் அறிவிப்புக்கு கொண்டு வரப்படும் அல்லது இல்லையெனில் டெண்டர்தாரரின் தவறு காரணமாக டெண்டர் நிராகரிக்கப்படும்.

வங்கியின் கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்

ஆவணம் முடிந்தபின்னர் வங்கியின் கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் கீழ்க் கொடுக்கப்பட்டிருக்கின்றன. இவைகள் கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் கீழ்க் கொடுக்கப்பட்டிருக்கின்றன.

கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் கீழ்க் கொடுக்கப்பட்டிருக்கின்றன. இவைகள் கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் கீழ்க் கொடுக்கப்பட்டிருக்கின்றன.

கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் கீழ்க் கொடுக்கப்பட்டிருக்கின்றன. இவைகள் கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் கீழ்க் கொடுக்கப்பட்டிருக்கின்றன.

கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் கீழ்க் கொடுக்கப்பட்டிருக்கின்றன.

கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் கீழ்க் கொடுக்கப்பட்டிருக்கின்றன.

கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் கீழ்க் கொடுக்கப்பட்டிருக்கின்றன.

கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் கீழ்க் கொடுக்கப்பட்டிருக்கின்றன.

கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் கீழ்க் கொடுக்கப்பட்டிருக்கின்றன.

கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் கீழ்க் கொடுக்கப்பட்டிருக்கின்றன.



டெண்டர்தாரர்

- குறிப்புகள்:** 1) பின் இணைப்பு டெண்டரின் ஒரு பகுதியாகும்.
2) அனைத்து காலியிடங்களையும் டெண்டர்தாரர் நிரப்ப வேண்டும்,

பெறுநர்
மண்டல மேலாளர்,
பேங்க் ஆப் இந்திய வங்கி,
மண்டல அலுவலகம்,
கோயம்புத்தூர், தமிழ்நாடு.

ஐயா,

பொருள்:

பேங்க் ஆப் இந்திய, தொண்டமுத்தூர் கிளை, கோயம்புத்தூர் மாவட்டம் தமிழ்நாடு ஆகியவற்றிற்கான உட்புற அலங்காரம், மின், தரவு கேபிள் மற்றும் ஏர் கண்டிஷனிங் பணிகளுக்கான டெண்டர்.

1. தளத்தை ஆய்வு செய்து, மேற்கூறிய பணிக்கான வரைபடங்கள், ஒப்பந்த நிபந்தனைகள், விவரக்குறிப்புகள், அட்டவணைகள் மற்றும் அளவு மசோதாவை ஆய்வு செய்த பிறகு, கீழே கையொப்பமிட்டுள்ள நாங்கள், ரூ. _____ (ரூபாய். _____ மட்டும்) அல்லது மேற்கூறிய நிபந்தனைகளின்படி உறுதிப்படுத்தப்படக்கூடிய பிற தொகைக்கு முழு வேலைகளையும் கட்டமைத்து பராமரிக்க முன்வருகிறோம், இவை அனைத்தும் மேற்கூறிய வரைபடங்கள், ஒப்பந்த நிபந்தனைகள், விவரக்குறிப்புகள், அட்டவணைகள், அளவு மசோதா மற்றும் இதற்கான இணைப்புக்கு இணங்க.

2. டெண்டர் அறிவிப்பில் கோரப்பட்டுள்ளபடி ரூ. 43,080.00 (ரூபாய் நாற்பத்து மூவாயிரத்து எண்பது மட்டும்) க்கான தீவிர பண வைப்பு தொகையுடன் எங்கள் டெண்டர் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. எங்கள் ஒப்பந்தம் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டால், முதலில் உங்களிடம் கூடுதல் தொகைகளை டெபாசிட் செய்வோம். இதில் கொடுக்கப்பட்ட அதிகபட்ச பணத்தில் 2.0% ஒப்பந்த விலையை ஒப்பந்தத்தின் உரிய மற்றும் சரியான செயல்பாட்டிற்காக டெபாசிட் செய்யும். டெண்டர் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட 04 நாட்களுக்குள் இந்த தொகை உங்களுக்கு வழங்கப்படும்.

3. எங்கள் ஒப்பந்தம் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டால், பணிகளைத் தொடங்கவும், டெண்டரில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரத்திற்குள் அதை முடிக்கவும் வழங்கவும் நாங்கள் உறுதியளிக்கிறோம்.



4. இந்த ஒப்பந்தம் பெறுவதற்கு நிர்ணயிக்கப்பட்ட தேதியிலிருந்து குறிப்பிட்ட நாட்களுக்கு நாங்கள் இணங்க ஒப்புக்கொள்கிறோம், மேலும் அது எங்களுக்குக் கட்டுப்படும், மேலும் அந்தக் காலம் முடிவதற்கு முன்பும் / அல்லது பரஸ்பர ஒப்புதலால் நீட்டிக்கப்பட்ட எந்தவொரு காலகட்டத்தின் முடிவிற்கு முன்பும் எந்த நேரத்திலும் ஏற்றுக்கொள்ளப்படலாம்.

5. மேலே உள்ள பத்திகள் 2, 3 மற்றும் 4 இல் உள்ள எங்கள் கடமைகளில் நாங்கள் ஏதேனும் தவறினால், இதில் கொடுக்கப்பட்ட அதிகபட்ச பணத்தை இழக்க உங்களுக்கு முழுச் சுதந்திரம் உள்ளது என்பதை நாங்கள் ஒப்புக்கொள்கிறோம்.

6. ஒரு முறையான ஒப்பந்தம் தயாரிக்கப்பட்டு செயல்படுத்தப்படும் வரை, இந்த டெண்டர் உங்கள் எழுத்துப்பூர்வ ஒப்புதலுடன் சேர்ந்து, ஒப்பந்தத்தின் அனைத்து பொதுவான நிபந்தனைகள், விவரக்குறிப்புகள், அட்டவணைகள், அளவு பில் மற்றும் விலைகள், அட்டவணைகளில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள வரைபடங்கள், டெண்டர்தாரர்களுக்கான வழிமுறைகள் ஆகியவற்றுடன் எங்களுக்கு இடையே ஒரு பிணைப்பு ஒப்பந்தத்தை உருவாக்கும்.

7. வேலை செய்யும் இடம் மற்றும் பிற பணி நிலைமைகளை நாங்கள் ஆய்வு செய்துள்ளோம்.

8. நீங்கள் பெற்ற மிகக் குறைந்த அல்லது வேறு எந்த டெண்டரையும் ஏற்க நீங்கள் கடமைப்படவில்லை என்பதை நாங்கள் புரிந்துகொள்கிறோம்.

தேதி:

முகவரி:

**டெண்டர்தாரரின் கையொப்பம்
(நிறுவன முத்திரையுடன்)**



இணைப்பு - டெண்டர்			
வரிசை எண்	உருப்படி	டெண்டர் ஆவணத்தில் உள்ள குறிப்பு	தொகை / கால அவகாசம் மற்றும் விவரம்
1	தீவிர வைப்புத் தொகை	டெண்டர் அறிவிப்பு	ரூ.43,080/- தேசியமயமான வங்கியின் டி.டி. மூலம், பேங்க் ஆப் இந்தியா எனப் பெயரிடப்பட்டு, கோயம்புத்தூரில் செலுத்த வேண்டியது.
2	ஆரம்ப பாதுகாப்பு தொகை	நிபந்தனைகள்	ஒப்பந்த தொகையின் 2%, எந்தவொரு தேசியமயமான வங்கியின் டி.டி. மூலம், பணிவழங்கல் அறிவிப்பு / பணியாணை பெற்ற 4 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும்.
3	மூன்றாம் தரப்பாரின் காப்பீடு குறைந்தபட்சம் தொழிலாளர்களுக்கான இழப்பீடு காப்பீடு	நிபந்தனைகள்	பணியாணை மதிப்பிற்கேற்ப, பணிநேரம் முழுவதும் மற்றும் நீட்டிக்கப்பட்ட காலத்திற்குள் (தேவைப்பட்டால்) காப்பீடு. ஒப்பந்ததாரர் மற்றும் வங்கி இருவரின் பெயரிலும் காப்பீடு செய்யவேண்டும்.
4	பணியைத் தொடங்கும் கால அவகாசம் (LOI பெற்ற பின்)	நிபந்தனைகள்	LOI பெற்ற 2 நாட்களில் பணியை தொடங்க வேண்டும்.
5	பணி முடிக்க வேண்டிய கால அவகாசம்	நிபந்தனைகள்	30 (முப்பது) நாட்கள்



6	தாமதத்திற்கு விதிக்கப்படும் அபராத தொகை	நிபந்தனைகள்	ஒப்பந்த மதிப்பின் 0.5% ஒரு வாரம் அல்லது அதன் ஒரு பகுதி தாமதத்திற்கு, அதிகபட்சமாக ஒப்பந்த மதிப்பின் 5% வரை.
7	பராமரிப்பு காலம்	நிபந்தனைகள்	வேலை முடித்ததாக சான்றளிக்கப்பட்ட நாளிலிருந்து 12 மாதங்கள்.
8	இடைக்கால செலுத்தும் சான்றிதழுக்கான குறைந்தபட்ச பண மதிப்பு	நிபந்தனைகள்	ரூ.2,00,000/- (இரண்டுலட்சம் ரூபாய் மட்டும்).
	இடைக்கால பரிசீலனை கால இடைவெளி இடைக்கால சான்றிதழிலிருந்து	நிபந்தனைகள்	15 நாட்கள் ஒருமுறை, கட்டிட நிபுணரால் சான்றளிக்கப்பட வேண்டும்
9	பிடித்த தொகை (ஆரம்ப பாதுகாப்பு தொகையை தவிர்த்து)	நிபந்தனைகள்	முடிக்கப்பட்ட பணியின் மதிப்பின் 10%.
10	இறுதி அளவீடுகள்	நிபந்தனைகள்	சான்றளிக்கப்பட்ட நிறைவு நாளிலிருந்து 10 நாட்களுக்குள்
11	கட்டிட நிபுணரின் சான்று பெற்ற பின் இறுதி பட்டியலுக்கான கொடுப்பனவு செய்ய வேண்டிய காலம்	நிபந்தனைகள்	இறுதி பட்டியல் சான்றளிக்கப்பட்ட நாளிலிருந்து 15 நாட்களுக்குள்.
12	இறுதி அளவீடுகள் சமர்ப்பிக்க வேண்டிய காலம்	நிபந்தனைகள்	சான்றளிக்கப்பட்ட நிறைவு நாளிலிருந்து 10 நாட்களுக்குள்.
13	கட்டிட நிபுணரின் சான்று பெற்ற பின் இறுதி பட்டியலுக்கான கொடுப்பனவு செய்ய வேண்டிய காலம்	நிபந்தனைகள்	சான்றளிக்கப்பட்ட நாளிலிருந்து 15 நாட்களுக்குள்.



14	இறுதி சான்றிதழ் வழங்க வேண்டிய காலம்	நிபந்தனைகள்	இறுதி ரசீது சமர்ப்பிக்கப்பட்ட நாளிலிருந்து 15 நாட்களுக்குள் மற்றும் ஒப்பந்ததாரரால் உரிமைகோரல் இல்லை என்ற சான்றிதழ் சமர்ப்பிக்கப்பட்டதும்.
15	பாதுகாப்பு தொகை விடுவிப்பு	நிபந்தனைகள்	
	a) 50% பாதுகாப்பு வைப்பு b) மீதி 50% SD c) குறைபாடுகள் பொறுப்பு காலம்		இறுதி ரசீது செலுத்துதலுடன். குறைபாடுகள் முடிந்த பிறகு 12 மாத பொறுப்பு காலம். மெய்நிகர் நிறைவு தேதியிலிருந்து ஒரு வருடம்.
வரிசை எண்	பொருள்	குறிப்பு டெண்டர் ஆவணங்கள்	தொகை / Aகாலம் போன்றவை.
16	தீர்ப்பாயம் நடைபெறும் இடம்	நிபந்தனைகள்	கோயம்புத்தூர்
17	நீதிமன்றத்தின் அதிகார நிலை	நிபந்தனைகள்	கோயம்புத்தூர்

சாட்சியம் அளிப்பவர்கள்:

டெண்டரின் கையொப்பம்

(நிறுவன முத்திரையுடன்)

1.

2.

தேதி:

இடம்:



ஒப்பந்தத்தின் சிறப்பு நிபந்தனைகள்

1. ஒப்பந்தத்தின் சிறப்பு நிபந்தனைகளின் வரம்பு

இந்த சிறப்பு நிபந்தனைகள் கீழ்க்கண்டவைகளை வழங்குகின்றன:

a) மேற்கொள்ள வேண்டிய பணிகளின் பொது விபரம்.

b) திட்டத் தளத்தின் இடம் ஒப்பந்ததாரர் வசதிக்காக வழங்கப்பட்டுள்ளது. இருப்பினும், ஒப்பந்ததாரர் இந்த தகவல்களை பற்றிக் கேள்வி எழுப்பி சரிபார்த்து கொள்ள வேண்டும். வங்கி இந்த தகவலை உறுதி செய்யவில்லை.

c) இந்த டெண்டருக்குப் பொருந்தக்கூடிய ஒப்பந்தத்தின் தனிப்பட்ட நிபந்தனைகள், ஒப்பந்த ஆவணங்களின் மற்ற பகுதிகளுடன் இணைத்துப் படிக்கப்பட வேண்டும். இவை ஒப்பந்த ஆவணத்தில் கூறப்பட்ட பிற நிபந்தனைகளை மீறும்.

d) பயன்படுத்தப்படவேண்டிய பொருட்கள் மற்றும் வேலைநிறைவு தரம் பற்றிய விளக்கம் மற்றும் பணிகள் நடைபெறும் போது கடைபிடிக்க வேண்டிய பாதுகாப்பு நடவடிக்கைகள்.

2. தளத்தின் இடம், பணித் திட்டம் பேங்க் ஆப் இந்திய, தொண்டமுத்தூர் கிளை, கோயம்புத்தூர் மாவட்டம் தமிழ்நாடு அமைந்துள்ளது

3. பணியின் வரம்பு

இந்த பணியின் வரம்பு வழிகாட்டுதலுக்காக அளிக்கப்படுகிறது மற்றும் வேலைச்செயல்பாடு போதுமான போது மாற்றப்படலாம்.

இந்த ஒப்பந்தத்தின் கீழ் மேற்கொள்ளவேண்டிய பணிகளில் உட்படுவது: உள் அலங்காரம், மின்சார வேலைகள் மற்றும் காற்றோட்ட வேலைகள்.

டெண்டர் ஆவணங்களில் இல்லாத வேலைகளும் திட்டத்துடன் தொடர்புடையவாக இருந்தால், வங்கி கோரிக்கையால் ஒப்பந்ததாரர் மேற்கொள்ள வேண்டும். இதற்கான கட்டணங்கள் ஒப்பந்த நிபந்தனைகளின் அடிப்படையில் மற்றும் 25% வரை உள்ள வேறுபாடுகளுக்குள் வழங்கப்படும்.

4. டெண்டர் வரைபடங்கள் ஒன்றுகூடல் வரைபடங்கள் டெண்டர் ஆவணத்துடன் வழங்கப்பட்டுள்ளது. இது ஒப்பந்ததாரருக்கு பொதுவான வழிகாட்டுதலுக்காக வழங்கப்படுகிறது. ஒப்பந்ததாரர் இந்த வரைபடங்களை ஆய்வு செய்து வேலை பற்றிய தெளிவான புரிதலைப் பெற வேண்டும். மேலும் விளக்கங்கள் தேவையானால் கட்டிடக் கலைஞர் அலுவலகத்தில் கேட்கலாம்.



வழங்கப்பட்ட வரைபடங்கள் டெண்டருக்கானதாகும். உண்மையான கட்டுமான வரைபடங்கள் வெற்றி பெறும் டெண்டருக்கு வழங்கப்படும்.

டெண்டர் சமர்ப்பிக்கும் போது டெண்டர் வரைபடங்களை அடிப்படையாகக் கொண்டு மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து எண்ணிக்கைகள் தெளிவாக குறிப்பிடப்பட வேண்டும். பின்னர் அதைப் பயன்படுத்தி கூடுதல் கட்டண கோரிக்கைகள் ஏற்கப்படாது.

5. வேலை முடிக்க வேண்டிய காலம்

ஒட்டுமொத்த வேலைகள் ஒப்பந்தம் துவங்கிய நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் முடிக்கப்பட வேண்டும்.

ஒப்பந்தம் துவங்கும் நாள் என்றால்:

a) வேலை செய்யும் இடம் ஒப்பந்ததாரருக்கு ஒப்படைக்கப்படும் நாள்.

b) உத்தரவு / பணியாணை வெளியிடப்பட்ட நாள் மற்றும் பணிகள் துவங்க வேண்டிய அவகாச நாள்.

c) மேலே உள்ளவற்றில் காலதாமதமாக இருப்பது.

வங்கிக்கு தன்னுடைய திட்டப்படி சில வேலைகள் முன்னதாகவே முடிக்க வேண்டிய அவசியம் ஏற்பட்டால், அதனை ஒப்பந்ததாரர் ஏற்கும் முன்பே ஒப்பந்ததாரருடன் இணக்கமாக தீர்மானிக்க வேண்டும். இது பின்வட்டமாக கட்டாயமாகும்.

நேரம் இந்த ஒப்பந்தத்தின் முக்கியமான பகுதியாகும். ஒப்பந்ததாரர் முழு வேலைகளையும் கட்டிடக் கலைஞரின் முழு திருப்திக்கு உட்பட்டு மேற்கூறிய காலத்தில் முடிக்க வேண்டும். தாமதம் ஏற்படினால் ஒப்பந்த நிபந்தனைகளின்படி அபராதம் விதிக்கப்படும்.

6. வங்கி வழங்க வேண்டிய வசதிகள்

வங்கி பின்வருமாறு வழங்கும்:

தற்காலிக கள அனுமதி வாடகை இன்றி வழங்கப்படும். ஒப்பந்ததாரர் தன்னுடைய தேவைக்காக அமைக்கும் அனைத்து தற்காலிக கட்டமைப்புகளும் பணிகள் முடிவடைந்தவுடன் அகற்றப்பட வேண்டும்.

கட்டுமானத்திற்கு தேவையான தண்ணீர் தளத்தில் ஒரு புள்ளியில் வழங்கப்படும். மேலதிக சேமிப்பு / விநியோகம் ஒப்பந்ததாரரின் பொறுப்பு.



மின்சாரம் (440 வோல்ட், 3 பேஸ், 50 ஹெர்ட்ஸ்) ஒரு புள்ளியில் வழங்கப்படும். ஒப்பந்ததாரர் தன்னுடைய அளவீட்டு உபகரணம் மற்றும் விநியோக அமைப்புகளை அமைக்க வேண்டும்.

HRC பியூஸ் மற்றும் ஸ்விட்சுகளுடன் சுவிட்ச்போர்டுகள், தேவையான நீளமான கம்பிகள் மற்றும் கம்பிகளை ஒப்பந்ததாரரே தன்னுடைய செலவில் ஏற்பாடு செய்ய வேண்டும்.

7. ஒப்பந்ததாரர் வழங்க வேண்டிய வசதிகள்

ஒப்பந்ததாரர் பின்வருவனவற்றை ஏற்பாடு செய்ய வேண்டும்:

a) பணிக்கான அனைத்து உபகரணங்களும் தன்னிடமிருந்து ஏற்பாடு செய்ய வேண்டும். ஒப்பந்தம் வழங்கும் முன், பயன்படுத்தப்படும் உபகரணங்களின் வகை, எண்ணிக்கை, திறன் மற்றும் தொழிலாளர்களின் எண்ணிக்கை தொடர்பாக தகவல் சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

b) பயன்படுத்தப்படும் பொருட்களின் மாதிரிகள் (மேற்கூரை பலகைகள், Aசுவர் தாள்கள், தீட்டும் பொருட்கள், கம்பிகள், ஸ்விட்சுகள், உபகரணங்கள்) ஒப்புதலுக்காக முன்னதாக சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

c) தூண்கள் சுவரைத் தாங்காமல் அமைக்க வேண்டும். சுவரில் துளைகள் எதுவும் செய்துவைக்கக்கூடாது. மேற்கூரை பலகைகள், சுவர் மற்றும் மின்சார வேலைகளுக்காக தனியான தூண்கள் அமைக்க வேண்டும்.

d) வேலைகளுக்குத் தேவையான அனைத்து கருவிகள், உபகரணங்கள், இயந்திரங்கள், தூண்கள், தொழிலாளர்கள் ஆகியவற்றை ஒப்பந்ததாரரே ஏற்பாடு செய்ய வேண்டும்.

8. செயல்திட்டம்

பணிகளைத் தொடங்கும் முன், ஒப்பந்ததாரர் பின்வரும் விவரங்களை 4 நாட்களில் கட்டிடக் கலைஞருக்கு ஒப்படைக்க வேண்டும்:

a) தற்காலிக கட்டிடங்கள் மற்றும் வசதிகளுக்கான பொது வரைபடம்.

b) வேலைக்கான முறைகள் மற்றும் அமைப்புகள்.

c) ஒவ்வொரு வேலை கட்டத்திற்கும் பயன்படுத்தப்படும் தொழிலாளர், இயந்திரங்கள் மற்றும் மேற்பார்வை பணியாளர்களின் எண்ணிக்கையைக் காட்டும் பார்சார்ட்.



d) கட்டிடக் கலைஞர் கோரின் படி ஏதேனும் கூடுதல் தகவல்கள்.

9. நிலைத்த விலை ஒப்பந்தம்

a) ஒப்பந்ததாரர் கூறும் விலைகள் நிலையாகும். ஒப்பந்த காலத்திலும் அதன் நீட்டிப்புகளிலும் விலை உயர்வுகள் ஏற்கப்படாது.

b) விலைப்பட்டியலில் வேலை ஒப்பந்த வரி உள்ளடக்கம் அவசியம். மேலதிகமாக ஏற்க முடியாது.

c) விலைப்பட்டியலில் உள்ள அனைத்து வரிகள், சுங்க வரிகள், ஏனைய அரசு கட்டணங்கள் இவை ஒப்பந்ததாரரால் முழுமையாக ஏற்கப்பட வேண்டும்.

d) ஒப்பந்ததாரர் கட்டணங்களில் தொழிலாளர் சட்டம், காப்பீடு, பணி நிதி போன்ற அனைத்தையும் உள்ளடக்க வேண்டும். இந்த நோக்கத்தில் விலை ஏற்றம் ஏற்கப்படாது.

e) பொருட்கள், தொழிலாளர், பெட்ரோல், டீசல் ஆகியவற்றில் விலை உயர்வினால் ஏற்படும் செலவுகளை ஒப்பந்ததாரரே ஏற்க வேண்டும்.

10. கூடுதல் / மாறுபட்ட வேலைக்கான உருப்படிகள்

வேலை செயல்பாட்டின் போது, ஒப்பந்தத்தில் காணப்படாத உருப்படிகள் மேற்கொள்ள வேண்டிய தேவை ஏற்படலாம். இது நிகழ்ந்தால், டெண்டரில் உள்ள அதேபோன்ற உருப்படிகளின் அடிப்படையில் விலை நிர்ணயம் செய்யப்படும்.

புதிய உருப்படி முற்றிலும் வேறுபட்டதாக இருந்தால், தேவையான பொருட்கள், தொழிலாளர், உபகரணங்கள் ஆகியவற்றின் அடிப்படையில் நியாயமான செலவுகள் கணக்கிடப்படும். அதில் மேற்பார்வை, நிர்வாக செலவுகள் மற்றும் லாபத்திற்கு 15% சேர்த்து இறுதிக் கட்டணம் தீர்மானிக்கப்படும். இது கட்டிடக் கலைஞரால் சான்றளிக்கப்பட வேண்டும்.

11. பொருட்களுக்கு எதிராக பாதுகாக்கப்பட்ட முன்பணம்

மாறுபடாத பொருட்களுக்கு எதிராக வழங்கப்படும் முன்பணம், அவற்றின் நிகர விலைக்கு வீதமாக (டெண்டர் இணைப்பில் குறிப்பிடப்பட்ட % அடிப்படையில்) கணக்கிடப்படும். வாங்கிய பில்லின் பிரதியுடன் கூடிய பணித்திட்டத்தின் ரன்னிங் அக்கவுண்ட் பில்லுடன் சேர்த்து சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

ஒப்பந்ததாரருக்கு வழங்கப்படும் பொருள் முன்பணம், அதிகபட்சம் இரண்டு RA ரசீதுகளுக்கு மட்டுமே நகர்த்தப்படும். அந்த பொருட்கள் பணிக்கு



பயன்படுத்தப்படாவிட்டால், அந்த முன்பணம் அடுத்த R A ரசீதுகளிலிருந்து பிடிக்கப்பட்டு திரும்பப் பெறப்படும்.

12. தரநிலை விவரக்குறிப்புகள்

வேறுபட்ட முறையில் குறிப்பிடப்படாத வரை, இந்திய தரநிலை நிறுவனம் (ISI) மற்றும் ஒப்பந்தம் ஏற்கப்படும் வரையில் அவர்களால் வெளியிடப்படும் அனைத்து தரநிலை குறியீடுகளும் பணியின் வடிவமைப்பு, செயல் முறைகள், தரம் மற்றும் பரிசோதனை, அளவீடுகள் ஆகியவற்றில் பொருந்தும்.

வரைபடங்கள் மற்றும் விவரக்குறிப்புகள் ஒன்றையொன்று தொடர்புடையவை எனக் கருதப்பட வேண்டும். எந்தவொரு குழப்பமும், முரண்பாடும் ஏற்படுமானால், கட்டிடக் கலைஞரின் முடிவு இறுதி முடிவாக அமையும்.

அளவீட்டு பட்டியல் மற்றும் விவரக்குறிப்புகளுக்கிடையே முரண்பாடு ஏற்பட்டால், அளவீட்டு பட்டியலே முன்னுரிமை பெறும்.

நிதி பாதிப்பு ஏற்படும் எந்தவொரு தீர்மானமும் முன்கூட்டியே வங்கி / கட்டிடக் கலைஞரின் ஒப்புதல் பெற்றே அமலுக்கு வரும்.

13. பொருட்களின் பிராண்ட் பயன்பாடு

இந்த டெண்டரில் குறிப்பிட்ட பிராண்ட் அல்லது தயாரிப்பாளர் வழங்கிய பொருட்களை பயன்படுத்த வேண்டும். அவை கிடைக்காவிட்டால், கட்டிடக் கலைஞரின் எழுத்து மூலம் ஒப்புதல் பெற்ற பிறகு மட்டுமே மாற்றுப் பொருட்கள் பயன்படுத்தப்பட வேண்டும்.

14. மேம்பாட்டு அறிக்கை

ஒவ்வொரு வாரத்தின் முதல் நாளிலும், ஒப்பந்ததாரர் கடந்த வாரத்திற்கான மேம்பாட்டு அறிக்கையை கட்டிடக் கலைஞரிடம் சமர்ப்பிக்க வேண்டும். ஒவ்வொரு பிரிவிற்கும் தனித்தனியாக பணி முன்னேற்றத்தை காட்டும் அறிக்கையாக இருக்க வேண்டும்.

15. அளவீட்டுப் பில்கள்

அனைத்து அளவீடுகளும் மெட்ரிக் முறைப்படி செய்யப்படும். ஒப்பந்ததாரர் அவரால் செய்யப்பட்ட பணி உருப்படிகளுக்கான அளவீடுகளையும், செலவுக் குறிப்பையும் (அப்ஸ்ட்ராக்ட்) அவருடைய லெட்டர்ஹெட்டில் நான்கு நகல்களில் தயார் செய்து கட்டிடக் கலைஞரிடம் சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.



தாமதம் தவிர்க்க, அனைத்து பில்களும், இறுதி பில் உட்பட, பணிக்கு பயன்படுத்தப்பட்ட வரைபடங்களை அடிப்படையாகக் கொண்டு, வங்கி/கட்டிடக் கலைஞரின் பிரதிநிதியுடன் இணைந்து அளவீடு செய்து தயாரிக்கப்பட வேண்டும்.

ஒப்பந்தத்தில் இல்லாத பணிக்கான அளவீட்டு முறை குறித்து வேறுபாடு ஏற்பட்டால், இந்திய தரநிலையின் சமீபத்திய அளவீட்டு முறை பின்பற்றப்படும்.

16. கட்டண விதிமுறைகள்

a) ஒப்பந்ததாரர் அளிக்கும் ரன்னிங் பில்லின் 70% வரை, கட்டிடக் கலைஞர் ஆரம்ப பரிசோதனையின் பிறகு இடைக்காலமாக சான்றளிக்கலாம். மீதமுள்ள தொகை அளவீடுகள், கணக்குகள் ஆகியவை சரிபார்க்கப்பட்ட பி அறகு சான்றளிக்கப்படும்.

b) முந்தைய பில்கள் தீர்வு செய்யப்படாத வரை, புதிய பில்களுக்கு இடைக்கால கட்டணம் சான்றளிக்கப்படாது.

17. பிற நிறுவனங்களுடன் ஒத்துழைப்பு

ஒப்பந்ததாரர், வங்கி வளாகத்தில் உள்ள கட்டடங்கள், கம்பிகள், போன்றவற்றுக்கு சேதம் ஏற்படாமல் பார்த்துக்கொள்ள வேண்டும். சேதம் ஏற்படுமானால், கட்டிடக் கலைஞரின் அறிவுறுத்தலின் அடிப்படையில் அதை ஒப்பந்ததாரரே சரிசெய்ய வேண்டும். எழுத்து மூலம் அறிவுறுத்தப்பட்ட பிறகும் நடவடிக்கை எடுக்காவிட்டால், வங்கி சரிசெய்யும் செலவுகள், பில்லில் இருந்து பிடிக்கப்படும்.

18. நியாயத் தபால்தாள் ஒப்பந்தம்

ஒப்பந்ததாரர் ரூ. 60 மதிப்புள்ள நியாயத் தபால்தாளில் ஒரு ஒப்பந்தப் பத்திரத்தில் கையெழுத்திட வேண்டும். தபால்தாளுக்கான செலவு ஒப்பந்ததாரரால் ஏற்கப்படும்.

19. ஃபோர்ஸ் மேஜூர் (முயற்சி செய்ய முடியாத சூழ்நிலை)

ஃபோர்ஸ் மேஜூர் என்பது ஒப்பந்தத்தின் செயல்பாட்டைத் தடுக்கும் அல்லது தாமதப்படுத்தும், இருபக்கத்திற்கும் கட்டுப்பாட்டிற்கு வெளியான சூழ்நிலைகளைக் குறிக்கும். இது பின்வருவனகளை உள்ளடக்கியதாக இருக்கலாம்:

a) ஒப்பந்ததாரர் பணிகளில் தாமதம் அல்லது தடையடைந்தால், அது தொடர்பான எழுத்துப்பூர்வ அறிவிப்பை கட்டிடக் கலைஞர் அல்லது வங்கியின் பிரதிநிதியிடம் உடனடியாக வழங்க வேண்டும். தேவையான ஆதாரங்களும்



சேர்க்கப்பட வேண்டும். கட்டிடக் கலைஞர்/வங்கி தேவையான நீட்டிப்பு காலத்தை வழங்கலாம்.

b) பொதுவாக ஃபோர்ஸ் மேஜரிருக்கு அடிப்படையாகக் கருதப்படும் குழ்நிலைகள்:

- i) போர் அல்லது போர் போன்ற செயற்பாடுகள்
- ii) கலகம் அல்லது குடிமக்களின் குழப்பம்
- iii) நிலநடுக்கம், வெள்ளம், புயல், மின்னல் மற்றும் பிற இயற்கை பேரழிவுகள்
- iv) விபத்து, தீ விபத்து, வெடிப்பு (ஒப்பந்ததாரரின் அலட்சியமின்றி ஏற்படுவது)
- v) வேலைநிறுத்தம் மற்றும் பூட்டு (10 நாட்களுக்கு மேல் தொடர்வது)
- vi) ரயில்வே, துறைமுகம், விமான நிலையம், கப்பல் சேவை போன்றவை தடையடைதல்

தொழிலாளர், பொருட்கள் அல்லது சேவைகளின் முந்தைய பற்றாக்குறை, ஃபோர்ஸ் மேஜராக கருதப்படாது, ஆனால் அது ஏற்கனவே ஃபோர்ஸ் மேஜரால் ஏற்பட்டதாக இருந்தால் மட்டுமே பொருந்தும்.

c) ஒப்பந்தம் கொண்ட எந்தவொரு தரப்பும், ஃபோர்ஸ் மேஜரால் தங்கள் கடமைகளை நிறைவேற்ற முடியாமல் இருந்தால், எதிர்பார்க்கப்படும் பக்கம் உடனடியாக அறிவிக்க வேண்டும். தேவையான நீட்டிப்பு காலம் வழங்கப்படும்.

d) இவ்வகை அறிவிப்புகள், சம்பவம் தொடங்கிய 7 நாட்களுக்குள் வழங்கப்பட வேண்டும்.



ஓவியப் பணிகளுக்கான விவரக்குறிப்புகள்

பொது:

அனைத்து வண்ணப்பூச்சுகளும் சிறந்த உற்பத்தியாக இருக்க வேண்டும் மற்றும் தயாரிப்பாளரின் அசல் தொகுப்புகள் மற்றும் டின்களில் தளத்தில் வழங்கப்பட வேண்டும், மேலும் ஆலோசகர் கேட்டால் தயாரிப்பாளர்கள் வழங்கப்படுவார்கள் என்று உத்தரவாதம் அளிக்கிறார்கள், வண்ணப்பூச்சுகள் உள்ளூர் காலநிலை நிலைமைகளில் பயன்படுத்த ஏற்ற தரத்தில் இருக்க வேண்டும், தின்னர்கள் உற்பத்தியாளர்களால் பரிந்துரைக்கப்பட்டவையாக இருக்க வேண்டும் மற்றும் அவர்கள் இயக்கியபடி மட்டுமே பயன்படுத்தப்பட வேண்டும்,

ஆல்ட் ஃபினிஷிங் கோட்டுகளின் மாதிரி சாயல் தயாரிக்கப்பட்டு ஆலோசகரின் ஒப்புதலுக்காக சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும். ப்ரைமிங், அண்டர்கோட்டிங் மற்றும் ஃபினிஷிங் கோட்டுகள் வெவ்வேறு சாயல்களில் இருக்க வேண்டும், ஃபினிஷிங் கோட் ஆலோசகரின் இயக்கியபடி அரை பளபளப்பான அல்லது மேட் பூசப்பட்டதாக இருக்க வேண்டும், பயன்பாட்டில் இல்லாதபோது அனைத்து பொருட்களும் முறையாகப் பாதுகாக்கப்பட வேண்டும். கொள்கலன்களின் மூடிகள் மூடப்பட்டிருக்க வேண்டும் மற்றும் திறந்த அல்லது பகுதியளவு திறந்த கொள்கலன்களில் வண்ணப்பூச்சின் மேற்பரப்பில் தோல் உருவாவதைத் தடுக்க டர்பெண்டைனின் மெல்லிய அடுக்குடன் மூடப்பட வேண்டும். ஆலோசகரின் கருத்துப்படி பழையதாகவோ அல்லது தட்டையாகவோ மாறியிருக்கும் பொருட்கள், வேலைகளில் பயன்படுத்தப்படக்கூடாது, மேலும் வேலை செய்யும் இடத்திலிருந்து அகற்றப்பட வேண்டும்.

அங்கீகரிக்கப்பட்ட தூரிகைகள் மூலம் வண்ணப்பூச்சு பூசப்பட வேண்டும், அதன் பயன்பாட்டின் போது நன்கு பிணைக்கப்பட்டு நன்கு வேலை செய்யப்பட வேண்டும். இரும்பு வேலைகளுக்கு, மிகவும் கடினமான தூரிகைகள் பயன்படுத்தப்பட வேண்டும். ஆலோசகர் இயக்கிய வரிசையில் ஓவியம் வரையப்பட வேண்டும், வேறு வகை அல்லது வகை பொருட்களுக்குப் பயன்படுத்துவதற்கு முன்பு தூரிகைகள் நன்கு சுத்தம் செய்யப்பட வேண்டும்.

வண்ணப்பூச்சு பொதுவாக வேதியியல் கலவை மற்றும் தொடர்புடைய IS விவரக்குறிப்புகளுக்கு இணங்க வேண்டும்.

பயன்படுத்துவதற்கு முன் டிரம் அல்லது தகரத்தின் உள்ளடக்கங்கள் நன்கு கிளறப்பட வேண்டும்; ஆலோசகரின் குறிப்பிட்ட அனுமதியின்றி வண்ணப்பூச்சு மெலிந்து போக அனுமதிக்கப்படாது.

அடுத்த பூச்சு போடுவதற்கு முன் ஒவ்வொரு பூச்சும் நன்கு உலர வேண்டும், ஒவ்வொரு பூச்சும் பயன்படுத்துவதற்கு முன் அனைத்து மேற்பரப்புகளும் போதுமான அளவு தயாரிக்கப்பட வேண்டும், சிகிச்சை அளிக்கப்படும் மேற்பரப்புக்கு பொருத்தமான ஒரு சிராய்ப்புப் பொருளால் மேற்பரப்புகள் தேய்க்கப்பட வேண்டும்.



அனைத்து ஓவிய வேலைகளும் ஆலோசகரால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மாதிரி பேனல்களுக்கு கண்டிப்பாக இணங்க வேண்டும். அனைத்து தரைகளையும் இரண்டு முறை கழுவ வேண்டும், வண்ணப்பூச்சில் உள்ள அனைத்து அடையாளங்களையும் ஸ்பாஞ்ச் மூலம் துடைக்க வேண்டும், மற்ற அனைத்து வேலையாட்களும் வெளியேறிய பிறகு பொதுவாக வேலைகளைத் தொட வேண்டும், கட்டிடங்கள் முழுவதும் சுத்தமாகவும், சரியானதாகவும், நீர்ப்புகாவாகவும் முடிந்ததும் ஆலோசகரின் திருப்திக்கு விடப்பட வேண்டும், விலையில் பின்வருவனவற்றின் செலவு அடங்கும்:

- குறிப்பிட்டபடி வண்ணப்பூச்சு வழங்குதல் மற்றும் கலத்தல்.
- வண்ணப்பூச்சு வரைவதற்கு மேற்பரப்புகளைத் தயாரித்தல்.
- தேவைப்பட்டால் தேவையான சார்க்கட்டுகளை வழங்குதல் மற்றும் அமைத்தல் மற்றும் வேலை முடிந்த பிறகு அதை அகற்றுதல்.
- எந்த உயரத்திற்கும் பொருட்களை தூக்குதல்.
- வண்ணப்பூச்சு வரையப்பட்ட மேற்பரப்புகளை குணப்படுத்துதல் மற்றும் பாதுகாத்தல்.

அக்ரிலிக் பெயிண்ட்

அ) பொருள்

அக்ரிலிக் பெயிண்டிற்கான பொருள் ஆசிய வண்ணப்பூச்சுகள் தயாரிப்பு அல்லது அங்கீகரிக்கப்பட்ட உற்பத்தியாளரிடமிருந்து இருக்க வேண்டும். சீல் செய்யப்பட்ட தகரத்தில் தயாராக உள்ள கலப்பு டிஸ்டெம்பர் அல்லது தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட தயாரிப்பு ஆலோசகரின் முன்னிலையில் திறக்கப்பட வேண்டும்.

b) மேற்பரப்பு தயாரிப்பு

இதில் சீரற்ற மேற்பரப்பு, சேதமடைந்த பிளாஸ்டர் போன்றவற்றை, கடினமான, சுத்தமான மேற்பரப்பு கிடைக்கும் வரை பொருத்தமான எண்ணிக்கையிலான கார்போரண்டம் காகிதங்களுடன் சுரண்டுவது அடங்கும். ஆலோசகரால் வேலை அங்கீகரிக்கப்படும் வரை இது மீண்டும் செய்யப்பட வேண்டும், புட்டி தயாரித்தல் மற்றும் பயன்படுத்துவதில் விவரிக்கப்பட்டுள்ளபடி மேற்பரப்பில் உள்ள துளைகள் மற்றும் சீரற்ற தன்மையை மறைக்க புட்டி பயன்படுத்தப்பட வேண்டும்.

c) ப்ரைமர் பயன்பாடு

ப்ரைமர் ஒரு சிமென்ட் ப்ரைமராக இருக்க வேண்டும், அல்லது உற்பத்தியாளரின் (அக்ரிலிக் குழம்பு) விவரக்குறிப்பின்படி, இந்த டின்கள் ஆலோசகரின் முன்னிலையில் திறக்கப்பட வேண்டும், மேற்பரப்பில் ப்ரைமரைப்



பயன்படுத்துவதற்கு முன்பு அதன் நிலைத்தன்மை ஆலோசகரால் அங்கீகரிக்கப்பட வேண்டும் மற்றும் உற்பத்தியாளரால் குறிப்பிடப்பட்டதைப் போலவே இருக்க வேண்டும். முழு மேற்பரப்பையும் சரியாக மூடுவதற்கு மேற்பரப்பில் மென்மையான தூரிகைகள் மூலம் ப்ரைமரைப் பயன்படுத்த வேண்டும். மேற்பரப்பில் பயன்படுத்தும்போது தூரிகை அடையாளங்கள், கீற்றுகள் போன்றவை இருக்கக்கூடாது. அடுத்த பயன்பாட்டிற்கு முன் இந்த மேற்பரப்பு குறைந்தது 24 மணி நேரம் உலர அனுமதிக்கப்பட வேண்டும்.

d) புட்டி தயாரித்தல் மற்றும் பயன்படுத்துதல்

புட்டி வில்ட் கீழே உள்ளபடி தயாரிக்கப்பட வேண்டும். இது ஆங்கில வைட்டிங் சுண்ணாம்பு, ஆளி விதை எண்ணெய் (ஸ்வஸ்திக்), வெள்ளை துத்தநாகம் மற்றும் பிளாஸ்டர் ஆஃப் பாரிஸ் ஆகியவற்றிலிருந்து 7: 1: 2: 1 என்ற விகிதத்தில் தயாரிக்கப்பட வேண்டும். இருப்பினும், தளத்தின் நிலையைப் பொறுத்து சரியான விகிதம் தீர்மானிக்கப்படும். தேவைப்பட்டால் அல்லது அறிவுறுத்தப்பட்டால், ஆலோசகரின் முன்னிலையில் அந்தந்த நிறத்தை கலக்கவும், தேவைப்பட்டால், சரியான நிலைத்தன்மை மற்றும் ஓட்டும் தன்மையைக் கொண்டிருக்க அறிவுறுத்தல்கள் மற்றும் தேவைகளின்படி தண்ணீரைச் சேர்க்கலாம். புட்டி மென்மையாகவும், எந்த கரடுமுரடான மூலப்பொருளும் இல்லாமல் இருக்க வேண்டும்.

ஆலோசகரின் பகுதியின் ஒப்புதலுக்குப் பிறகுதான் புட்டியைப் பயன்படுத்தத் தொடங்க வேண்டும். மேற்பரப்பை மென்மையாக்க முழு மேற்பரப்பிலும் இதைப் பயன்படுத்த வேண்டும், மேற்பரப்பில் கட்டிகள் எதுவும் காணப்படக்கூடாது. பயன்பாட்டிற்குப் பிறகு, அதை முழுமையாக உலர அனுமதிக்க வேண்டும்.

உலர்த்திய பிறகு, மேற்பரப்பை மணல்/எமெரி பேப்பர் சாய்ந்த மென்மையான மேற்பரப்புடன் துடைக்க வேண்டும்.

சரியான மென்மையான தன்மை பெறப்படாவிட்டால், மீண்டும் ப்ரைமர், புட்டி போன்றவற்றைப் பூசி,

அறிவுறுத்தல்களின்படி மேற்பரப்பு சரியான மென்மையாகும் வரை மேலே குறிப்பிட்டுள்ள செயல்முறைகளை மீண்டும் செய்யவும்.

முதல் கோட் புட்டியைப் பூசிய பிறகு, மேற்பரப்பு 24

மணிநேரம் உலர அனுமதிக்கப்பட வேண்டும், பின்னர் மென்மையான மேற்பரப்பை வழங்க மணல் காகிதம் பூசப்பட வேண்டும், அடுத்தடுத்த

புட்டி மற்றும் மணல் காகிதம் பூசப்படுதல் இறுதி மேற்பரப்பு குறித்து ஆலோசகர் திருப்தி அடையும் வரை செய்யப்பட வேண்டும், இது முற்றிலும் சமமாகவும், சமன் செய்யப்பட்டு மென்மையாகவும் இருக்க வேண்டும்.



e) அவ்வாறு தயாரிக்கப்பட்ட மேற்பரப்பில், தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட நிழலின் மூன்று கோட் அக்ரிலிக் எம்ல்ஷன் பெயிண்ட் ஆலோசகரின் ஆய்வுக்குப் பிறகு மட்டுமே பயன்படுத்தப்பட வேண்டும். தூரிகை / உருளையின் கிடைமட்ட மற்றும் செங்குத்து பயணம் ஒரு கோட் பெயிண்ட்டாகக் கருதப்படும். ஒவ்வொரு கோட் பெயிண்ட் ஆலோசகரின் ஆய்வுக்குப் பிறகுதான் பயன்படுத்தப்பட வேண்டும், இறுதி கோட்டின் முடிவில் மேற்பரப்பில் எந்த தூரிகை / உருளை அடையாளங்களும் தெரியக்கூடாது, இறுதி மேற்பரப்பு மென்மையானது, சமமான அல்லது உருளை பூச்சு மற்றும் நிறம் மற்றும் அமைப்பில் சீரானதாக இருக்க வேண்டும்.

அளவீட்டு முறை

கட்டணம் முடிக்கப்பட்ட பரப்பளவு சதுர அடி அடிப்படையில் இருக்கும் மற்றும் திறப்புகளுக்கான கழித்தல் செய்யப்படும், விகிதத்தில் அனைத்து பொருட்கள், மேற்பரப்பு தயாரிப்புகள், உழைப்பு, கருவிகள் மற்றும் டேக்கிள்கள், சாரக்கட்டு, சுத்தம் செய்தல் போன்றவை குறிப்பிடப்பட்ட மற்றும் தொடர்புடைய IS குறியீடுகளின்படி முடிக்கப்படும்.



மின் பணிகளுக்கான விவரக்குறிப்புகள்

பொது:

பேங்க் ஆப் இந்திய, தொண்டமுத்தூர் கிளை, கோயம்புத்தூர் மாவட்டத்திற்கான முன்மொழியப்பட்ட மின் நிறுவல் பணிகளின் மின் நிறுவல் பணிகளை நிறைவேற்றுதல் மற்றும் முடித்தல் ஆகியவை பணியின் நோக்கத்தில் அடங்கும். வரைபடங்கள் மற்றும் விவரக்குறிப்புகளின்படி,

விதிகள் மற்றும் ஒழுங்குமுறைகள்:

நிறுவல் பொதுவாக இந்திய மின்சாரச் சட்டம் 1910 (இன்றுவரை திருத்தப்பட்டபடி) மற்றும் சமீபத்திய இந்திய மின்சார விதிகள் மற்றும் மாநில மின்சாரத் துறைகள் மற்றும் மின்சார நிறுவனங்களின் துணை விதிமுறைகளின் தேவைகளை உறுதிப்படுத்தும் வகையில் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும், மேலும் நிறுவல் தீ காப்பீட்டு மற்றும் வெடிபொருள் அதிகாரிகளின் ஆய்வு மற்றும் ஒப்புதலுக்கு உட்பட்டால், அத்தகைய நிறுவல் அவர்களின் சிறப்பு விதிகளுக்கு இணங்க திட்டமிடப்பட்டு செயல்படுத்தப்பட வேண்டும்.

1.0 புள்ளி வயரிங்:

1.1 வழங்கல்:

பின்வரும் பொருள் ஒரு புள்ளி வயரிங் மற்றும் ஆபரணங்களில் சேர்க்கப்பட வேண்டும்.

- a) குழாய் - PVC திடமான 2.0 மிமீ தடிமன் கொண்ட குழாய் மற்றும் பாகங்கள்.
 - b) கம்பிகள் - PVC இன்சுலேட்டட் கடத்தி பல-இழை நெகிழ்வான வகை கம்பிகள் ISI 1.0, 1.5, 2.5, 4.0, 6.0, 10, 16sq.mm
 - c) சுவிட்சுகள் - 5 ஆம்ப் ஒற்றை துருவம், இரு வழி சுவிட்ச், 5 ஆம்ப் சாக்கெட், 15 ஆம்ப் சுவிட்ச் மற்றும் சாக்கெட், மறைக்கப்பட்ட இடங்களில் ஃப்ளஷ் மெட்டல் பெட்டிகளுடன் கூடிய விசிறி ரெகுலேட்டர்கள் மற்றும் நிறுவனத்தின் முன் தட்டுகள் மற்றும் பெட்டிகள் மேற்பரப்பு ஏற்றத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட அனைத்து தயாரிப்புகளையும் உருவாக்குகின்றன.
 - d) அவுட்லெட் பெட்டிகளுக்கான கவர் பிளேட்டுகள் - குறிப்பாக மின்சார நோக்கங்களுக்காக 3 மிமீ தடிமன் கொண்ட ஃபார்மிகா / ஹைலாம் சீட்டுகள்.
 - e) ஹார்டுவேர்கள், ஸ்கூரு, மற்றும் வாசர்கள், துருப்பிடிக்காத வகை பித்தளை வகை.
- ஸ்விட்ச் போர்டுகள் மற்றும் அவுட்லெட் பெட்டிகள் - அங்கீகரிக்கப்பட்ட தொழிற்சாலையில் தயாரிக்கப்பட்ட பெட்டிகள் சுவிட்சுகள் மற்றும் ஆபரணங்களுக்கு ஃப்ளஷ் மவுண்டிங்கிற்காக உருவாக்கப்படுகின்றன மற்றும்



குழாய் உள்ளீடுகளுக்கான நாக்-அவுட்கள் மற்றும் ஸ்குரு களுக்கு தட்டப்பட்ட துளைகளுடன் CI பெட்டிகளுடன் 16 SWG எம்எஸ் தாள்.

f) ஹோல்டர்கள் - பென்டன்ட் ஹோல்டர்கள் / ஆங்கிள் ஹோல்டர்கள் / சீலிங் ரோஸ் போன்றவை அங்கீகரிக்கப்பட்ட வெள்ளை நிறத்தில் உருவாக்கப்படுகின்றன.

g) தொழில்துறை சாக்கெட்டுகள் - உலோக மேற்புறத்துடன் மூடப்பட்ட தொழில்துறை வகை உலோகம்,

1.2 நிறுவல்

அனைத்து NC பகுதிகளிலும் உள்ள அனைத்து குழாய்களும் தேவையான, ஹாட்டிப் ஸ்பேசர்கள் மூலம் இறுக்குவதன் மூலம் சுவர்கள், பீம், நெடுவரிசை, ஸ்லாப்கள் அல்லது தவறான கூரையில் மறைக்கப்பட வேண்டும். குழாய்களை மறைக்க சுவர்களில் செய்யப்பட வேண்டும், பின்னர் சிமென்ட் மோர்டாரால் மீண்டும் நிரப்ப வேண்டும். அனைத்து சுவிட்ச் போர்டுகள் மற்றும் அவுட்லெட் பெட்டிகள் (பிராக்டெட் சுவர் புள்ளிகளுக்கு வைக்கப்பட்டுள்ளன) மறைக்கப்பட வேண்டும் / மேற்பரப்பு வாட்களில் வைக்கப்பட வேண்டும் மற்றும் ஸ்பிரிட் லெவலின் உதவியுடன் வரிசையிலும் மட்டத்திலும் வைக்கப்பட வேண்டும், ஃபேன் பெட்டிகள் திரிக்கப்பட்ட கொக்கி மற்றும் செக் நட்டுடன் மேலே நட் வெல்டிங் செய்யப்பட வேண்டும். கம்பிகளை இழுத்தல் கம்பியின் உதவியுடன் செய்யப்பட வேண்டும். கம்பிகளைச் செருகுவதற்கு முன் குழாய்கள் அனைத்து வெளிநாட்டுப் பொருட்களிலிருந்தும் சுத்தம் செய்யப்பட வேண்டும். கம்பிகளின் காப்பு சேதமடையாத வகையில் கம்பிகளை வரைதல் செய்யப்பட வேண்டும்.

அனைத்து வேலைகளும் ஆலோசகரின் அறிவுறுத்தல்கள் மற்றும் திருப்தியின்படி செய்யப்பட வேண்டும்.

மேற்பரப்பு கடத்தும் வயரிங் செய்வதற்கு, குழாய் பொருத்தும் சுவிட்ச்/சீலிங் ஃபேன் ரெகுலேட்டர் பெட்டிகள் போன்றவை மேற்பரப்புக்கு வெளியே நிறுவப்பட வேண்டும். நெகிழ்வான குழாய்கள் பூமி தொடர்ச்சி கடத்திகளைப் பயன்படுத்தக்கூடாது. நெகிழ்வான குழாய்களுக்கு உள்ளேயோ அல்லது வெளியேயோ தனித்தனி மண் கம்பிகள் வழங்கப்பட வேண்டும், அவை IS 3043-1987 இன் படி ஒரு முனையில் பூமி அமைப்புக்கும் மறுமுனையில் உள்ள உபகரணங்களுக்கும் பூமி கிளிப்புகள் மூலம் இணைக்கப்பட வேண்டும்.

மின்னழுத்த வீழ்ச்சியை 5% க்குள் கட்டுப்படுத்த கம்பியின் அளவு தேர்ந்தெடுக்கப்பட வேண்டும். கடத்தியின் பரப்பளவு 1.0, 1.5, 2.5, 4.00 மற்றும் 10.0 சதுர மிமீ செம்பு இருக்க வேண்டும். பொதுவாக, ஒரு சுற்றில் 8 முதல் 10 புள்ளிகளுக்கு மேல் கம்பிகள் வைக்கப்படக்கூடாது.



1.3 சோதனை:

வயரிங், சுவிட்சுகள் நிறுவுதல் போன்றவற்றை முடித்த பிறகு, டெண்டரில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி காப்பு எதிர்ப்பிற்கான சோதனை செய்யப்பட வேண்டும்

குறிப்புகள் குழாய்களில் உள்ள எந்த கம்பிகளிலும் எந்த இணைப்புகளும் அனுமதிக்கப்படாது, அனைத்து கம்பிகளும் முனையப் புள்ளிகளில் மட்டுமே இணைக்கப்பட வேண்டும். அனைத்து சுற்றுகளிலும் தனிப்பட்ட நியூட்ரல் இரக்க வேண்டும், மேலும் ஒரு நியூட்ரல் முழு வயரிங் அமைப்பையும் முழுமையாக்கும்.

சர்க்யூட்டின் மெயின்கள் டிஸ்ட்ரிபியூஷன் போர்டில் இருந்து சுவிட்ச் போர்டுக்கு அல்லது மீட்டர் போர்டில் இருந்து டிஸ்ட்ரிபியூஷன் வரை தொடங்கும். சர்க்யூட்டின் மெயின்களில் ஒற்றை-ஃபேஸ் மெயின்களுக்கு எர்த் வயருடன் இரண்டு கம்பிகள் மற்றும் மூன்று பேஸ் மெயின்களுக்கு எர்த் வயருடன் நான்கு கம்பிகள் வழங்கல் மற்றும் நிறுவல் ஆகியவை அடங்கும்.

2.1 சப்ளை:

அ) குழாய் - பிவிசி திடமான 2.0 மிமீ தடிமன் கொண்ட குழாய் மற்றும் பாகங்கள்.

ப) கம்பிகள் - PVC இன்சுலேட்டட் செப்பு கடத்தி மல்டி-ஸ்ட்ராண்டட் நெகிழ்வான வகை கம்பிகள் 151 மார்க் 1.0, 1.5, 2.5, 4.0, 6.0, 10, 16 சதுர மிமீ

2.2 நிறுவல்:

அ) மறை வயரிங் அமைப்பிற்கு, ஸ்லாப் வார்ப்பதற்கு முன் அனைத்து குழாய்களும் ஸ்லாப்பில் போடப்பட வேண்டும், மேலும் சுவர்களில் விளக்கப்படங்களை உருவாக்கி, இறுதி சுவரில் பிளாஸ்டர் பூச்சு செய்வதற்கு முன்பு அதை மீண்டும் நிரப்புவதன் மூலம் சுவர்களில் மறைக்கப்பட வேண்டும். அனைத்து சுவிட்ச் போர்டுகள் மற்றும் அவுட்லெட் பெட்டிகளும் லைன் மற்றும் லெவலில் மறைத்து நிறுவப்பட வேண்டும்.

ப) மேற்பரப்பு வயரிங் அமைப்பிற்கு, அனைத்து குழாய்கள் / PVC டிரங்கிங்கும் சூடான ஆழமான GI உடன் இறுக்கப்பட வேண்டும். சுவர், கூரை, பீம், நெடுவரிசை போன்றவற்றில் உள்ள சேணங்கள் / ஸ்பேசர்கள் ஸ்பிரிட் லெவலின் உதவியுடன் வரிசைப்படுத்தப்பட வேண்டும், அனைத்து சுவிட்ச் போர்டுகள் மற்றும் அவுட்லெட் பெட்டிகளும் மேற்பரப்பு பொருத்தப்பட்ட வகையாக இருக்க வேண்டும் மற்றும் லைன் மற்றும் லெவலில் நிறுவப்பட வேண்டும்.

ச) குழாய்களை சுத்தம் செய்த பிறகு குழாய்களில் கம்பிகள் இழுக்கப்பட்டு, டிரா கம்பிகளின் உதவியுடன் இழுக்கப்பட வேண்டும், வரையும்போது கம்பிகளின் காப்புக்கு எந்த சேதமும் ஏற்படக்கூடாது.



2.3 சோதனை:

வயரிங், சுவிட்சுகள் பொருத்துதல் போன்ற பணிகள் முடிந்த பிறகு, டெண்டரில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி காப்பு எதிர்ப்பிற்கான சோதனை செய்யப்பட வேண்டும்.

3.0 விநியோக பலகைகள்

3.1 வழங்கல்:

விநியோக பலகைகள் தொழிற்சாலையால் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பிடப்பட்ட பஸ் பார்களைக் கொண்ட தாள் உலோகத்தால் செய்யப்பட வேண்டும். தேவைகள் அல்லது அளவுகளின் அட்டவணைப்படி அவை மூன்று-கட்ட அல்லது ஒற்றை-கட்ட விநியோக முறைக்கு இருக்க வேண்டும்.

3.2 நிறுவல்

விநியோக பலகை சுவரில் மறைக்கப்பட வேண்டும்; ஃப்ளஷ் பொருத்தப்பட்ட அல்லது மேற்பரப்பு பொருத்தப்பட்டிருக்க வேண்டும் மற்றும் வரி மற்றும் மட்டத்தில் இருக்க வேண்டும். இவை தொழிற்சாலை சோதனை செய்யப்பட வேண்டும். துணை சுற்றுகளில் இறுதி MCBகள் DB கதவில் நிரந்தர குறிப்பான்களால் குறிக்கப்பட வேண்டும்.

3.3 சோதனை:

MCBகளை நிறுவிய பின், அது சோதிக்கப்படும்.

4.0 M.C.B & ELMCB.

4.1 வழங்கல்:

MCB: வரைபடங்களில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி இவை SP, SPN.TP அல்லது TPN ஆக இருக்க வேண்டும், 2A, 6A, 16A, 25A, 30A, 63A, 10KA தவறு நிலை, tS-8828--5978 இன் படி; BS 3871-பகுதி I.

ELMCB: இவை SPN, TPN ஆக இருக்க வேண்டும் மற்றும் மதிப்பிடப்பட்ட மதிப்பு வரைபடங்களில் குறிப்பிடப்பட வேண்டும், ELMCB - BS-4293 நியூட்ரல் அட்வான்ஸ் அம்சம் மூடும் நியூட்ரலில் திறக்கும் போது முதலில் தொடர்பு கொள்ளும். கட்டங்கள் முதலில் திறக்க அனுமதித்த பிறகு நடுநிலை இடைவேளைகள் கடைசியாக இருக்கும். ELCB பிரதான சுவிட்சாகப் பயன்படுத்தப்பட இருப்பதால், IEC 408/IS 4064 இன் படி இது பாதுகாப்பான குறுக்கீடு அனுமதியைக் கொண்டிருக்க வேண்டும். ELCB 25 மிமீ² வரை அலுமினிய கடத்தியை நிறுத்த முனையங்களைக் கொண்டிருக்க வேண்டும், ELMCB தேவைகளுக்கு ஏற்ப 30 - 300 mA உணர்திறனைக் கொண்டிருக்க வேண்டும்.



4.2 நிறுவல்

அனைத்து ELMCB மற்றும் MCBகளும் DB இல் வழங்கப்பட்ட டின் ரெயிலில் DB இல் நிறுவப்பட வேண்டும், உதிரிபாகங்கள் வெற்றுத் தகடுகளால் தடுக்கப்பட வேண்டும்.

4.3 சோதனை:

Alt ELMCB ஓவர்லோடிங் ஷார்ட் சர்க்யூட்டுக்காக சோதிக்கப்பட வேண்டும்; பூமி கசிவு ட்ரிப்பிங் மற்றும் MCB-கள் ஓவர்லோடிங் மற்றும் ஷார்ட் சர்க்யூட் ட்ரிப்பிங்கிற்காக சோதிக்கப்பட வேண்டும்

5.0 பொருள்:

மின் நிறுவலில் பயன்படுத்தப்படும் அனைத்து பொருட்கள், பொருத்துதல்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட உற்பத்தியாளரின் சிறந்த தரத்தில் இருக்க வேண்டும் மற்றும் அவை எங்கிருந்தாலும் சமீபத்திய இந்திய தரநிலை விவரக்குறிப்புகளுக்கு இணங்க வேண்டும்.

6.0 வேலைப்பாடு:

இந்த விவரக்குறிப்புகளின் பல்வேறு பிரிவுகளுக்கு இணங்குவதற்கு நல்ல வேலைப்பாடு மற்றும் நேர்த்தியான தோற்றம் ஆகியவை முன்னிபந்தனைகள். மாநிலத்தால் வழங்கப்பட்ட திறன் சான்றிதழ் வைத்திருக்கும் ஒருவரின் நேரடி மேற்பார்வையின் கீழ் வேலைப்பாடு மேற்கொள்ளப்படும்.

அரசாங்கத்தால் மற்றும் நடைமுறையில் உள்ள சட்டப்பூர்வ விதிகள் மற்றும் ஒழுங்குமுறைகளின்படி, பொருந்தக்கூடிய இடங்களில் தொடர்புடைய SI நடைமுறை விதிகள் பின்பற்றப்படும்.

7.0 வரைதல்:

ஒப்பந்தம் முடியும் வரை, விவரக்குறிப்புகளுடன் கூடிய அனைத்து தொடர்புடைய மின் வரைபடங்களின் தொகுப்பும் ஒப்பந்ததாரருக்கு அவரது சொந்த பயன்பாட்டிற்காக வழங்கப்படும், இருப்பினும் தேவைப்படும் இடங்களில், விரிவான வரைபடங்கள் தயாரிக்கப்பட்டு அங்கீகரிக்கப்பட வேண்டும்.

வேலை முடிந்ததும், நிறைவு வரைபடங்கள் தயாரிக்கப்பட்டு, அதன் ஐந்து பிரதிகள் வங்கியிடம் சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும். நிறைவு வரைபடங்கள் பிரதான சுவிட்ச் போர்டு, பல்வேறு மெயின்கள் மற்றும் துணை மெயின்களின் ஓட்டங்கள், புள்ளிகளின் நிலை மற்றும் அவற்றின் கட்டுப்பாடுகளை தெளிவாகக் குறிக்க வேண்டும். அனைத்து சுற்றுகளும் வயரிங் வரைபடங்களில் தெளிவாகக் குறிக்கப்பட்டு எண்ணப்பட வேண்டும், மேலும் அனைத்து புள்ளிகளுக்கும் அவை



மின்சாரம் மூலம் இணைக்கப்பட்டுள்ள சுற்றுக்கு சமமான எண் கொடுக்கப்பட வேண்டும்,

8.0 குறித்தல் & கருவி:

ஒரு பலகை 250 வோல்ட்டுகளுக்கு மேல் மின்னழுத்தத்துடன் இணைக்கப்படும்போது, அதில் பொருத்தப்பட்ட சாதனத்தின் அனைத்து முனையங்கள் அல்லது லீட்களும் பின்வரும் வண்ணங்களில் குறிக்கப்பட வேண்டும், இது கருவி அல்லது அதன் வெவ்வேறு முனையங்கள் இணைக்கப்பட்டிருக்கக்கூடிய வெவ்வேறு துருவங்கள் அல்லது கட்டங்களைக் குறிக்கும்.

மூன்று கட்டங்கள் -- சிவப்பு, நீலம் & மஞ்சள்

நடுநிலை -- கருப்பு

ஆஃப் வயர் -- வெள்ளை அல்லது சாம்பல்

பூமி கம்பி -- பச்சை

நான்கு கம்பி மூன்று கட்ட வயரிங் செய்யப்படும் இடங்களில், நடுநிலை கருப்பு நிறத்திலும், மற்ற மூன்று கம்பிகள் வேறு நிறத்திலும் இருக்க வேண்டும், ஒன்றுக்கு மேற்பட்ட சுவிட்சுகள் இருந்தால், அத்தகைய ஒவ்வொரு சுவிட்சும் நிறுவலின் எந்தப் பகுதியை அது கட்டுப்படுத்துகிறது என்பதைக் குறிக்க வேண்டும், பிரதான சுவிட்ச் அவ்வாறு குறிக்கப்பட வேண்டும், மேலும் ஒன்றுக்கு மேற்பட்ட பிரதான சுவிட்சுகள் கட்டிடம் என்றால், அத்தகைய ஒவ்வொரு சுவிட்சும் நிறுவலின் எந்தப் பகுதியை அது கட்டுப்படுத்துகிறது என்பதைக் குறிக்க வேண்டும்.

இந்தப் பிரிவின் கீழ் தேவைப்படும் அனைத்து அடையாளங்களும் தெளிவாகவும் நிரந்தரமாகவும் இருக்க வேண்டும்,

9.0 பொருட்கள்

பொருத்துதல்களின் கட்டுமானத்தில் பயன்படுத்தப்படும் அனைத்து பொருட்களும் அத்தகைய தரத்தில் இருக்க வேண்டும்; இயந்திர மற்றும் மின் செயலிழப்புகள் மற்றும் காயம் அல்லது மின்சார அதிர்ச்சியின் அபாயத்திற்கு எதிராக சாதாரண பயன்பாட்டில் போதுமான பாதுகாப்பை வழங்கும் வடிவமைப்பு மற்றும் கட்டுமானம் மற்றும் வளிமண்டல வெளிப்பாட்டின் விளைவுகளைத் தாங்கும்.

10.0 சீலிங் ரோஸ்:

சீலிங் ரோஸ் மற்றும் ஒத்த இணைப்புகள் - ஒரு உச்சவரம்பு ரோஸ் அல்லது வேறு ஏதேனும் ஒத்த இணைப்புகள் ஒரு சுற்றுவட்டத்தில் பயன்படுத்தப்படக்கூடாது, அதன் மின்னழுத்தம் பொதுவாக 250 வோல்ட்டுகளுக்கு மேல் இருக்கும்.



பொதுவாக ஒரு சீலிங் ரோஸில் ஒரே ஒரு நெகிழ்வான தண்டு மட்டுமே இணைக்கப்பட வேண்டும், பல பதக்கங்களுக்கு சிறப்பாக வடிவமைக்கப்பட்ட சீலிங் ரோஸ்கள் பயன்படுத்தப்பட வேண்டும்

11.0 சாக்கெட் அவுட்லெட்டுகள் & பிளக்குகள்:

ஒரு சாக்கெட் அவுட்லெட் அதன் ஒருங்கிணைந்த பகுதியாக ஃபியூஸ் டெர்மினல்களைக் கொண்டிருக்கக்கூடாது. ஆனால் ஃபியூஸை பிளக்கில் பொருத்தலாம், அப்போது பிளக் மீளக்கூடியதாக இருக்காது, மேலும் ஃபியூஸ் ஒரு கட்டர் அல்லது ஃபேஸ் கண்டக்டருடன் அல்லது சர்க்யூட்டின் எர்த் செய்யப்படாத கண்டக்டருடன் இணைக்கப்படும் வகையில் ஒழுங்கமைக்கப்பட்டு இணைக்கப்பட வேண்டும். ஒவ்வொரு சாக்கெட் அவுட்லெட்டும் லைனின் நேரடி பக்கத்தில் இருக்கும் சுவிட்ச் மூலம் கட்டுப்படுத்தப்படும். ஒரு எர்த் செய்யப்பட்ட சப்ளை அமைப்பில், அவுட்லெட் மற்றும் பிளக் மூன்று பின் வகையாகவும், மூன்றாவது முனையம் பூமியுடன் இணைக்கப்படும்.

அ) ஒவ்வொரு லைட்டிங் பொருத்துதலும் ஒரு சுவிட்ச் மூலம் கட்டுப்படுத்தப்பட வேண்டும், மேலும் புள்ளிக்கு மேல் கட்டுப்பாடு தேவைப்பட்டால், கட்டுப்பாட்டு புள்ளிகள் உள்ள இரண்டு வழிகள் மற்றும் இடைநிலை சுவிட்ச்கள் மூலம். விளக்குகள், மின்விசிறிகள் மற்றும் சாக்கெட் அவுட்லெட்டுகள் குடியிருப்பாளருக்கு அதிகபட்ச வசதியை வழங்கும் வகையிலும், மின்சாரத்தை மிகவும் சிக்கனமான முறையில் பயன்படுத்த உதவும் வகையிலும் அமைந்திருக்க வேண்டும்.

ஆ) பொருத்துதல்களுக்கு வழிவகுக்கும் குழாய் அல்லது சேனல் வழியாக கடத்திகள் இழுக்கப்பட வேண்டிய இடங்களில், குழாய் அல்லது சேனல் கூர்மையான கோணங்கள் அல்லது பாதுகாக்கும் விளிம்புகள் இல்லாமல் இருக்க வேண்டும் மற்றும் பின்னல் அல்லது டேப்பிங்கை அகற்றாமல் இறுதி துணை-சுற்றுக்கு பயன்படுத்தப்படும் கடத்திகளுடன் வயரிங் செய்ய உதவும் அளவு இருக்க வேண்டும், முடிந்தவரை அனைத்து குழாய்கள் அல்லது சேனல்கள் லூப் பின்னோக்கி அனுமதிக்க போதுமான அளவு இருக்க வேண்டும்.

ச) ஒரு ஒளி பொருத்துதல் ஒன்று அல்லது அதற்கு மேற்பட்ட நெகிழ்வான வடங்களால் ஆதரிக்கப்படும் இடத்தில், இரட்டை நெகிழ்வான வடங்களை உட்படுத்தக்கூடிய அதிகபட்ச எடை பின்வருமாறு இருக்க வேண்டும்:

இரட்டை நெகிழ்வு கயிறுகளின் அளவுகள்

பெயரளவு குறுக்குவெட்டு எண்		உள் கம்பிகளின் விட்டம் பரப்பளவு		அதிகபட்ச அனுமதிக்கப்பட்ட எடை	
Sq.Inch	Sq.mm.	Sq.Inch	Sq.mm.	Sq.Inch	Sq.mm.
0.006	0.5	14/0.0076	14/0.193	1.4	3



0.0010	-	23/0.0076	23/0.93	2.3	5
0.0017	1.5	40/0.0076	40/0.193	4.3	10

ஒரு எடை 4.5 கிலோ (10 பவுண்ட்) அதிகமாக இருந்தால், அதைத் தாங்க வேண்டியிருந்தால், இரண்டு அல்லது மூன்று இரட்டை நெகிழ்வான வடங்கள் பயன்படுத்தப்பட வேண்டும், இதனால் எந்த வடத்திற்கும் உட்பட்ட அதிகபட்ச எடை மேலே உள்ள மதிப்புகளை விட அதிகமாக இருக்கக்கூடாது, அல்லது மாற்றாக வேறு ஆதரவு அதாவது பொருத்தமான உலோகக் குழாய் அல்லது பொருத்தமான ஆதரவு வழங்கப்பட வேண்டும்.

தீயின் அபாயங்களிலிருந்து அத்தகைய நிழல் நன்கு பாதுகாக்கப்படாவிட்டால், எந்த எரியக்கூடிய நிழலும் ஒளி பொருத்துதலின் ஒரு பகுதியாக இருக்கக்கூடாது. செல்லலாய்நிழல் அல்லது இறுக்கமான பொருத்துதல் எந்த சூழ்நிலையிலும் பயன்படுத்தப்படக்கூடாது.

மூடப்பட்ட வகை பொருத்துதல்கள், டேம்பை முழுமையாக மூட ஏற்பாடு செய்யப்பட்டிருக்கும் மற்றும் டேம்பின் அதிகப்படியான வெப்பத்தைத் தடுக்கும் அளவு அல்லது கட்டுமானத்தைக் கொண்டிருக்க வேண்டும் அல்லது பொருத்துதலின் நிலை கண்ணாடி கொள்கலன் இயந்திர சேதத்திற்கு ஆளாகக்கூடியதாக இருந்தால், கண்ணாடி பொருத்தமான கம்பி பாதுகாப்பால் பாதுகாக்கப்பட வேண்டும்,

12.0 பொருத்துதல்கள் கம்பி:

பொருத்தும் கம்பியின் பயன்பாடு விளக்கு பொருத்துதல்களின் உள் வயரிங் வரை மட்டுமே இருக்க வேண்டும். வயரிங் பொருத்துதல்களுக்கு ஃபிட்டிங்ஸ் வயர் பயன்படுத்தப்படும் இடங்களில், துணை-சுற்று லீட்கள் ஒரு சீலிங் ரோஸ் அல்லது இணைப்பியில் முடிவடையும், அதிலிருந்து அவை பொருத்துதல்களுக்குள் கொண்டு செல்லப்பட வேண்டும்,

13.0 விளக்கு தாங்கிகள்:

அடைப்புக்குறிகள் மற்றும் அது போன்றவற்றில் பயன்படுத்தப்படும் விளக்கு தாங்கிகள் 1.3 செ.மீ (1/2")க்குக் குறையாத முலைக்காம்புகளைக் கொண்டிருக்க வேண்டும், மேலும் நெகிழ்வான பதக்கத்துடன் பயன்படுத்தப்படும் அனைத்துக்கும் தண்டு பிடிப்புகள் வழங்கப்பட வேண்டும். ஆல்ட் டேம்ப் தாங்கிகளுக்கு நிழல் கேரியர்கள் வழங்கப்பட வேண்டும், மையத் தொடர்பு எடிசன் ஸ்குரு டேம்ப் தாங்கிகள் பயன்படுத்தப்படும் இடங்களில், வெளிப்புற அல்லது திருகு தொடர்பு 'நடுத்தர கம்பி' அல்லது நடுநிலை அல்லது சுற்றுகளின் பூமிக்குரிய கடத்தியுடன் இணைக்கப்பட வேண்டும்.



14-0 விளக்குகள்:

வேறுவிதமாகத் தேவைப்படாவிட்டால், அனைத்து ஒளிரும் விளக்குகளும் 2.5 மீ (8 அடி) உயரத்தில் தொங்கவிடப்பட வேண்டும், தரை மட்டத்திலிருந்து மேலே அவை பின்வரும் வடிவங்களின் தொப்பிகளுடன் வழங்கப்பட வேண்டும்:

200 வாட் வரை மற்றும் உட்பட. - நிலையான பயோனெட் (B)

200 வாட்களுக்கு மேல் மற்றும் 300 வாட்களுக்கு மிகாமல் - எடிசன் ஸ்குரு (ES.)

300 வாட்களுக்கு மேல் - கோலியாத் ஸ்குரு (CS)

15.0 மின்விசிறிகள், ரெகுலேட்டர்கள் மற்றும் கிளாம்ப்கள்:

i) சீலிங் ஃபேன்கள்: சீலிங் ஃபேன்கள், அவற்றின் சஸ்பென்ஷன் உட்பட, ஐஎஸ்: 374-1951 மற்றும் பின்வரும் தேவைகளுக்கு இணங்க வேண்டும்:

அ) அனைத்து சீலிங் ஃபேன்களும் சீலிங் ரோஸ்கள் அல்லது சிறப்பு இணைப்பான் பெட்டிகளுடன் கம்பி மூலம் இணைக்கப்பட வேண்டும் மற்றும் கொக்கிகள் மற்றும் சஸ்பென்ஷன் ராட்களுக்கு இடையில் மின்கடத்திகள் கொண்ட கொக்கிகள் அல்லது ஷேக்கிள்களில் இருந்து தொங்கவிடப்பட வேண்டும். சஸ்பென்ஷன் ராடில் எந்த இணைப்பும் இருக்கக்கூடாது, ஆனால் மூட்டுகள் தவிர்க்க முடியாததாக இருந்தால், அத்தகைய மூட்டுகள் (2") குறைந்தபட்ச நீளம் மற்றும் குழாய்களின் இரு முனைகளும் கப்ளர்களுக்குள் ஒன்றாகத் தொட்டு, கூடுதலாக, பிளவு ஊசிகளால் பாதுகாக்கப்பட வேண்டும்; மாற்றாக, இரண்டு குழாய்களையும் வெல்டிங் செய்யலாம்.

ஆ) சஸ்பென்ஷன் சிவப்பு நிறத்தின் மேல் உள்ள விதானங்கள் சஸ்பென்ஷனை திறம்பட மறைக்கும்.

ச) லீடிங்ஸ்-இன்-ஓயர் 0.002 சதுர அங்குலத்திற்கு (3.00.029") குறையாத பெயரளவு குறுக்குவெட்டு பரப்பளவைக் கொண்டிருக்க வேண்டும் மற்றும் சிராய்ப்பிலிருந்து பாதுகாக்கப்பட வேண்டும்.

ii) கட்டிடக் கலைஞர்களால் சுட்டிக்காட்டப்பட்ட இடங்களில் எக்ஸாஸ்ட் ஃபேன்கள் அமைக்கப்பட வேண்டும், எக்ஸாஸ்ட் ஃபேன் பொருத்துவதற்கு, சட்டகத்தின் அளவிற்கு ஏற்றவாறு வாட்டில் ஒரு வட்ட துளை வழங்கப்பட வேண்டும், இது சுவரில் பதிக்கப்பட்ட கந்தல் போல்ட் மூலம் சரி செய்யப்பட வேண்டும். எக்ஸாஸ்ட் ஃபேன் ஒரு நெகிழ்வான தண்டு மூலம் துளைக்கு முடிந்தவரை அருகில் காற்றோட்டமாக இருக்க வேண்டும், பிளேடுகள் சரியான திசையில் சுழல்வதை உறுதி செய்ய வேண்டும்.



நிறுவலின் சோதனை

16.0 காப்பு எதிர்ப்பு:

அ) பூமிக்கும் கடத்திகளின் முழு அமைப்புக்கும் அல்லது அதன் எந்தப் பகுதிக்கும் இடையில் அனைத்து உருகிகளும் வைக்கப்பட்டு அனைத்து சுவிட்சுகளும் மூடப்பட்டு, பூமி செறிவூட்டப்பட்ட வயரிங் ஆல்ட் விளக்குகள் நிலையில் அல்லது நிறுவலின் இரண்டு துருவங்களிலும் தவிர, இரண்டு மடங்குக்கும் குறையாத நேரடி மின்னோட்ட அழுத்தம் வேலை செய்யும் அழுத்தம் 500 வோல்ட்டுகளுக்கு மிகாமல் இருக்க வேண்டும். நடுத்தர மின்னழுத்த சுற்றுகள், மூன்று கம்பி (AC அல்லது DC) அல்லது பாலி பேஸ் அமைப்பிலிருந்து மின்சாரம் பெறப்படும்போது, அதன் நடுநிலை துருவமானது கூடுதல் எதிர்ப்பின் மூலம் பூமியுடன் நேரடியாக 01 உடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இடத்தில், வேலை செய்யும் அழுத்தம் வெளிப்புற அல்லது கட்ட கடத்தி மற்றும் நடுநிலைக்கு இடையில் பராமரிக்கப்படுவதாகக் கருதப்படும்.

b) மேலே அளவிடப்பட்ட காப்பு எதிர்ப்பு 50 க்கும் குறைவாக இருக்கக்கூடாது, முழு நிறுவலும் ஒரு மெகாஹாழுக்கு மேல் காப்பு எதிர்ப்பைக் கொண்டிருக்க வேண்டும் எனில், சுற்றுகளில் உள்ள புள்ளிகளின் எண்ணிக்கையால் வகுக்கப்பட வேண்டும்.

c) கட்டுப்பாட்டு ரியோஸ்டாட்கள், வெப்பமூட்டும் மற்றும் மின் சாதனங்கள் மற்றும் மின் இணைப்புகள், சோதனையின் போது சுற்றுவட்டத்திலிருந்து துண்டிக்கப்படலாம், ஆனால் அந்த நிகழ்வில் பிரேம் வேலை மற்றும் அனைத்து நேரடி பாகங்கள் அல்லது ஒவ்வொரு ரியோஸ்டாட் சாதனம் மற்றும் அடையாளத்திற்கும் இடையிலான மின்தடை எதிர்ப்பு தொடர்புடைய 5 விவரக்குறிப்புகளில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதை விட குறைவாக இருக்கக்கூடாது, அரை மெகாஹாழுக்கு குறைவாக இருக்கக்கூடாது.

d) மின் விநியோகத்தின் ஒரு அல்லது கட்டக் கடத்தியுடன் இணைக்கப்பட்ட அனைத்து கடத்திகளுக்கும், நடுத்தர கம்பி அல்லது நடுநிலை அல்லது மற்ற துருவம் அல்லது கட்டக் கடத்திகளுடன் இணைக்கப்பட்ட அனைத்து கடத்திகளுக்கும் இடையே காப்பு எதிர்ப்பு அளவிடப்பட வேண்டும், மேலும் அதன் மதிப்பு துணைப்பிரிவு (b) இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதை விடக் குறைவாக இருக்கக்கூடாது.

e) ஒரு மின் நிறுவல் (அல்லது நிறுவலுக்கான நீட்டிப்பு) முடிந்ததும், தகுதிவாய்ந்த மேற்பார்வையாளரால் நிறுவல் மேற்கொள்ளப்பட்டதாக ஒப்பந்தக்காரரால் ஒரு சான்றிதழ் வழங்கப்பட வேண்டும், சான்றிதழ் உள்ளூர் மின்சார விநியோக அதிகாரிகளால் தேவைக்கேற்ப பரிந்துரைக்கப்பட்ட படிவத்தில் இருக்க வேண்டும், அத்தகைய பரிந்துரைக்கப்பட்ட படிவம் இணைப்பு-8 இல் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.



பூமி தொடர்ச்சி பாதையின் சோதனை: அனைத்து சந்தர்ப்பங்களிலும் உலோக குழாய்கள் மற்றும் கேபிள்களின் உலோக உறைகள் உட்பட பூமி தொடர்ச்சி கடத்தி மின்சார தொடர்ச்சிக்காக சோதிக்கப்படும், மேலும் அதன் மின் எதிர்ப்பு பூமி மின்முனையுடன் இணைப்பிலிருந்து கணக்கிடப்பட்ட நிறுவலில் பூமி தொடர்ச்சி கடத்தியின் எந்தப் புள்ளிக்கும் அளவிடப்படும் எந்த கூடுதல் எதிர்ப்பு அல்லது பூமி கசிவு சுற்று-பிரேக்கரைத் தவிர்த்து, ஒரு ஓங்கு மேல் இருக்கக்கூடாது.

இணைக்கப்படாத ஒற்றை துருவ சுவிட்சுகளின் துருவமுனைப்பு சோதனை:

அ) இரண்டு கம்பி நிறுவலில், இணைக்கப்படாத அனைத்து ஒற்றை துருவ சுவிட்சுகளும் ஒரே கடத்தியில் பொருத்தப்பட்டுள்ளதா என்பதை சரிபார்க்க ஒரு சோதனை செய்யப்பட வேண்டும், மேலும் அத்தகைய கடத்தி வெளிப்புற கட்ட கடத்தி அல்லது விநியோகத்தின் பூமி அல்லாத கடத்தியுடன் இணைக்க லேபிளிடப்பட வேண்டும் அல்லது குறிக்கப்பட வேண்டும்.

ஆ) மூன்று கம்பி அல்லது நான்கு கம்பி நிறுவலில், ஒவ்வொரு இணைக்கப்படாத ஒற்றை துருவ சுவிட்சும் விநியோகத்தின் வெளிப்புற அல்லது கட்ட கடத்திகளில் ஒன்றிற்கான இணைப்பிற்காக லேபிளிடப்பட்ட அல்லது குறிக்கப்பட்ட ஒரு கடத்தியில் பொருத்தப்பட்டுள்ளதா என்பதை சரிபார்க்க ஒரு சோதனை செய்யப்பட வேண்டும்.

17.0 குழாய் திறன்:

ஒரு குழாய் வழியாக வரையக்கூடிய IS: 694-1977 ஐ உறுதிப்படுத்தும் PVC இன்சுலேட்டட் கேபிள்களின் அதிகபட்ச எண்ணிக்கை பின்வருமாறு:

Nominal cross-sectional area of conductor	SIZE OF CONDUIT					
	20mm S B	25mm S B	32mm S B	38mm S B	51mm S B	64mm S B
1.5	5 4	10 8	18 12	--	--	--
2.5	5 3	8 6	12 10	--	--	--
4	3 2	6 3	10 8	--	--	--
6	2 -	5 4	8 7	--	--	--
10	2 -	4 3	6 5	8 6	--	--
16	- -	2 2	3 3	6 5	10 7	12 8
25	- -	- -	3 2	5 3	8 7	9 7
35	- -	- -	- -	3 2	6 5	8 6
50	- -	- -	- -	- -	5 3	6 5
70	- -	- -	- -	- -	4 3	5 4

குறிப்பு:



1. மேலே உள்ள அட்டவணை கேபிள்களை ஒரே நேரத்தில் வரைவதற்கான குழாய்களின் அதிகபட்ச திறனைக் காட்டுகிறது.

2 '5' என்ற தலைப்பில் உள்ள நெடுவரிசைகள், பெட்டிகளில் இழுக்கும் இடையே 4.25 மீட்டருக்கு மிகாமல் தூரத்தைக் கொண்ட மற்றும் 15 க்கும் மேற்பட்ட கோணத்தால் நேரிலிருந்து விலகாத குழாய்களின் ஓட்டங்களுக்குப் பொருந்தும். '8' என்ற தலைப்பில் உள்ள நெடுவரிசைகள், 15 க்கும் மேற்பட்ட கோணத்தால் நேரிலிருந்து விலகும் குழாய்களின் ஓட்டங்களுக்குப் பொருந்தும்.

18.0 கேபிள்கள்

18.1 கேபிள்கள் மின்சார ஒப்பந்ததாரரால் வழங்கப்பட வேண்டும்,

18.2 கேபிள் விவரக்குறிப்புகள்:

அனைத்து கேபிள்களும் 1100 V வரை மற்றும் உட்பட வேலை செய்யும் மின்னழுத்தங்களுக்கான சமீபத்திய IS 1554 பகுதி I PVC இன்சுலேட்டட் ஹெவி டியூட்டி மின்சார கேபிள்கள் பகுதி I இன் படி இருக்க வேண்டும்.

அனைத்து மின் கேபிள்களும் PVC இன்சுலேட்டட், ஆரம் க்யூரேட், உள் உறை, PVC இன்சுலேட்டட் அலுமினிய கடத்தியாக இருக்க வேண்டும். கட்டுப்பாட்டு கேபிள்கள் செப்பு கடத்தியால் செய்யப்பட வேண்டும்.

கோர் இன்சுலேட்டட் மற்றும் உள் உறை முறையே வகை A IS 5831 STI IS இன் தேவையை உறுதிப்படுத்த வேண்டும். வெளிப்புற உறைக்கு ஒத்ததாக, கேபிள்கள் 18 மிமீ OD வரை எஃகு கம்பி மற்றும் அதிக OD க்கு தட்டையான எஃகு துண்டு ஆகியவற்றைக் கொண்டிருக்க வேண்டும்.

கேபிள்கள் 1000 மீட்டர் டிரம்சுகளில் வழங்கப்படும். 6 சதுர மிமீ மற்றும் 500 மீட்டரில் 10 சதுர மிமீ மற்றும் அதற்கு மேற்பட்டவை,

18.3 கேபிளிங்

கேபிளிங் ஜாக் மற்றும் ரோலர்களின் உதவியுடன் செய்யப்பட வேண்டும், கேபிள் RCC ஹியூம் பைப் வழியாக சாலை கடக்கும் அல்லது பாதை கடக்கும் இடங்களில் அனுப்பப்பட வேண்டும், அனைத்து கேபிள்களும் GI குழாய்களில் கேபிள் அகழிகளில் இருந்து உயர வேண்டும். கேபிள் அட்டவணையின்படி ஒவ்வொரு 30 மீட்டருக்கும் கேபிள் டேக் செய்யப்பட வேண்டும். குறைந்தபட்சம் 2 மிமீ தடிமன் கொண்ட அலுமினிய டேக்குகளால் பாதுகாப்பாக இணைக்கப்பட வேண்டும், அவை முனையங்களுக்கு அருகிலும் அடையாளம் காணப்பட வேண்டும்.

கேபிள் அகழிகளுக்கு மேலே கேபிள் பாதை குறிப்பான்கள் விதிகள் மற்றும் விதிமுறைகளின்படி ஒவ்வொரு 30 மீட்டருக்கும் கேபிள்களின் ஒவ்வொரு திருப்பத்திலும் அல்லது கேபிள்களின் கிளைகளிலும் நிறுவப்பட வேண்டும்.



அனைத்து கேபிள்களும் 750 மிமீ ஆழத்தில் அகழிகளில் • வரைபடங்களில் காட்டப்பட்டுள்ளபடி அமைக்கப்பட வேண்டும். கேபிள்களை இடுவதற்கு முன் மணல் பரப்பப்பட வேண்டும், பின்னர் கேபிள் போடப்பட வேண்டும், இது கேபிளின் மிகப்பெரிய விட்டத்தின் மேற்புறத்திலிருந்து குறைந்தபட்சம் 150 மிமீ மணலால் மீண்டும் மூடப்பட வேண்டும், பின்னர் இரண்டாம் வகுப்பு செங்கற்கள் அகழியை முழுமையாக மூடும் அகழி முழுவதும் போடப்பட வேண்டும், இறுதியாக தோண்டப்பட்ட மண் மீண்டும் நிரப்பப்பட்டு இடையிடையே நீர்ப்பாசனம் செய்வதன் மூலம் சுருக்கப்பட வேண்டும்.

பதித்த பிறகு அனைத்து கேபிள்களும் காப்பு நிலைக்கு சரிபார்க்கப்பட்டு, பின் நிரப்புவதற்கு முன் ஒன்றிணைக்கப்பட வேண்டும். CI குழாய்கள் அல்லது ஹியூம் குழாய்களில் உள்ள கேபிள் உள்ளீடுகள் சிறிய விட்டம் குழாய்களுக்கு கேபிள் கலவை அல்லது புட்டி மூலம் பொருத்தப்பட வேண்டும். கேபிள் தட்டுகளில் கேபிள் இயங்க தேவைப்பட்டால், கேபிள் 16 SWG Ct சேணங்கள் மற்றும் dampers மூலம் இறுக்கப்பட வேண்டும். அனைத்து வேலைகளும் பொறியியலாளரின் திருப்திக்கு ஏற்ப செய்யப்பட வேண்டும்.

18.4 முடிவுறுத்தல்கள்

கேபிள் ஒற்றை சுருக்க சுரப்பிகள் மூலம் நிறுத்தப்பட்டு, சாலிடர்லெஸ் கிரிம்ப்டு வகை இழுவைகளால் நிறுத்தப்படும். பொறுப்பாளரின் திருப்திக்கு ஏற்ப அனைத்தும் செய்யப்பட வேண்டும். மையங்களுக்கு எந்த வண்ண அடையாளமும் இல்லையென்றால், அவை பல்வேறு கட்டங்களின் காப்பு நாடா மூலம் அடையாளம் காணப்பட வேண்டும். கேபிள் இரட்டை சுருக்க சுரப்பிகள் மூலம் எந்த முனையப் புள்ளியிலும் நுழைய வேண்டும், தேவைப்பட்டால் குறைப்பான்களைப் பயன்படுத்த வேண்டும் அல்லது சுரப்பித் தகடுகளில் துளைகளை துளைக்க வேண்டும். கீழ் உபரி இல்லாத ஒரு கேபிள் அகழியில் பேனல் நிறுவப்பட்டிருந்தால், கேபிள்களுக்கு ஒரு டைனில் துளைகள் இழுக்கப்பட வேண்டும், பின்னர் சுரப்பித் தகடுகள் துளையின் மையத்திலிருந்து இரண்டு பகுதிகளாக வெட்டப்பட வேண்டும், கேபிள்கள் செருகப்பட்டு பொருத்தப்பட வேண்டும், மேலும் கீழே உள்ள கவசம் திறந்து பூமிப் பேருந்தில் மண் போடப்பட வேண்டும். இழுவைகளின் கிரிம்பிங் கை கிரிம்பிங் கருவி அல்லது கடத்திகளுக்கு கடத்தும் ஜெட்டியுடன் ஹைட்ராலிக் கிரிம்பிங் கருவி மூலம் செய்யப்பட வேண்டும், இழுவைகளுக்குப் பிறகு உடனடியாக காப்பு வெட்டப்பட வேண்டும், மேலும் கடத்தி திறந்திருக்காமல் பார்த்துக் கொள்ள வேண்டும். ஆல்ட் இணைப்பு மற்றும் கிரிம்பிங் உரிமம் பெற்ற மற்றும் அனுபவம் வாய்ந்த இணைப்பாளர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட முறையில் வெட்டப்பட வேண்டும். மேலும் முனையம் மற்றும் நேரான இணைப்பு 'டேப்' அல்லது வெப்ப சுருக்கக்கூடிய வகையாக இருக்க வேண்டும்.



18.5 சோதனை

சக்தியூட்டுவதற்கு முன், கட்டத்திலிருந்து கட்டத்திற்கும் கட்டத்திலிருந்து பூமிக்கும் இடையிலான காப்பு எதிர்ப்பிற்காக மெக்கர் சோதனை மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும்.

1,1 KV தரம் 1000 KV வரையிலான கேபிளுக்கு மெக்கர் பயன்படுத்தப்பட வேண்டும்.

DC உயர் மின்னழுத்த சோதனை பின்வருவனவற்றில் நிறுவப்பட்ட பிறகு நடத்தப்படும் மற்றும் சோதனை முடிவுகள் பொறுப்பான பொறியாளரால் வழங்கப்பட்ட வடிவமைப்பின் படி பதிவு செய்யப்படும்,

a) நேராகத் தொடரும் மூட்டுகள் செய்யப்பட்ட Alt 1000 வோல்ட் தர கேபிள்கள்.

ஆ) 1100 V தரத்திற்கு மேல் உள்ள Alt கேபிள்கள்.

பதிவு நோக்கங்களுக்காக சோதனைத் தரவு கசிவு மின்னோட்ட வசன நேரத்தின் அளவீட்டு மதிப்புகளை உள்ளடக்கியிருக்க வேண்டும்.

DC உயர் மின்னழுத்த சோதனை கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ளபடி EtC அல்லது அவரது அங்கீகரிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி முன்னிலையில் மட்டுமே செய்யப்பட வேண்டும்.

கேபிள்கள் இறுதி நிலையில் நிறுவப்பட வேண்டும், நேரடித் தொடரும் மூட்டுகள் alt முடிக்கப்பட வேண்டும். மோட்டார்கள், சுவிட்ச் கியர்கள், t மின்மாற்றிகள் போன்றவை சோதனை மின்னழுத்தங்களுக்கு உட்படுத்தப்படாமல் இருக்க முடிக்கப்படாமல் இருக்க வேண்டும்.

சோதனை மின்னழுத்தம் பின்வருமாறு இருக்க வேண்டும்:

i) கேபி 3.3 XV கிரேடு 5.4 XV DCக்கு

ii) கேபிள் 66 XV கிரேடு 10.8 KV DCக்கு

iii) கேபிள் 11 KV கிரேடு 18 XV DCக்கு

கேபிள் அட்டவணை மற்றும் தளவமைப்பு வரைபடங்கள் நிறுவல் பணியின் போது AS BUILT நிபந்தனைகளுக்கு குறிக்கப்பட வேண்டும் மற்றும் தள பொறியாளரால் அங்கீகரிக்கப்பட வேண்டும்.



மண் மற்றும் மண் நடுநிலை கடத்திகளை அடையாளம் காணுதல் மற்றும் அவற்றில் உள்ள சுவிட்சுகள் மற்றும் கட்டிவுட்களின் நிலை:

கடத்திகள் இரண்டு கம்பி அமைப்பின் மண் கடத்தி அல்லது பல கம்பி அமைப்பின் மண் நடுநிலை கடத்தி அல்லது அதனுடன் இணைக்கப்பட வேண்டிய கடத்தியை உள்ளடக்கியிருந்தால், பின்வரும் நிபந்தனைகள் தொகுக்கப்பட வேண்டும்.

1. நிரந்தர இயல்புடைய ஒரு அறிகுறி, மண் அல்லது மண் நடுநிலை கடத்தியின் உரிமையாளரால் அல்லது அதனுடன் இணைக்கப்பட வேண்டிய கடத்தியால் வழங்கப்பட வேண்டும், இதனால் அத்தகைய கடத்தி எந்த நேரடி கடத்தியிலிருந்தும் வேறுபடுகிறது, அத்தகைய அறிகுறி வழங்கப்பட வேண்டும்.

அ) மண் அல்லது மண் நடுநிலை கடத்தி ஏலதாரரின் சொத்தாக இருந்தால், விநியோகம் தொடங்கும் இடத்தில் அல்லது அதற்கு அருகில்.

ப) நுகர்வோரின் அமைப்பின் ஒரு பகுதியை உருவாக்கும் கடத்தி, அத்தகைய இணைப்பு செய்யப்பட வேண்டிய இடத்தில், ஏலதாரரின் மண் அல்லது மண் நடுநிலை கடத்தியுடன் இணைக்கப்பட வேண்டும்.

ச) மற்ற எல்லா நிகழ்வுகளிலும், விநியோகம் தொடங்கும் இடத்திற்கு ஒத்த ஒரு புள்ளியில் அல்லது ஒரு ஆய்வாளரால் அங்கீகரிக்கப்படக்கூடிய வேறு எந்த புள்ளியிலும்.

2. பூமி பூசப்பட்ட அல்லது பூமி பூசப்பட்ட நடுநிலை கடத்தி மற்றும் நேரடி கடத்தியில் ஒரே நேரத்தில் செயல்பட ஏற்பாடு செய்யப்பட்ட இணைக்கப்பட்ட சுவிட்சைத் தவிர வேறு எந்த கட்டி-அவுட், இணைப்பு அல்லது சுவிட்சும் இரண்டு கம்பி அமைப்பின் எந்தவொரு பூமி பூசப்பட்ட அல்லது பூமி பூசப்பட்ட நடுநிலை கடத்தியிலும் அல்லது பல கம்பி அமைப்பின் எந்தவொரு பூமி பூசப்பட்ட அல்லது பூமி பூசப்பட்ட நடுநிலை கடத்தியிலும் அல்லது அதனுடன் இணைக்கப்பட்ட எந்தவொரு கடத்தியிலும் பின்வரும் விதிவிலக்குகளுடன் செருகப்படவோ அல்லது செருகப்படவோ கூடாது.

அ) சோதனை நோக்கங்களுக்கான இணைப்பு - அல்லது -

ப) ஒரு ஜெனரேட்டர் அல்லது மின்மாற்றியைக் கட்டுப்படுத்துவதில் பயன்படுத்த ஒரு சுவிட்ச்.

அளவு மசோதா - முன்னுரை

1. அளவு மசோதா வரைபடங்கள், ஒப்பந்த நிபந்தனைகள் மற்றும் விவரக்குறிப்புகளுடன் இணைந்து படிக்கப்பட வேண்டும், ஏனெனில் இந்த ஆவணங்கள் ஒப்பந்தத்தில் சேர்க்கப்பட்டுள்ள வேலைகளின் விளக்கமாகவும் விளக்கமாகவும் கூட்டாக உள்ளன.



2. அளவு மசோதாவில் உள்ள வேலையின் அளவுகள் மற்றும் பொருள் ஆகியவை ஒப்பந்தக்காரரால் செய்யப்பட வேண்டிய வேலையின் அளவு மற்றும் வழங்கப்பட வேண்டிய பொருட்களைக் கட்டுப்படுத்துவதாகவோ அல்லது நீட்டிப்பதாகவோ கருதப்படக்கூடாது, அளவு மசோதாவில் உள்ள அளவுகள் வேலையின் அளவின் மதிப்பீடாகும், ஆனால் வேலை முடிந்ததும் அளவிடப்படும் மற்றும் ஆலோசகர் ஒப்புக்கொண்ட வேலையின் உண்மையான அளவீடுகளின் அடிப்படையில் ஒப்பந்தக்காரருக்கு ஊதியம் வழங்கப்படும்,

3. பயன்படுத்தப்படும் எந்தவொரு சிறப்பு அளவீட்டு முறைகளும் பாதிக்கப்பட்ட வர்த்தகங்கள் அல்லது பொருட்களுக்கான அளவு மசோதாவின் தலைப்பில் அல்லது உரையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளன. மற்ற அனைத்து பொருட்களும் வரைபடங்களின்படி நிகரமாக அளவிடப்படுகின்றன, மேலும் கழிவுகளுக்கு எந்த கொடுப்பனவும் செய்யப்படவில்லை. மேற்கோள் காட்டப்பட்ட அலகுகள் ஒரு அடி 12 அங்குலத்திற்கு சமம் என்ற ஆங்கில அலகுகளை அடிப்படையாகக் கொண்டவை,

4. ஒப்பந்த ஆவணங்களில் வேறு இடங்களில் கொடுக்கப்பட்டுள்ள வேலை மற்றும் பொருட்களின் பொதுவான வழிமுறைகள் மற்றும் விளக்கங்கள் அளவு மசோதாவில் மீண்டும் மீண்டும் செய்யப்பட வேண்டியதில்லை, தகவலுக்காக மற்ற ஆவணங்களுக்கு குறிப்பு அளிக்கப்பட வேண்டும்,

5. ஒப்பந்ததாரர் தனது டெண்டரைச் சமர்ப்பிப்பதற்கு முன்பு தளத்தைப் பார்வையிட்டதாகவும், வேலை விலை நிர்ணயம் செய்யப்படும் நிபந்தனைகள் மற்றும் வேலையைச் செயல்படுத்துவதையும் அதன் செலவையும் பாதிக்கும் அனைத்து பிற விஷயங்களையும் தானே ஆராய்ந்ததாகவும் கருதப்படுவார்.

6. அளவுகள் குறிப்பிடப்பட்டிருந்தாலும் இல்லாவிட்டாலும், அளவு மசோதாவில் ஒவ்வொரு பொருளுக்கும் எதிராக எண்களில் விலை அல்லது விகிதம் உள்ளிடப்பட வேண்டும்.

7. அளவு மசோதாவில் சேர்க்கப்பட்டுள்ள விலைகள் மற்றும் விகிதங்கள், பல்வேறு உருப்படிகளின் கீழ் விவரிக்கப்பட்டுள்ள வேலையின் முழுமையான உள்ளடக்கிய மதிப்பாக இருக்க வேண்டும், இதில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள வேலையை பூர்வாங்கமாக முடிக்கவும் முடிக்கவும் தேவைப்படும் அனைத்து செலவுகள் மற்றும் செலவுகள், ஒப்பந்த நிபந்தனைகள், விவரக்குறிப்புகள் மற்றும் வரைபடங்களில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அல்லது மறைமுகமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மாற்று செலவுகள் மற்றும் கடமைகள் ஆகியவை அடங்கும், சிறப்பு ஆபத்து பொறுப்புகள் மற்றும் கடமைகளை மேலே குறிப்பிட்டபடி கையாள முடியாத இடங்களில், அதன் விலையை நோக்கத்திற்காக வழங்கப்பட்ட உருப்படியில் தனித்தனியாகக் குறிப்பிட வேண்டும்.

8. ஒவியம் மற்றும் பிற பூச்சுகள் மீதான பொருட்கள் அளவு வாரியாக முழுமையாக மாற்றப்படலாம் (சேர்க்கப்பட்டாலும் அல்லது தவிர்க்கப்பட்டாலும்) மேலும் இது மேற்கோள் காட்டப்பட்ட எந்த விகிதங்களையும் பாதிக்காது.



9. அளவு மசோதாவில் மொத்த தொகை பொருட்களுக்கு எதிராக விலைகள் உள்ளிடப்பட்டிருந்தால், அத்தகைய பாதிக்கப்பட்ட பொருட்களுக்கான கட்டணம் மாத இறுதியில் ஆலோசகரின் விருப்பப்படி தொடர்புடைய பணிகள் செய்யப்பட்ட அளவிற்கு சமமான தவணைகளில் (ஒப்பந்தத்தின் நிபந்தனைகளின் தொடர்புடைய பிரிவின் விதிகளுக்கு உட்பட்டு) செய்யப்படும்,

10. தற்செயல்கள் மற்றும் கூடுதல் பணிகளை ஈடுகட்ட அளவு மசோதாவில் சேர்க்கப்பட்டுள்ள தற்காலிக தொகைகள் ஆலோசகரின் வழிகாட்டுதலின் கீழ் சந்தர்ப்பம் ஏற்படும்போது விரிவாக்கப்பட வேண்டும், மேலும் செயல்படுத்தப்படும் எந்தவொரு குறைப்பு அல்லது கூடுதல் வேலையும் அளவு மசோதாக்களில் சேர்க்கப்பட்ட விகிதங்களில் அளவிடப்பட்டு மதிப்பிடப்படும் அல்லது ஒப்பந்தத்தின் தொடர்புடைய நிபந்தனைகளின் பிரிவுகளில் வழங்கப்பட்டுள்ளபடி அத்தகைய விகிதங்கள் பொருந்தாத பட்சத்தில், அளவு மசோதாக்களில் உள்ளிடப்பட்ட அனைத்து பிற தற்காலிக மற்றும் பிரதான செலவுத் தொகைகளும் ஒப்பந்தத்தின் தொடர்புடைய நிபந்தனைகளின் பிரிவுக்கு ஏற்ப கையாளப்படும்,

11. அளவு மசோதாவில் உள்ள பொருட்களுக்கான ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட டெண்டர் விகிதங்கள் 'பல செயல்பாடுகளை உள்ளடக்கியிருந்தால், ஆலோசகர் தனது விருப்பப்படி, செயல்பாடுகளில் ஒன்று மட்டுமே முடிக்கப்பட்ட பொருட்களுக்கு 'இடைக்கால பில்களில்' பகுதி விகிதங்களை அனுமதிக்கலாம். பகுதி விகிதத்தின் அளவு ஆலோசகரால் தீர்மானிக்கப்படும்.

12. வரைபடங்களில் உள்ள உருவ பரிமாணங்கள் மட்டுமே பின்பற்றப்படும். வரைபடத்தில் ஏதேனும் பரிமாணம் கிடைக்கவில்லை என்றால், அது ஆலோசகரிடமிருந்து பெறப்படும்.

13. எந்தவொரு இந்திய தரநிலை நடைமுறைக் குறியீட்டிற்கும் குறிப்பு செய்யப்படும் இடமெல்லாம், அது பயன்பாட்டில் உள்ள தொடர்புடைய தரத்தின் சமீபத்திய பதிப்பைக் குறிக்கும்:

14. பணி தொடங்குவதற்கு முன், துல்லியமான அளவீடுகள் மற்றும் தரையின் நிலைகள், தோண்டப்படுவதற்கு முன்மொழியப்பட்டாலும் சரி அல்லது நிரப்பப்படாவிட்டாலும் சரி, ஆலோசகர் மற்றும் ஒப்பந்ததாரர் அல்லது அவரது முகவரால் கூட்டாக எடுக்கப்படும், மேலும் அவ்வாறு எடுக்கப்பட்ட நிலைகளின் வரைபடங்கள் அத்தகைய அளவீடுகள் மற்றும் நிலைகளிலிருந்து தயாரிக்கப்படும். இவை ஒப்பந்ததாரர் மற்றும் ஆலோசகரால் கையொப்பமிடப்படும், மேலும் அவ்வாறு எடுக்கப்பட்டு பதிவு செய்யப்படும் நிலைகள் ஒப்பந்ததாரருக்கு இறுதியானவை மற்றும் பிணைக்கப்படும்,

15. வேலையின் ஒவ்வொரு பகுதியும் அவ்வப்போது குவிந்து கிடக்காமல் சுத்தமாகவும், அனைத்து குறைபாடுகளிலிருந்தும் அல்லது வேலைகளின் முடிவில் அல்லது சுத்தமாகவும் வழங்கப்பட வேண்டும். வேலைப் பகுதியின் எந்தவொரு குறிப்பிட்ட பகுதியிலும் வேலை முடிந்ததும், ஒப்பந்ததாரர் அவ்வாறு



முடிக்கப்பட்ட பகுதியை அகற்றி, மேலும் செயல்பாடுகளுக்கு கிடைக்கச் செய்ய வேண்டும், ஒப்பந்ததாரர் மற்ற ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு முழு ஒத்துழைப்பையும் வசதிகளையும் வழங்க வேண்டும்.

16. வேலைகளின் உண்மையான மற்றும் சரியான அமைப்பிற்கு ஒப்பந்ததாரர் பொறுப்பாவார்,

அதனுடன் தொடர்புடைய அனைத்து தேவையான கருவிகள், உபகரணங்கள் மற்றும் உழைப்பின் நிலை, நிலைகள், பரிமாணங்கள் மற்றும் சீரமைப்பின் சரியான தன்மைக்கு, பணிகளின் முன்னேற்றத்தின் போது எந்த நேரத்திலும் ஆலோசகரால் எந்தவொரு கோடு அல்லது மட்டத்தின் நிலை, நிலைகள், பரிமாணங்கள் அல்லது சீரமைப்பில் ஏதேனும் பிழை தோன்றினால், அதன் சரியான தன்மைக்கான ஒப்பந்தக்காரரை எந்த வகையிலும் அவரது பொறுப்பிலிருந்து விடுவிக்காது, மேலும் ஒப்பந்ததாரர் பணிகளை அமைப்பதில் உள்ள அனைத்து பெஞ்ச் மார்க்குகள், தள-தண்டவாளங்கள், ஆப்புகள் மற்றும் பிற கணக்கெடுப்பு பீடங்களை கவனமாகப் பாதுகாத்து பாதுகாக்க வேண்டும்.

17. எந்தவொரு விவரக்குறிப்புகளையும் மீறுவதற்கான ஒரு சாக்காக "எந்தவொரு காரணத்திற்காகவும்" சுங்க நடைமுறையின் வாதம் அனுமதிக்கப்படாது.

18. இந்த ஒப்பந்தத்தில் உள்ள சிவில் பணிகளுக்கான பொருட்கள் மற்றும் வேலைப்பாடுகள் கொடுக்கப்பட்ட தொழில்நுட்ப விவரக்குறிப்புகளின்படி இருக்கும், விவரக்குறிப்புகள் கிடைக்காத பொருட்கள், சமீபத்திய ஐஎஸ் குறியீடு அல்லது மாநில அரசின் பிடபிள்யூ.டி கையேடுகள் பகுதி I & ஐடி படி செயல்படுத்தப்படும்.

19. குறிப்புகள்: அளவு மசோதாவின் "அலகு" நெடுவரிசையில்:

SFT - பிரதிநிதித்துவப்படுத்துகிறது - சதுர அடி

RFT - பிரதிநிதித்துவப்படுத்துகிறது - இயங்கும் அடி

LS - பிரதிநிதித்துவப்படுத்துகிறது - மொத்த தொகை,

NO - பிரதிநிதித்துவப்படுத்துகிறது - எண்

PT - பிரதிநிதித்துவப்படுத்துகிறது - புள்ளி



பேங்க் ஆப் இந்திய வங்கி, தொண்டமுத்தூர் கிளை, கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், தமிழ்நாடு - உள்துறை அலங்காரம், மின்சாரம் மற்றும் டேட்டா கேபிளிங் & ஏர் கண்டிஷனிங் பணிகளுக்கான டெண்டர்.

சுருக்கம்

வரிசை எண்	பணியின் வகை	தொகை
1	உட்புற அலங்காரப் பணிகள் - கிளை	(ரூ.)
2	மின் பணிகள் - கிளை	(ரூ.)
3	தரவு கேபிளிங் பணிகள்	(ரூ.)
4	ஏர் கண்டிஷனிங் பணிகள்	(ரூ.)
	நிகர மொத்தத் தொகை	(ரூ.)

(வார்த்தைகளில்: ரூபாய் _____).

தேதி:

ஒப்பந்ததாரரின் கையொப்பம்

(அலுவலக முத்திரையுடன்)

தேதி:

கட்டிடக் கலைஞரின் கையொப்பம்.

அறிவிப்பு: டெண்டர் சமர்ப்பிப்பதற்கு முன், டெண்டர் எடுப்பவர்கள் தளத்திற்குச் சென்று தாங்களாகவே செய்ய வேண்டிய உண்மையான பணிகளை ஆய்வு செய்ய வேண்டும். டெண்டர் ஆவணங்களில் வழங்கப்பட்ட அந்தந்த பத்திகளில், டெண்டர்தாரர்கள் தளத்தைப் பார்வையிட வேண்டும், ஆய்வு செய்து, ஏற்கனவே உள்ள தளபாடங்களை திரும்ப வாங்குவதற்கான போட்டி ஏலத்தை சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.



जारी किया गया:

तिथि:

बैंक ऑफ इंडिया

कोयम्बतूर अंचल (आंचलिक कार्यालय)

निविदा

**आंतरिक साज-सज्जा, विद्युत,
डेटा केबलिंग और एयर कंडीशनिंग कार्य
थोंडामुथुट शाखा, कोयंबटूर जिला के लिए।
तमिलनाडु।**

EMD :

Rs: 43,080.00

डी. डी. नं. D.:

तिथि:

जारीकर्ता:

बैंक

बैंक ऑफ इंडिया के पक्ष में, कोयम्बतूर

**बैंक ऑफ इंडिया स्टार हाउस,
आंचलिक कार्यालय,
324, ओप्पणकारा स्ट्रीट,
कोयम्बतूर - 641001
Ph: 0422 2397221.**

Website: www.bankofindia.co.in



निविदा सूचना
TENDER NOTICE

1. सीलबंद दर निविदाएँ उन बैंक के पैनल में शामिल ठेकेदारों से आमंत्रित की जाती हैं, जिनके पास पर्याप्त संसाधन हैं, अच्छी तरह से स्थापित हैं, और समान प्रकृति के कार्यों के निष्पादन में अनुभवी हैं, जिनका परिमाण तुलनीय है, निम्नलिखित कार्यों के लिए:

(क) कार्य का नाम एवं प्रकृति

: आंतरिक साज-सज्जा, विद्युत,
डेटा केबलिंग और एयर कंडीशनिंग कार्य
थोंडामुथुर शाखा, कोयंबटूर जिला के लिए।
तमिलनाडु।

(ख) स्थान

: प्रस्तावित कार्य सिरुवानी रोड, माथमपट्टी पोस्ट, थोंडामुथुर
में किया जाएगा

(ग) पूर्णता का समय

: अनुबंध की प्रभावी तिथि से 30 (तीस) दिन।

(घ) अनुमानित परियोजना लागत

: रु. 21,54,000.00 (केवल इक्कीस लाख चौवन हजार रुपये)

(ङ) अर्नेस्ट मनी डिपॉजिट (ईएमडी)

: ₹43,080/- किसी भी राष्ट्रीयकृत बैंक के डीडी द्वारा,
बैंक ऑफ इंडिया, कोयंबटूर के पक्ष में देय

(च) निविदा दस्तावेज़ की कीमत

: ₹1180/- प्रति सेट, नकद देय (अप्रतिदेय)

2. निविदा दस्तावेज़ सभी कार्य दिवसों में 12.07.2025 से 20.07.2025 तक नीचे दिए गए पते पर नकद भुगतान पर उपलब्ध रहेगा।

बैंक ऑफ इंडिया

स्टार हाउस, क्षेत्रीय कार्यालय,
324, ओप्पनाक्कारा स्ट्रीट,
कोयंबटूर – 641001
फोन: 0422 2397221
वेबसाइट: www.bankofindia.co.in

3. पूर्ण की गई सीलबंद निविदाएँ 20.07.2025 को शाम 5:00 बजे तक बैंक ऑफ इंडिया, कोयंबटूर के क्षेत्रीय कार्यालय में प्राप्त की जाएंगी। सक्षम प्राधिकारी की अनुमति प्राप्त करने के बाद निविदाएँ खोली जाएंगी।

4. निविदा जमा करने की तारीख से 90 दिनों तक वैध रहेगी।

5. इस निविदा सूचना की जानकारी बैंक ऑफ इंडिया की वेबसाइट www.bankofindia.co.in पर भी उपलब्ध है। (निविदा का मूल्य ₹1180/- निविदा जमा करते समय देय रहेगा।)

6. बैंक ऑफ इंडिया को यह अधिकार प्राप्त है कि वह किसी भी या सभी निविदाओं को अस्वीकार कर सकता है और सबसे कम या किसी भी अन्य निविदा को स्वीकार कर सकता है, तथा निविदा के विभिन्न भागों को अलग-अलग निविदाकारों को बिना कोई कारण बताए आवंटित कर सकता है।



निविदाकर्ताओं के लिए निर्देश

INSTRUCTIONS TO TENDERERS

1. निविदा को इन निर्देशों के अनुसार प्रस्तुत किया जाना चाहिए, और यदि कोई निविदा इनके अनुरूप नहीं है तो उसे अस्वीकार किया जा सकता है। ये निर्देश निविदा और अनुबंध का हिस्सा होंगे।
2. निविदा दस्तावेज, जो प्रत्येक निविदाकार को जारी किए जाएंगे, इनमें शामिल होंगे: ये निर्देश, निविदा संलग्नक के साथ, अनुबंध की शर्तें, अनुबंध फॉर्म, विशेष शर्तें, विनिर्देश, अनुसूचियां, दर सारणी और चित्र, जैसा कि विशेष शर्तों में दिया गया है। प्रत्येक निविदाकार को इन सभी दस्तावेजों का एक पूरा सेट प्रदान किया जाएगा।
3. निविदा को पूर्ण विवरण के साथ भरा जाए, हस्ताक्षर किया जाए और एक अधिकृत व्यक्ति द्वारा प्रस्तुत किया जाए। निविदाकार को दस्तावेजी साक्ष्य प्रस्तुत करके नियोक्ता को यह संतुष्ट करना होगा कि वह निविदा प्रस्तुत करने या कानूनी रूप से बाध्यकारी अनुबंध करने के लिए अधिकृत और सक्षम है।
4. निविदा में उपरोक्त पैराग्राफ 2 में दिए गए सभी दस्तावेजों तथा इन निर्देशों और निविदा दस्तावेजों में अन्यत्र दिए गए दस्तावेजों को पूरा करके प्रस्तुत करना होगा। विशेष रूप से, निविदाकार को निम्नलिखित दस्तावेज प्रस्तुत करने होंगे ताकि उसकी निविदा वास्तविक मानी जा सके:
(क) निविदा फॉर्म और संलग्नक
(ख) दर सारणी एवं उसका सारांश तथा अन्य सभी अनुसूचियां, प्रत्येक पृष्ठ पर हस्ताक्षर सहित
(ग) बिजली और पानी की आवश्यकता
(घ) पहले किए गए समान कार्यों का विवरण, जिनमें कार्य का स्थान, परिमाण, निविदा/अनुबंध के अनुसार पूर्णता का समय, वास्तविक पूर्णता, नियोक्ता/वास्तुकार का नाम शामिल हो, जिनसे संदर्भ लिया जा सके
(ङ) निविदा जमा करने की तारीख तक किए जा रहे अन्य कार्यों का विवरण
5. नियोक्ता को निविदा में अंकगणितीय या अन्य त्रुटियों को निम्नलिखित सामान्य नियमों के अनुसार ठीक करने का अधिकार होगा। शब्दों और अंकों में अंतर होने की स्थिति में शब्दों में लिखा हुआ ही मान्य होगा। इसी तरह, राशि स्तंभ में विस्तार में कोई गलती होने पर, इकाई या मद दर को स्थिर माना जाएगा और विस्तार को उसके अनुसार सुधारा जाएगा।
6. निविदा दस्तावेजों में कोई परिवर्तन नहीं किया जाना चाहिए। निविदा प्रस्तुत करने के द्वारा, निविदाकार यह मान लेगा कि उसने निविदा दस्तावेजों में दी गई सभी शर्तों को स्वीकार कर लिया है, सिवाय उन मामलों के जिन्हें उसने निविदा के साथ संलग्न पत्र में स्पष्ट रूप से बदलाव के रूप में उल्लेख किया हो। ऐसे सभी बदलाव एक अलग बयान के रूप में होने चाहिए, जो संक्षिप्त हों और निविदा दस्तावेज में संबंधित मद, खंड और पृष्ठ का संदर्भ देते हुए बताए गए हों। इसके अलावा, निविदाकार को इस बयान में यह भी उल्लेख करना होगा कि यदि उसके द्वारा प्रस्तावित बदलाव वापस लिए जाएं, तो निविदा राशि में कितनी वृद्धि या कमी होगी।
7. यह एक मद-वार मापन अनुबंध है, जो दर सारणी पर आधारित है। दरें पूरे अनुबंध की अवधि और उसके किसी भी विस्तार तक वैध रहेंगी। निविदाकार को ध्यान देना चाहिए कि दर सारणी में दी गई दरें प्रत्येक मद में वर्णित कार्यों का पूर्ण मूल्य दर्शाती हैं, जिसमें कार्य के लिए आवश्यक सभी लागत और खर्च शामिल हैं, चाहे वे विशेष रूप से उल्लेखित हों या नहीं, साथ ही उन सभी सामान्य जोखिमों, देनदारियों और दायित्वों को भी शामिल करती हैं जो निविदा दस्तावेजों में वर्णित या निहित हैं। नियोक्ता निविदा तैयार करने और प्रस्तुत करने या उससे जुड़ी किसी भी गतिविधि में होने वाले खर्च या हानि के लिए जिम्मेदार नहीं होगा। जैसे ही सफल निविदाकार को अनुबंध से अवगत कराया जाएगा, आगे के सभी खर्च और कर आदि उसके द्वारा वहन किए जाएंगे और उन्हें निविदा दरों में शामिल माना जाएगा।



8. निविदा के साथ निविदा सूचना में बताए गए अनुसार अर्नेस्ट मनी जमा करना आवश्यक है। यह राशि असफल निविदाकारों को वापस कर दी जाएगी, जबकि सफल निविदाकार की राशि अनुबंध के प्रदर्शन के लिए प्रारंभिक सुरक्षा जमा में बदल दी जाएगी। यदि निविदाकार प्रस्ताव स्वीकार नहीं करता है, तो अर्नेस्ट मनी ज़ब्त कर ली जाएगी।

निविदाकारों से अनुरोध है कि अर्नेस्ट मनी किसी भी राष्ट्रीयकृत बैंक के अकाउंट पेयी डिमांड ड्राफ्ट के माध्यम से बैंक ऑफ इंडिया, कोयंबटूर के पक्ष में प्रस्तुत करें।

निविदाकारों से विशेष रूप से अनुरोध किया जाता है कि वे निविदा दस्तावेज के साथ निविदा ड्राइंग, जिसे अधिकृत प्रतिनिधि द्वारा मुहरबंद किया गया हो, एक अलग सीलबंद लिफाफे में संलग्न करें। यदि ड्राइंग निविदा दस्तावेज में बंधे हुए नहीं हैं, तो लिफाफे में बंद ड्राइंग को पहले खोला जाएगा और यदि उस पर अधिकृत प्रतिनिधि की मुहर और हस्ताक्षर नहीं पाए गए तो ऐसी निविदा को प्रतिस्पर्धी निविदा प्रक्रिया में शामिल नहीं किया जाएगा।

9. कोई भी निविदाकार, जिसे निविदा दस्तावेज के किसी भाग का अर्थ स्पष्ट न हो, वह तुरंत नियोक्ता / परामर्श वास्तुकार को लिखित रूप में स्पष्टीकरण हेतु सूचित करेगा। ऐसे स्पष्टीकरण या स्पष्टीकरण में हुए बदलाव परामर्श वास्तुकार द्वारा प्रत्येक निविदाकार को औपचारिक परिशिष्ट (एडेंडा) के रूप में जारी किए जाएंगे, जिन्होंने निविदा दस्तावेज खरीदा हो, और ऐसे परिशिष्ट निविदा दस्तावेज का हिस्सा माने जाएंगे और उनके साथ वापस प्रस्तुत किए जाएंगे।

10. निविदा के साथ प्रस्तुत सभी दस्तावेज अंग्रेज़ी या हिंदी में होने चाहिए। किसी अन्य भाषा में होने पर वे मान्य नहीं होंगे जब तक उनके साथ अधिकृत अंग्रेज़ी अनुवाद संलग्न न हो। सभी आयाम मीट्रिक इकाइयों में दिए जाएंगे।

11. निविदा निविदा सूचना में निर्दिष्ट अवधि तक वैध रहेगी। इस अवधि के भीतर कोई भी निविदाकार अपनी निविदा वापस लेता है या उसमें परिवर्तन करता है, तो उसकी अर्नेस्ट मनी नियोक्ता के पक्ष में ज़ब्त कर ली जाएगी।

12. निविदा भरने से पूर्व, निविदाकार को कार्यस्थल का निरीक्षण करना होगा और ऐसा करने के लिए माना जाएगा ताकि कार्य की प्रकृति और परिस्थितियों से परिचित हो सके। बाद में कार्यस्थल का निरीक्षण न करने के कारण किसी भी अतिरिक्त दावे को मान्य या स्वीकार नहीं किया जाएगा। इसे भविष्य में कार्य आवंटन में गंभीरता से लिया जा सकता है।

13. निविदाकार को ध्यान देना चाहिए कि नियोक्ता को यह अधिकार प्राप्त है कि वह ड्राइंग में उल्लेखित नहीं किए गए अन्य संरचनाओं को भी बाद में जोड़ सकता है जब कार्य प्रगति पर हो। ऐसे अतिरिक्त कार्यों के लिए समय और दरों में आवश्यक संशोधन नियोक्ता और परामर्श वास्तुकार के परामर्श से किया जाएगा और आपसी सहमति से तय होगा।

14. निविदाकारों से अनुरोध है कि वे निविदा और ड्राइंग का अच्छी तरह से अध्ययन करें। निविदा जमा करते समय, किसी भी प्रकार की शंका या अनुमान को स्पष्ट रूप से उल्लेख करें। संचालन की विधि, मदों की परिभाषा, माप की पद्धति आदि में कोई अस्पष्टता हो तो उसे निविदा जमा करने से पहले ही स्पष्ट करा लें। बाद में इस आधार पर किसी भी अतिरिक्त भुगतान का दावा स्वीकार नहीं किया जाएगा और संबंधित मद को नियोक्ता / वास्तुकार के निर्देशानुसार निष्पादित किया जाएगा।

15. नियोक्ता को यह अधिकार प्राप्त है कि वह किसी भी या सभी निविदाओं को अस्वीकार कर दे या सबसे कम या किसी अन्य निविदा को स्वीकार कर ले, बिना कोई कारण बताए।



16. निविदा में शामिल नहीं हुए विस्तृत तकनीकी विनिर्देश परामर्श वास्तुकार के कार्यालय में उपलब्ध रहेंगे। ठेकेदार को यदि कोई शंका हो तो परामर्शदाता कार्यालय में स्पष्ट कर सकते हैं।

निविदा दस्तावेज़, जो सभी आवश्यक दस्तावेज़ों और निविदा ड्राइंग (यदि कोई हो) के साथ पूर्ण रूप से भरे हुए हों, को निविदा सूचना में बताए गए अनुसार एक सादे सीलबंद लिफाफे में जमा करना होगा, जिस पर लिखा हो:

“बैंक ऑफ इंडिया, थोंडामुथुर शाखा, कोयंबटूर जिला, तमिलनाडु के लिए आंतरिक साज-सज्जा, विद्युत, डेटा केबलिंग और एयर कंडीशनिंग कार्यों के लिए निविदा।”

• **बैंक की चालू शाखा में काम होने की स्थिति में अतिरिक्त शर्त**

कार्य बैंक की चालू शाखा में किया जाएगा, और सभी मदों का निष्पादन इस प्रकार किया जाएगा कि बैंक के सामान्य कार्य या दिनचर्या बाधित न हो। इसके लिए कार्य सामान्य कार्यदिवस के अलावा अन्य समय में भी करना पड़ सकता है; ऐसे सभी प्रतिबंधों को निविदा जमा करते समय ध्यान में रखना होगा। बाद में या कार्य के किसी भी चरण में इस आधार पर कोई अतिरिक्त दावा स्वीकार नहीं किया जाएगा और ऐसे प्रतिबंधों का प्रभाव निविदाकार द्वारा बताए गए दरों में ही समाहित माना जाएगा।

निविदाकार को जांच कर लेना चाहिए कि इस निविदा दस्तावेज़ में _____ पृष्ठ शामिल हैं, जिसमें निर्देश, शर्तें, दर सारणी, ड्राइंग आदि शामिल हैं। यदि कोई अस्पष्टता इस दस्तावेज़ में पाई जाए, तो निविदाकार को लिखित रूप में बैंक / वास्तुकार को प्री-बिड मीटिंग से पहले ही सूचित करना होगा, अन्यथा निविदा को निविदाकार की गलती मानते हुए अस्वीकार किया जा सकता है।



निविदा
TENDER

टिप्पणियां:

1. संलग्नक निविदा का हिस्सा है।
2. सभी खाली स्थान निविदाकार द्वारा भरे जाने चाहिए।

प्रति/To,
आंचलिक प्रबंधक
बैंक ऑफ इंडिया, आंचलिक कार्यालय
कोयम्बतूर, तमिलनाडु

महोदय / Sir,

विषय : बैंक ऑफ इंडिया, थोंडामुथुर शाखा, कोयंबटूर जिला, तमिलनाडु के लिए आंतरिक साज-सज्जा, विद्युत, डेटा केबलिंग और एयर कंडीशनिंग कार्यों के लिए निविदा।

1. हमने कार्य स्थल का निरीक्षण किया है और इस कार्य के लिए ड्राइंग, अनुबंध की शर्तें, विनिर्देश, अनुसूचियां और दर सारणी का अध्ययन किया है, और हम, हस्ताक्षरकर्ता, उपरोक्त कार्य को ₹ _____ (रुपये _____ मात्र) या जैसा अनुबंध की शर्तों के अनुसार निर्धारित किया जाएगा, में पूरा करने का प्रस्ताव प्रस्तुत करते हैं।
2. हमारी निविदा के साथ रु. 43,080.00 (केवल तैंतालीस हजार अस्सी रुपये) की अर्नेस्ट मनी निविदा सूचना के अनुसार संलग्न की गई है। यदि हमारी निविदा स्वीकार की जाती है, तो हम अनुबंध मूल्य का 2% (अर्नेस्ट मनी सहित) चार (04) दिनों के भीतर जमा करेंगे, ताकि अनुबंध के उचित निष्पादन की गारंटी दी जा सके।
3. यदि हमारी निविदा स्वीकार की जाती है, तो हम बताए गए समय में कार्य प्रारंभ करने और पूरा करने का वचन देते हैं।
4. हम इस निविदा को निविदा की प्राप्ति की अंतिम तिथि से निर्दिष्ट अवधि तक वैध रखने के लिए सहमत हैं, और यदि सहमति से और अवधि बढ़ाई जाए तो तब तक इसे बाध्यकारी मानते हैं।
5. उपरोक्त अनुबंध बिंदुओं (2, 3 और 4) में हमारी किसी भी चूक की स्थिति में, हम स्वीकार करते हैं कि जमा अर्नेस्ट मनी ज़ब्त की जा सकती है।
6. जब तक औपचारिक अनुबंध तैयार नहीं किया जाता और हस्ताक्षरित नहीं होता, यह निविदा और आपके द्वारा इसकी लिखित स्वीकृति, एक बाध्यकारी अनुबंध मानी जाएगी, जिसमें निविदा दस्तावेज़, सामान्य शर्तें, विनिर्देश, अनुसूचियां, दर सारणी एवं ड्राइंग शामिल होंगे।
7. हमने कार्य स्थल और अन्य परिस्थितियों का निरीक्षण किया है।
8. हम समझते हैं कि आप सबसे कम या किसी अन्य निविदा को स्वीकार करने के लिए बाध्य नहीं हैं।

दिनांक:

पता:

हस्ताक्षर (कंपनी की मुहर सहित)



निविदा का परिशिष्ट
APPENDIX TO TENDER

Sl.No	Item	Ref. to tender document	Amount / period etc,
1.	अर्नेस्ट मनी	निविदा सूचना	₹43,080/- किसी भी राष्ट्रीयकृत बैंक के डीडी द्वारा बैंक ऑफ इंडिया, कोयंबटूर के पक्ष में देय
2.	प्रारंभिक सुरक्षा जमा	शर्तें	अनुबंध मूल्य का 2%, किसी भी राष्ट्रीयकृत बैंक के डीडी के माध्यम से, LOI/वर्क ऑर्डर प्राप्त होने के 04 दिनों के भीतर
3.	a) तृतीय पक्ष बीमा का न्यूनतम मूल्य	शर्तें	कार्य आदेश की पूर्ण राशि के लिए, कार्य अवधि सहित (यदि बढ़ाई जाए तो), ठेकेदार और बैंक ऑफ इंडिया के संयुक्त नामों में आवश्यकता अनुसार
	b) श्रमिक क्षतिपूर्ति बीमा	शर्तें	
4.	LOI की तारीख से कार्य प्रारंभ करने की अवधि	शर्तें	LOI प्राप्त होने के 02 (दो) दिनों के भीतर
5.	पूर्णता का समय	शर्तें	30 (तीस)
6.	विलंब पर दंड	शर्तें	प्रति सप्ताह 1/2% अनुबंध मूल्य का, अधिकतम 5% तक
7.	रखरखाव अवधि	शर्तें	प्रमाणित वर्चुअल पूर्णता की तारीख से 12 माह
8.	a) अंतरिम प्रमाणपत्र के लिए न्यूनतम राशि	शर्तें	₹2,00,000/- (रुपये दो लाख मात्र)
	b) और उसकी आवृत्ति		पखवाड़े में, वास्तुकार द्वारा प्रमाणन के अनुसार
9.	अंतरिम प्रमाणपत्र में कटौती (प्रारंभिक सुरक्षा जमा से अलग)	शर्तें	कार्य मूल्य का 10%
10.	अंतिम मापन प्रस्तुत करने की समय सीमा	शर्तें	प्रमाणित पूर्णता की तारीख से 10 दिनों के भीतर
11.	अंतिम बिल का भुगतान करने की अवधि (वास्तुकार प्रमाणन के बाद)		प्रमाणित अंतिम बिल की तारीख से 15 दिन
12.	अंतिम मापन प्रस्तुत करने की समय सीमा	शर्तें	प्रमाणित पूर्णता की तारीख से 10 दिनों के भीतर
13.	अंतिम बिल का भुगतान करने की अवधि	शर्तें	प्रमाणित पूर्णता की तारीख से 15 दिनों के भीतर
	अंतिम प्रमाणपत्र जारी		अंतिम बिल प्रस्तुत करने की तारीख से



	करने की अवधि		15 दिन, तथा ठेकेदार द्वारा नो-क्लेम प्रमाणपत्र जमा करने पर
15.	सुरक्षा जमा की रिहाई	शर्तें	
	a) 50% Security deposit b) Balance 50% SD c) Defects Liability Period		Along with the payment of final bill. After completion of defects liability period of 12 months. One year from the date of virtual completion.
16.	मध्यस्थता का स्थान	शर्तें	कोयंबटूर
17.	न्यायालय क्षेत्राधिकार का	शर्तें	कोयंबटूर

साक्षी:

1. _____
2. _____

निविदाकर्ता के हस्ताक्षर
(कंपनी की मुहर सहित)

दिनांक:
स्थान:



अनुबंध की विशेष शर्तें
(SPECIAL CONDITIONS OF CONTRACT)

1. विशेष अनुबंध शर्तों का दायरा

ये विशेष अनुबंध शर्तें निम्नलिखित का विवरण देती हैं:

(क) किए जाने वाले कार्यों का सामान्य विवरण।

(ख) कार्य स्थल का स्थान, जो निविदाकार के मार्गदर्शन के लिए दिया गया है। हालांकि, निविदाकार को स्वयं इस जानकारी की पुष्टि करनी होगी, और नियोक्ता इसकी शुद्धता का कोई दायित्व नहीं लेगा।

(ग) इस निविदा पर लागू विशेष अनुबंध शर्तें, जिन्हें अनुबंध के अन्य दस्तावेजों के साथ पढ़ा जाना चाहिए। इन शर्तों को अनुबंध दस्तावेजों में उल्लिखित अन्य शर्तों पर वरीयता प्राप्त होगी।

(घ) सामग्री और कार्यmanship के विवरण, जिन्हें सख्ती से पालन किया जाना चाहिए, और कार्य के दौरान अपनाई जाने वाली सुरक्षा सावधानियां।

2. (क) स्थल का स्थान

प्रस्तावित स्थल थोंडामुथुर शाखा, सिरुवानी रोड, मथमपट्टी पोस्ट, थोंडामुथुर, कोयंबटूर जिले में स्थित है।

3. कार्यों का दायरा

दिया गया कार्य का दायरा सामान्य मार्गदर्शन हेतु है, और इसे निष्पादन के दौरान बदला जा सकता है।

इस अनुबंध के अंतर्गत किए जाने वाले कार्यों में इंटीरियर फर्निशिंग, विद्युत कार्य और एयर कंडीशनिंग कार्य शामिल हैं।

निविदा दस्तावेज़ में शामिल न किए गए लेकिन परियोजना से संबंधित कार्यों को नियोक्ता के कहने पर ठेकेदार को करना होगा, समान दरों और शर्तों पर, 25% तक के परिवर्तन सीमा के भीतर जैसा अनुबंध में वर्णित है।

4. निविदा ड्राइंग

निविदा दस्तावेज़ के साथ एक सेट ड्राइंग दी गई है, ताकि ठेकेदार को कार्य का सामान्य स्वरूप समझने में सुविधा हो। ठेकेदार को ड्राइंग का अध्ययन करके कार्य की योजना बनानी होगी। किसी भी स्पष्टीकरण के लिए परामर्श वास्तुकार के कार्यालय से संपर्क किया जा सकता है।

यह ड्राइंग केवल निविदा के उद्देश्य से जारी की गई है; वास्तविक निर्माण के लिए आवश्यक ड्राइंग सफल निविदाकार को दी जाएंगी।

यदि ठेकेदार ने निविदा ड्राइंग के आधार पर कोई अनुमान लगाए हों, तो उन्हें निविदा जमा करते समय स्पष्ट रूप से लिखकर देना होगा। बाद में ऐसे अनुमानों के आधार पर कोई अतिरिक्त भुगतान स्वीकार नहीं किया जाएगा।

5. समय सीमा

सभी कार्य अनुबंध की प्रभावी तिथि से 30 (तीस) दिनों में पूरे किए जाएंगे।

अनुबंध की प्रभावी तिथि इस प्रकार मानी जाएगी:

(क) जिस दिन कार्य स्थल ठेकेदार को सौंपा जाएगा।



(ख) LOI/वर्क ऑर्डर की तारीख + कार्य प्रारंभ की अवधि
(ग) या इनमें से जो भी बाद में हो

यदि नियोक्ता को किसी कार्य को अपनी योजना के अनुसार पहले पूरा करने की आवश्यकता हो, तो उसे ठेकेदार के साथ आपसी सहमति से तय किया जाएगा और ठेकेदार को इसका पालन करना होगा।

समय अनुबंध का मुख्य तत्व है।

निर्धारित अवधि में कार्य पूरा न होने पर अनुबंध शर्तों के अनुसार दंड लागू होगा।

6. नियोक्ता द्वारा प्रदान की जाने वाली सुविधाएं

नियोक्ता निम्नलिखित सुविधाएं उपलब्ध कराएगा:

- ठेकेदार के स्टोर के लिए स्थल, बिना किसी किराए के। कार्य समाप्त होने पर ठेकेदार को सभी अस्थायी संरचनाएं हटाकर स्थल साफ-सुथरा सौंपना होगा।
- निर्माण कार्य हेतु पानी एक स्थान पर उपलब्ध कराया जाएगा। आगे इसका भंडारण/वितरण और ऊँचाई तक पम्पिंग की जिम्मेदारी ठेकेदार की होगी।
- बिजली (440 वोल्ट, 3 फेज, 50 हर्ट्ज) एक स्थान पर उपलब्ध कराई जाएगी। ठेकेदार को स्वयं अपना मीटर और वितरण व्यवस्था लगानी होगी।
- ठेकेदार को अपने खर्च पर एचआरसी फ्यूज और स्विच सहित स्विचबोर्ड, केबल आदि लगाने होंगे।

7. ठेकेदार द्वारा प्रदान की जाने वाली सुविधाएं

ठेकेदार को निम्नलिखित व्यवस्थाएं स्वयं करनी होंगी:

- (क) अपने सभी उपकरणों की व्यवस्था स्वयं करना। निविदा के साथ उपकरणों के प्रकार, उनकी क्षमता, अच्छी स्थिति और कार्य की अवधि में लगने वाले श्रमिकों की जानकारी देना आवश्यक होगा।
- (ख) सभी सामग्रियों जैसे फॉल्स सीलिंग बोर्ड, पेंट, तार, स्विच, आदि के नमूने अनुमोदन के लिए प्रस्तुत करने होंगे।
- (ग) स्कैफोल्डिंग दीवारों से स्वतंत्र होगी। दीवार में छेद बनाकर स्कैफोल्डिंग लगाने की अनुमति नहीं होगी। स्टेज स्कैफोल्डिंग का उपयोग फॉल्स सीलिंग और विद्युत कार्यों के लिए करना होगा।
- (घ) सभी औजार, मशीनरी, उपकरण, स्कैफोल्डिंग, श्रमिक आदि की व्यवस्था स्वयं करनी होगी।

8. कार्यान्वयन की योजना (Plan of Operations)

कार्य प्रारंभ करने से पहले, ठेकेदार को LOI प्राप्त होने की तारीख से 4 दिनों के भीतर परामर्शदाता को अनुमोदन के लिए निम्नलिखित जानकारी देनी होगी:

- (क) अस्थायी कार्यों और अन्य अस्थायी सुविधाओं की सामान्य व्यवस्था दर्शाने वाले ड्राइंग।
- (ख) सभी व्यवस्थाओं और कार्य निष्पादन की विधि का विवरण, जिससे संपूर्ण कार्य समयबद्ध पूरा किया जा सके।
- (ग) विभिन्न कार्य मदों के लिए बार चार्ट, जिसमें श्रमिक, मशीनरी और पर्यवेक्षक स्टाफ की मात्रा दर्शाई जाए, जिसे वह प्रत्येक चरण में तैनात करेगा।
- (घ) परामर्शदाता द्वारा मांगी गई किसी भी अन्य महत्वपूर्ण जानकारी।



9. फर्म मूल्य अनुबंध (Firm Price Contract)

(क) ठेकेदार द्वारा दिए गए सभी दरें फर्म रहेंगी, और पूरे अनुबंध काल तथा उसके किसी भी विस्तार के दौरान इनमें कोई वृद्धि नहीं की जाएगी।
(ख) ठेकेदार द्वारा कोट की गई दरों में, यदि कोई वर्क्स कॉन्ट्रैक्ट कर आदि देय है, तो वह भी शामिल रहेगा और इस हेतु कोई अलग से भुगतान नहीं किया जाएगा।
(ग) ठेकेदार द्वारा सभी कर, उत्पाद शुल्क, चुंगी या अन्य किसी भी प्रकार के शुल्क जो वर्तमान में या भविष्य में लागू हों, स्वयं वहन किए जाएंगे।
(घ) कोट की गई दरों में श्रम कानून, बीमा, प्राविडेंट फंड आदि सभी जिम्मेदारियों को शामिल माना जाएगा, और इसके लिए कोई अलग भुगतान नहीं किया जाएगा।
(ङ) सामग्री, श्रम, पेट्रोल, डीजल आदि की दरों में वृद्धि होने पर भी कोट की गई दरें परिवर्तित नहीं होंगी।

10. अतिरिक्त मद / विचलित मद (Extra Items / Deviated Items)

कार्य के दौरान, ठेकेदार को कुछ ऐसे मद करने पड़ सकते हैं, जिनके लिए दरें दर सारणी में नहीं दी गई हैं।

जहाँ तक संभव होगा, ऐसी अतिरिक्त मदों की दरें निविदा में दी गई समान या मिलती-जुलती मदों के आधार पर तय की जाएंगी। यदि अतिरिक्त मद निविदा में शामिल मदों से मेल नहीं खाती, तो उसकी दरें इस प्रकार निर्धारित की जाएंगी:

मूल लागत (सामग्री, श्रम, उपकरण आदि) के आधार पर उचित गणना करके + 15% (जिसमें निगरानी, ओवरहेड एवं लाभ शामिल होंगे)।
संपूर्ण दर वास्तुकार द्वारा प्रमाणित की जाएगी।

11. सामग्री पर अग्रिम (Secured Advance Against Material)

गैर-नाशनीय सामग्री पर अग्रिम भुगतान निविदा एप्पेंडिक्स में दिए गए प्रतिशत के अनुसार, वास्तविक खरीदी बिल प्रस्तुत करने पर दिया जाएगा, जिसे कार्य के दौरान प्रस्तुत बिल के साथ समायोजित किया जाएगा।

यदि ठेकेदार सामग्री का उपयोग निर्धारित समय पर नहीं करता, तो उस सामग्री पर दिया गया अग्रिम भुगतान उसकी अगली बिल से समायोजित कर लिया जाएगा।

12. मानक विनिर्देश (Standard Specifications)

जब तक विशेष रूप से उल्लेख न हो, सभी भारतीय मानक संस्थान (ISI) के कोड और मानकों का अनुपालन होगा, और अनुबंध स्वीकार होने तक लागू सभी अद्यतन मानक प्रभावी रहेंगे। ड्राइंग और विनिर्देश एक-दूसरे के पूरक माने जाएंगे। यदि कोई अंतर या अस्पष्टता उत्पन्न हो, तो उसका अंतिम निर्णय परामर्श वास्तुकार का होगा। यदि दर सारणी और विनिर्देश में मतभेद हो, तो दर सारणी को प्राथमिकता दी जाएगी। वित्तीय देनदारियों से जुड़े मामलों में नियोक्ता/परामर्शदाता की पूर्व अनुमति अनिवार्य होगी।

13. ब्रांडेड सामग्री का उपयोग (Usage of Brand of Materials)

इस निविदा में कुछ विशेष ब्रांड या निर्माण सामग्री का उल्लेख किया गया है, जिन्हें संबंधित मदों में उपयोग किया जाना अनिवार्य है। यदि ऐसी सामग्री उपलब्ध न हो, तो ठेकेदार को वैकल्पिक सामग्री का उपयोग करने से पहले परामर्श



वास्तुकार से लिखित अनुमति लेनी होगी, और अनुमोदन मिलने पर ही वैकल्पिक सामग्री का प्रयोग किया जाएगा।

14. प्रगति रिपोर्ट (Progress Report)

ठेकेदार को प्रत्येक सप्ताह के पहले दिन पिछले सप्ताह के कार्यों की प्रगति रिपोर्ट प्रस्तुत करनी होगी, जिसमें प्रत्येक खंड या अनुभाग की प्रगति, कुल प्रगति तथा सप्ताह की प्रगति को दर्शाते हुए विवरण होगा। यह रिपोर्ट परामर्शदाता / नियोक्ता द्वारा दिए गए प्रपत्र में दी जाएगी।

15. मापन और बिल (Measurement of Bills)

सभी मापन मीट्रिक प्रणाली में किए जाएंगे। ठेकेदार अपने लेटरहेड पर चार प्रतियों में मापन पत्रक और लागत सारांश तैयार करेगा और परामर्श वास्तुकार को अनुमोदन हेतु प्रस्तुत करेगा। मापन और प्रमाणन में विलंब न हो, इसके लिए सभी बिल, फाइनल बिल समेत, उन्हीं डाइंग पर आधारित होंगे जिनसे कार्य किया गया है, और मापन परामर्श वास्तुकार / नियोक्ता के प्रतिनिधि के साथ संयुक्त रूप से दर्ज किए जाएंगे। संयुक्त मापन के लिए ठेकेदार के प्रतिनिधि की उपस्थिति अनिवार्य होगी। यदि किसी मद का मापन अनुबंध में वर्णित न हो, तो भारतीय मानक मापन पद्धति के अनुसार माप लिया जाएगा।

16. भुगतान की शर्तें (Terms of Payment)

(क) ठेकेदार द्वारा प्रस्तुत चलित बिल (रनिंग बिल) का लगभग 70% राशि (मापन के आधार पर) परामर्श वास्तुकार द्वारा प्रारंभिक जांच के बाद एडहॉक भुगतान के रूप में प्रमाणित किया जा सकता है। शेष भुगतान विस्तृत जांच, मापन सत्यापन, सारांश आदि के बाद किया जाएगा तथा परामर्श वास्तुकार के प्रमाणपत्र के बाद ही अंतिम भुगतान होगा।
(ख) किसी भी बिल का एडहॉक भुगतान तभी किया जाएगा जब तक पिछला बिल पूर्ण रूप से निपटा न हो।

17. अन्य एजेंसियों के साथ समन्वय ठेकेदार को अन्य एजेंसियों के साथ समन्वय करते हुए कार्य करना होगा और यह सुनिश्चित करना होगा कि बैंक परिसर में पहले से मौजूद फर्नीचर, तार, केबल आदि को कोई नुकसान न पहुंचे। यदि किसी प्रकार की क्षति होती है, तो परामर्श वास्तुकार के निर्देशानुसार उसे ठेकेदार को ठीक करना होगा। यदि लिखित सूचना के बाद भी ठेकेदार ऐसा नहीं करता, तो बैंक स्वयं मरम्मत कराकर उसके खर्च को ठेकेदार के बिल से काट लेगा।

18. स्टाम्प पेपर पर अनुबंध ठेकेदार को निर्धारित प्रारूप में एक औपचारिक अनुबंध गैर-न्यायिक स्टाम्प पेपर पर (₹60/-) करना होगा। स्टाम्प पेपर का खर्च ठेकेदार को वहन करना होगा।

19. फोर्स मेज्योर (Force Majeure)

“फोर्स मेज्योर” का अर्थ उन परिस्थितियों से होगा जो किसी पक्ष के नियंत्रण से बाहर हों और अनुबंध के निष्पादन में बाधा डालें, जैसे कि:



- (क) युद्ध या शत्रुता
 (ख) दंगा या नागरिक उपद्रव
 (ग) भूकंप, बाढ़, तूफान, बिजली या अन्य प्राकृतिक आपदा
 (घ) दुर्घटना, आग या विस्फोट (जो ठेकेदार की लापरवाही से न हुआ हो)
 (ङ) 10 दिनों से अधिक चलने वाली हड़ताल या तालाबंदी, जो ठेकेदार या उप-ठेकेदार की गलती से न हुई हो
 (च) सार्वजनिक परिवहन सेवाओं (रेल, पोर्ट, एयरपोर्ट, शिपिंग आदि) का उपयोग न मिलने की स्थिति

सामान्य श्रम, सामग्री या सेवा की कमी को फोर्स मेज्योर नहीं माना जाएगा, जब तक वह उपर्युक्त कारणों से न हो।

यदि फोर्स मेज्योर के कारण किसी पक्ष के दायित्वों के निष्पादन में विलंब होता है, तो उसे तुरंत परामर्श वास्तुकार/नियोक्ता को लिखित सूचना देनी होगी और प्रमाण प्रस्तुत करना होगा, जिसके बाद यथोचित विस्तार दिया जा सकता है। इसकी सूचना 7 दिनों के भीतर देना अनिवार्य है।



SPECIFICATION FOR PAINTING WORKS

Page 14 of 30

एक्रिलिक इमल्शन पेंट Acrylic Emulsion Paint

(क) सामग्री

एक्रिलिक इमल्शन पेंट की सामग्री एशियन पेंट्स या किसी अन्य अनुमोदित निर्माता की होगी। निर्धारित मेक का सीलबंद टिन परामर्श वास्तुकार की उपस्थिति में खोला जाएगा।

(ख) सतह की तैयारी

इसमें खुरदरी सतह, टूटी हुई प्लास्टर आदि को उचित ग्रेड के कार्बोरिन्डम पेपर से रगड़कर समतल किया जाएगा, ताकि ठोस, साफ सतह प्राप्त हो। यह प्रक्रिया तब तक दोहराई जाएगी जब तक परामर्श वास्तुकार संतुष्ट न हो जाए। सतह में छेद या खामियां भरने के लिए पुट्टी का उपयोग किया जाएगा, जैसा पुट्टी की तैयारी और लगाने की प्रक्रिया में बताया गया है।

(ग) प्राइमर का अनुप्रयोग

प्राइमर सीमेंट प्राइमर होगा, या एक्रिलिक इमल्शन निर्माता के अनुसार होगा। टिन परामर्श वास्तुकार की उपस्थिति में खोला जाएगा। प्राइमर की स्थिरता परामर्श वास्तुकार द्वारा अनुमोदित की जाएगी और वही रहेगी जो निर्माता ने बताई है। प्राइमर ब्रश से सतह पर इस तरह लगाया जाएगा कि पूरा क्षेत्र अच्छी तरह ढक जाए। सतह पर कोई ब्रश निशान या धारियां नहीं होनी चाहिए। प्राइमर को लगाने के बाद कम से कम 24 घंटे सूखने दिया जाएगा।

(घ) पुट्टी की तैयारी और अनुप्रयोग

पुट्टी इस प्रकार तैयार की जाएगी: इंग्लिश वाइटिंग चॉक, लिनसीड ऑयल (स्वास्तिक), व्हाइट जिंक और प्लास्टर ऑफ पेरिस 7:1:2:1 के अनुपात में। हालांकि साइट की स्थिति के आधार पर सटीक अनुपात तय किया जाएगा। यदि आवश्यक हो, तो उपयुक्त रंग मिलाया जा सकता है, वह भी परामर्श वास्तुकार की उपस्थिति में। यदि आवश्यक हो, तो उचित स्थिरता और चिपकने की क्षमता हेतु पानी मिलाया जा सकता है। पुट्टी पूरी तरह चिकनी और बिना किसी खुरदरे कण के होगी। पुट्टी लगाने का कार्य तभी शुरू किया जाएगा जब परामर्श वास्तुकार सतह को स्वीकृति दे दें। पूरा क्षेत्र समतल बनाने के लिए पुट्टी लगाई जाएगी, और सतह पर कोई गांठ या अनियमितता नहीं रहनी चाहिए।

लगाने के बाद पूरी तरह सूखने दिया जाएगा। सूखने के बाद, एमरी पेपर से रगड़कर चिकनी सतह प्राप्त की जाएगी।

यदि सतह पर्याप्त चिकनी न हो, तो दोबारा प्राइमर, पुट्टी आदि लगाकर वही प्रक्रिया दोहराई जाएगी जब तक परामर्श वास्तुकार पूरी तरह संतुष्ट न हों। प्रथम कोट लगाने के बाद सतह को 24 घंटे सूखने दिया जाएगा, फिर सैंड पेपरिंग की जाएगी। यह प्रक्रिया तब तक दोहराई जाएगी जब तक अंतिम सतह पूरी तरह समतल और साफ न हो जाए।



(ड) फाइनल कोट

सतह की अंतिम तैयारी के बाद, चुने गए शेड के एक्रिलिक इमल्शन पेंट की 3 कोट परामर्श वास्तुकार की जांच के बाद लगाए जाएंगे।
ब्रश/रोलर का क्षैतिज और ऊर्ध्वाधर आवागमन एक कोट माना जाएगा।
प्रत्येक कोट को लगाने के बाद निरीक्षण किया जाएगा।
अंतिम कोट के बाद सतह पर कोई ब्रश या रोलर के निशान नहीं होने चाहिए।
अंतिम सतह चिकनी, समान, और रंग तथा टेक्सचर में एकरूप होगी।

मापन की विधि

भुगतान तैयार सतह के वर्ग फुट क्षेत्रफल के आधार पर किया जाएगा, जिसमें ओपनिंग का समायोजन किया जाएगा।

दर में सभी सामग्री, सतह की तैयारी, श्रम, औजार, स्कैफोल्डिंग, सफाई आदि शामिल रहेंगे, जैसा कि प्रासंगिक IS कोड में बताया गया है।



विद्युत कार्यों के लिए विनिर्देश

SPECIFICATIONS FOR ELECTRICAL WORKS

सामान्य:

कार्य के दायरे में बैंक ऑफ इंडिया, थोडामुथुर शाखा, कोयंबटूर जिले के लिए प्रस्तावित आंतरिक साज-सज्जा, विद्युत, डेटा केबलिंग और एयर कंडीशनिंग कार्यों के विद्युत स्थापना कार्य का निष्पादन और समापन शामिल है। चित्रों और विनिर्देशों के अनुसार,

नियम और विनियम:

स्थापना सामान्यतः भारतीय विद्युत अधिनियम 1910 (अद्यतन संशोधनों सहित) और नवीनतम भारतीय विद्युत नियमों और राज्य विद्युत विभागों एवं विद्युत उपक्रमों के पूरक नियमों के अनुरूप की जाएगी। जहां स्थापना अग्नि बीमा और विस्फोटक प्राधिकरणों के निरीक्षण और अनुमोदन के अधीन होती है, वहां ऐसी स्थापना उनके विशेष नियमों के अनुरूप योजना और क्रियान्वित की जाएगी।

1.0 प्वाइंट वायरिंग:

1.1 आपूर्ति:

प्वाइंट वायरिंग और एक्सेसरीज़ में निम्नलिखित सामग्री शामिल होगी:

- कंड्यूट - पीवीसी कठोर 2.0 मिमी मोटी कंड्यूट और एक्सेसरीज़।
- वायर - पीवीसी इन्सुलेटेड कॉपर कंडक्टर मल्टी-स्ट्रैंडेड फ्लेक्सिबल टाइप वायर, आईएसआई मार्क के साथ, आकार 1.0, 1.5, 2.5, 4.0, 6.0, 10, 16 वर्ग मिमी।
- स्विच - 5 एम्पियर सिंगल पोल, टू वे स्विच, 5 एम्पियर सॉकेट, 15 एम्पियर स्विच और सॉकेट, पंखा रेगुलेटर, जहां भी कंसीलड, वहां फ्लश मेटल बॉक्स और सतह पर माउंटिंग के लिए कंपनी निर्मित फ्रंट प्लेट और बॉक्स सभी स्वीकृत ब्रांड के।
- आउटलेट बॉक्स के लिए कवर प्लेट - 3 मिमी मोटी फॉर्मिका / हाइलम शीट विशेष रूप से विद्युत कार्यों के लिए।
- हार्डवेयर - नॉन-रस्टिंग ब्रास प्रकार के स्कू और वॉशर।
- स्विच बोर्ड और आउटलेट बॉक्स - स्वीकृत ब्रांड के फैक्ट्री निर्मित बॉक्स, फ्लश माउंटिंग के लिए और 16 SWG एमएस शीट के साथ सीआई बॉक्स, आउटलेट बॉक्स के रूप में, कंड्यूट प्रविष्टियों के लिए नॉकआउट्स और स्कू के लिए टैप किए गए छिद्रों के साथ।
- होल्डर - पेंडेंट होल्डर / एंगल होल्डर / सीलिंग रोज आदि, स्वीकृत ब्रांड के, सफेद रंग में।
- इंडस्ट्रियल सॉकेट - मेटल क्लैड इंडस्ट्रियल टाइप, धातु टॉप के साथ।

1.2 स्थापना:

सभी कंड्यूट दीवारों, बीम, कॉलम, स्लैब आदि में / पर छुपे हुए या सतह पर माउंट किए जाएंगे या फॉल्स सीलिंग में छुपाए जाएंगे। आवश्यक चैज बनाकर दीवारों में कंड्यूट छुपाए जाएंगे और फिर सीमेंट मोर्टार से भराई की जाएगी। सभी स्विच बोर्ड और आउटलेट बॉक्स छुपाए / सतह पर दीवारों में लगाए जाएंगे और उन्हें स्पिरिट लेवल की मदद से सीधी रेखा और स्तर में रखा जाएगा। फैन बॉक्स को ऊपर नट वेल्डेड हुक और चेक नट के साथ प्रदान किया जाएगा। वायर ड्रा वायर की मदद से खींची जाएगी। कंड्यूट्स में वायर डालने



से पहले उन्हें सभी बाहरी सामग्री से साफ किया जाएगा। वायर इस प्रकार खींची जाएगी कि वायर का इन्सुलेशन क्षतिग्रस्त न हो।

सभी कार्य कंसल्टेंट के निर्देश और संतोषजनक तरीके से किए जाएंगे।

सतह वायरिंग के लिए, कंड्यूट फिटिंग, स्विच / सीलिंग फैन रेगुलेटर बॉक्स आदि सतह पर उजागर किए जाएंगे। फ्लेक्सिबल कंड्यूट का उपयोग अर्थ कंडक्टिविटी कंडक्टर के लिए नहीं किया जाएगा। पृथक अर्थ वायर प्रदान की जाएगी, जो फ्लेक्सिबल कंड्यूट के अंदर या बाहर होगी और इसे एक छोर पर अर्थ सिस्टम से और दूसरे छोर पर उपकरण से जोड़ा जाएगा, जैसा कि IS 3043-1987 में निर्दिष्ट है।

वोल्टेज ड्रॉप 5% के भीतर सीमित करने के लिए वायर का आकार चुना जाएगा। कंडक्टर का क्षेत्रफल 1.0, 1.5, 2.5, 4.00 और 10.0 वर्ग मिमी कॉपर होगा। सामान्यतः, एक सर्किट में 8 से 10 प्वाइंट्स से अधिक वायरिंग नहीं की जाएगी।

1.3 परीक्षण:

वायरिंग, स्विच की स्थापना आदि पूरी होने के बाद, इंसुलेशन प्रतिरोध का परीक्षण टेंडर में निर्दिष्ट के अनुसार किया जाएगा।

नोट्स: किसी भी वायर में कंड्यूट्स के अंदर कोई जोड़ स्वीकार्य नहीं होगा। सभी वायर केवल टर्मिनेशन प्वाइंट्स पर ही जोड़े / कनेक्ट किए जाएंगे। सभी सर्किट के व्यक्तिगत न्यूट्रल होंगे और एक न्यूट्रल पूरे वायरिंग सिस्टम को पूरा नहीं करेगा।

सर्किट मेन्स वितरण बोर्ड से स्विच बोर्ड या मीटर बोर्ड से वितरण बोर्ड तक शुरू होंगे। सिंगल-फेज मेन्स के लिए दो वायर और अर्थ वायर, और थ्री-फेज मेन्स के लिए चार वायर और अर्थ वायर की आपूर्ति और स्थापना सर्किट मेन्स में शामिल होगी।

2.1 आपूर्ति:

- a) कंड्यूट - पीवीसी कठोर 2.0 मिमी मोटी कंड्यूट और सहायक सामग्री।
- b) वायर - पीवीसी इन्सुलेटेड कॉपर कंडक्टर मल्टी-स्ट्रैंडेड फ्लेक्सिबल टाइप वायर, आईएसआई मार्क के साथ, आकार 1.0, 1.5, 2.5, 4.0, 6.0, 10, 16 वर्ग मिमी।

2.2 स्थापना:

a) कंसील वायरिंग सिस्टम के लिए सभी कंड्यूट स्लैब के कास्टिंग से पहले स्लैब में बिछाए जाएंगे और दीवारों में चार्ट बनाकर छुपाए जाएंगे और फाइनल पलस्तर से पहले पुनः भराई की जाएगी। सभी स्विच बोर्ड और आउटलेट बॉक्स भी सीधी रेखा और स्तर में छुपाए जाएंगे।

b) सतह वायरिंग सिस्टम के लिए सभी कंड्यूट / पीवीसी ट्रंकिंग को हॉट-डीप जीआई सैडल्स / स्पेसर से दीवार, छत, बीम, कॉलम आदि पर सीधी रेखा और स्तर में क्लैप किया जाएगा। सभी स्विच बोर्ड और आउटलेट बॉक्स सतह पर माउंटेड प्रकार के होंगे और सीधी रेखा और स्तर में स्थापित किए जाएंगे।

c) वायर कंड्यूट की सफाई के बाद ड्रॉ वायर की सहायता से खींची जाएगी। वायर खींचते समय वायर के इन्सुलेशन को कोई नुकसान नहीं होना चाहिए।



2.3 परीक्षण:

वायरिंग, स्विच की स्थापना आदि पूरी होने के बाद, इंसुलेशन प्रतिरोध का परीक्षण टेंडर में निर्दिष्ट के अनुसार किया जाएगा।

3.0 वितरण बोर्ड (डिस्ट्रीब्यूशन बोर्ड)

3.1 आपूर्ति:

डिस्ट्रीब्यूशन बोर्ड शीट मेटल के होंगे, रेटेड बस बार के साथ, फैक्ट्री निर्मित। ये आवश्यकताओं या मात्रा अनुसूची के अनुसार तीन-फेज या सिंगल-फेज वितरण प्रणाली के लिए होंगे।

3.2 स्थापना:

डिस्ट्रीब्यूशन बोर्ड दीवार में छुपाकर, फ्लश माउंटेड या सतह पर माउंट किए जाएंगे और सीधी रेखा और स्तर में होने चाहिए। ये फैक्ट्री परीक्षण किए गए होंगे। उप-सर्किट्स पर फाइनल एमसीबी डिस्ट्रीब्यूशन बोर्ड के दरवाजे पर स्थायी मार्कर द्वारा चिह्नित किए जाएंगे।

3.3 परीक्षण:

एमसीबी की स्थापना के बाद उसका परीक्षण किया जाएगा।

4.0 एम.सी.बी. और ई.एल.एम.सी.बी.

4.1 आपूर्ति:

एमसीबी (MCB): ये ड्राइंग में निर्दिष्ट के अनुसार SP, SPN, TP या TPN होंगे। रेटिंग 2A, 6A, 16A, 25A, 30A, 63A, 10KA फॉल्ट लेवल, IS-8828-5978; BS 3871-पार्ट I के अनुसार।

ईएलएमसीबी (ELMCB): ये SPN, TPN होंगे और ड्राइंग में निर्दिष्ट रेटेड मान के होंगे। ELMCB - BS-4293 न्यूट्रल एडवांस फीचर के साथ, जिसमें बंद करते समय न्यूट्रल पहले संपर्क करेगा और खोलते समय सबसे अंत में टूटेगा। चूंकि ELCB मुख्य स्विच के रूप में उपयोग किया जाएगा, इसे IEC 408 / IS 4064 के अनुसार सुरक्षित इंटरलॉकिंग क्लियरेंस होनी चाहिए। ELCB में एल्यूमिनियम कंडक्टर को 25 mm² तक टर्मिनेट करने के लिए टर्मिनल होने चाहिए। ELMCB की संवेदनशीलता आवश्यकताओं के अनुसार 30 - 300 mA होगी।

4.2 स्थापना:

सभी ELMCB और MCB डिस्ट्रीब्यूशन बोर्ड में डिन रेल पर स्थापित किए जाएंगे। अतिरिक्त स्लॉट्स को ब्लैंक प्लेट्स द्वारा बंद किया जाएगा।

4.3 परीक्षण:

सभी ELMCB का परीक्षण ओवरलोडिंग, शॉर्ट सर्किट, अर्थ लीकेज ट्रिपिंग के लिए और MCB का परीक्षण ओवरलोडिंग और शॉर्ट सर्किट ट्रिपिंग के लिए किया जाएगा।



5.0 सामग्री:

विद्युत स्थापना में उपयोग की जाने वाली सभी सामग्री, फिटिंग और उपकरण सर्वोत्तम गुणवत्ता के स्वीकृत निर्माता के होने चाहिए और जहां लागू हो, नवीनतम भारतीय मानक विनिर्देशों के अनुरूप होने चाहिए।

6.0 कार्य कौशल (वर्कमैनशिप):

अच्छा कार्य कौशल और साफ-सुथरी उपस्थिति इन विनिर्देशों के विभिन्न अनुभागों के अनुपालन की पूर्व-शर्त हैं। कार्य राज्य सरकार द्वारा जारी किए गए प्रवीणता प्रमाणपत्र धारक व्यक्ति की प्रत्यक्ष निगरानी में और लागू नियमों और विनियमों के अनुरूप किया जाएगा। जहां लागू हो, संबंधित आईएस कोड ऑफ प्रैक्टिस का पालन किया जाएगा।

7.0 ड्राइंग:

सभी संबंधित विद्युत ड्राइंग का सेट, विनिर्देशों के साथ, ठेकेदार को अनुबंध की समाप्ति तक उनके उपयोग के लिए दिया गया है। हालांकि, जहां आवश्यक हो, विस्तृत ड्राइंग तैयार की जाएगी और स्वीकृति प्राप्त की जाएगी।

कार्य की समाप्ति पर, पूर्णता ड्राइंग तैयार की जाएगी और उसकी पांच प्रतियां नियोक्ता को सौंपी जाएंगी। पूर्णता ड्राइंग में मुख्य स्विच बोर्ड, विभिन्न मेन और सब-मेन की रनिंग, प्वाइंट्स की स्थिति और उनके नियंत्रण स्पष्ट रूप से दिखाए जाएंगे। सभी सर्किट स्पष्ट रूप से wiring diagrams में चिह्नित और नंबर किए जाएंगे और सभी प्वाइंट्स को उसी नंबर के साथ दिखाया जाएगा जिस सर्किट से वे विद्युत रूप से जुड़े हुए हैं।

8.0 चिन्हांकन और उपकरण (Marking & Apparatus):

जब किसी बोर्ड को 250 वोल्ट से अधिक वोल्टेज से जोड़ा जाता है, तो उस पर लगे उपकरण के सभी टर्मिनल या लीड्स को निम्नलिखित रंगों में चिह्नित किया जाएगा ताकि यह संकेत दिया जा सके कि उपकरण या उसके अलग-अलग टर्मिनल किस पोल या फेज से जुड़े हैं:

- **तीन फेज** – लाल, नीला और पीला
- **न्यूट्रल** – काला
- **ऑफ वायर** – सफेद या स्लेटी (ग्रे)
- **अर्थ वायर** – हरा

जहां चार तारों की तीन फेज की वायरिंग होती है, वहां न्यूट्रल काले रंग में होगा और अन्य तीन तार अलग रंगों में होंगे। जहां एक से अधिक स्विच होते हैं, प्रत्येक ऐसे स्विच को यह इंगित करने के लिए चिह्नित किया जाएगा कि वह स्थापना के किस सेक्शन को नियंत्रित करता है। मुख्य स्विच को मुख्य स्विच के रूप में चिह्नित किया जाएगा और जहां भवन में एक से अधिक मुख्य स्विच हैं, प्रत्येक को यह इंगित करने के लिए चिह्नित किया जाएगा कि वह स्थापना के किस सेक्शन को नियंत्रित करता है।

इस खंड के अंतर्गत आवश्यक सभी चिन्हांकन स्पष्ट और स्थायी होने चाहिए।



9.0 सामग्री (Materials):

फिटिंग्स के निर्माण में उपयोग की जाने वाली सभी सामग्रियां ऐसी गुणवत्ता, डिजाइन और निर्माण की होनी चाहिए कि सामान्य उपयोग में यांत्रिक और विद्युत विफलताओं और चोट या विद्युत झटके के जोखिमों से पर्याप्त सुरक्षा प्रदान कर सकें और वायुमंडलीय प्रभावों का सामना कर सकें।

10.0 सीलिंग रोज़ (Ceiling Rose):

सीलिंग रोज़ और इसी प्रकार के उपकरण - सीलिंग रोज़ या कोई अन्य इसी प्रकार का उपकरण उस सर्किट पर उपयोग नहीं किया जाएगा, जिसकी वोल्टेज सामान्यतः 250 वोल्ट से अधिक हो। सामान्यतः केवल एक फ्लेक्सिबल कॉर्ड को सीलिंग रोज़ में जोड़ा जाएगा। विशेष रूप से डिज़ाइन किए गए सीलिंग रोज़ का उपयोग एक से अधिक पेंडेंट के लिए किया जाएगा।

11.0 सॉकेट आउटलेट्स और प्लग्स (Socket Outlets & Plugs):

- किसी सॉकेट आउटलेट में फ्यूज टर्मिनल इसके अभिन्न अंग के रूप में नहीं होंगे। लेकिन फ्यूज को प्लग में शामिल किया जा सकता है, ऐसे में प्लग नॉन-रिवर्सिबल होना चाहिए और इस प्रकार व्यवस्थित और जोड़ा जाना चाहिए कि फ्यूज बाहरी या फेज कंडक्टर या सर्किट के गैर-अर्थेड कंडक्टर से जुड़ा हो।
- प्रत्येक सॉकेट आउटलेट को एक स्विच द्वारा नियंत्रित किया जाएगा, जो लाइन के लाइव पक्ष पर होगा। सप्लाय के अर्थेड सिस्टम में, आउटलेट और प्लग तीन पिन प्रकार के होंगे और तीसरा टर्मिनल अर्थ से जुड़ा होगा।

विशेष विवरण:

a) प्रत्येक लाइटिंग फिटिंग को स्विच द्वारा नियंत्रित किया जाएगा और जहां एक से अधिक स्थानों पर नियंत्रण आवश्यक हो, वहां जितने भी कंट्रोल पॉइंट्स हों, उतने ही टू-वे और इंटरमीडिएट स्विच लगाए जाएंगे। लाइट्स, फैन और सॉकेट आउटलेट्स को इस प्रकार लगाया जाएगा कि उपभोक्ता को अधिकतम सुविधा हो और वह बिजली का उपयोग सबसे किफायती ढंग से कर सके।

b) जहां कंडक्टरों को फिटिंग्स की ओर ले जाने वाली ट्यूब या चैनल से गुजरना आवश्यक है, वहां ट्यूब या चैनल में कोई तेज कोण या धारदार किनारे नहीं होंगे और यह ऐसे आकार का होगा जिससे प्रयुक्त कंडक्टर बिना उनकी ब्रेडिंग या टेपिंग को हटाए लगाए जा सकें। यथासंभव सभी ट्यूब या चैनल इतने बड़े आकार के होने चाहिए कि उसमें लूपिंग बैक की सुविधा हो सके।

c) जहां कोई लाइट फिटिंग एक या अधिक फ्लेक्सिबल कॉर्ड्स द्वारा सपोर्ट की जाती है, वहां ट्विन फ्लेक्सिबल कॉर्ड पर डाले जाने वाले अधिकतम वजन इस प्रकार होंगे:

ट्विन फ्लेक्सिबल कॉर्ड्स का आकार (SIZE OF TWIN FLEXIBLE CORDS)

क्रॉस सेक्शनल एरिया (वर्ग इंच / वर्ग मिमी)	व्यास	एलबीएस
0.006 वर्ग इंच / 0.5 वर्ग मिमी	14/0.0076	1.4 किग्रा / 3 एलबीएस
0.0010 वर्ग इंच	23/0.0076	2.3 किग्रा / 5 एलबीएस
0.0017 वर्ग इंच / 1.5 वर्ग मिमी	40/0.0076	4.3 किग्रा / 10 एलबीएस



जहां वजन 4.5 किग्रा (10 एलबीएस) से अधिक होता है, वहां इसे सपोर्ट करने के लिए दो या तीन ट्विन फ्लेक्सिबल कॉर्ड का उपयोग किया जाएगा ताकि किसी एक कॉर्ड पर वजन ऊपर दर्शाए गए मानों से अधिक न हो। वैकल्पिक रूप से कोई अन्य सहारा जैसे उपयुक्त धातु की पाइप या कोई अन्य उपयुक्त सहारा प्रदान किया जाएगा।

कोई भी ज्वलनशील शेड लाइट फिटिंग का हिस्सा नहीं होगा जब तक कि वह आग के सभी जोखिमों से अच्छी तरह सुरक्षित न हो। किसी भी परिस्थिति में सेलुलॉइड शेड या फिटिंग का उपयोग नहीं किया जाएगा।

एन्क्लोज्ड प्रकार की फिटिंग्स को एक हटाने योग्य कांच के पात्र के साथ प्रदान किया जाएगा, जिसे लैंप को पूरी तरह से घेरने के लिए व्यवस्थित किया जाएगा और ऐसा आकार या निर्माण होगा कि लैंप का अत्यधिक गर्म होना रोका जा सके। अगर फिटिंग की स्थिति ऐसी हो कि कांच का पात्र यांत्रिक क्षति के लिए संवेदनशील हो, तो कांच को उपयुक्त वायर गार्ड से सुरक्षित किया जाएगा।

12.0 फिटिंग वायर (Fittings Wire):

फिटिंग वायर का उपयोग केवल लाइटिंग फिटिंग्स की आंतरिक वायरिंग के लिए ही सीमित होगा। जहां फिटिंग वायर का उपयोग किया जाता है, वहां सब-सर्किट लीड्स सीलिंग रोज़ या कनेक्टर में समाप्त होंगे, जहां से उन्हें फिटिंग्स में ले जाया जाएगा।

13.0 लैंप होल्डर (Lamp Holders):

ब्रैकेट्स आदि पर उपयोग किए जाने वाले लैंप होल्डर्स में कम से कम 1.3 सेमी (½ इंच) का निप्पल होगा और फ्लेक्सिबल पेंडेंट के साथ उपयोग किए जाने वाले सभी लैंप होल्डर कॉर्ड गिप्स के साथ प्रदान किए जाएंगे। सभी लैंप होल्डर शेड कैरियर्स के साथ प्रदान किए जाएंगे। जहां सेंटर कांटेक्ट एडिसन स्कू लैंप होल्डर उपयोग किए जाते हैं, वहां बाहरी या स्कू संपर्क 'मिडल वायर' या न्यूट्रल या सर्किट के अर्थड कंडक्टर से जुड़ा होगा।

14.0 लैंप्स (Lamps):

सभी इन्केंडेसेंट लैंप्स, जब तक अन्यथा आवश्यक न हो, फर्श स्तर से 2.5 मीटर (8 फीट) की ऊंचाई पर लटकाए जाएंगे और उन्हें निम्नलिखित पैटर्न की कैप्स के साथ प्रदान किया जाएगा:

- 200 वाट तक और शामिल – स्टैंडर्ड बेयोनेट (B)
- 200 वाट से अधिक लेकिन 300 वाट तक – एडिसन स्कू (ES)
- 300 वाट से अधिक – गोलियाथ स्कू (GS)

15.0 फैंस, रेगुलेटर्स और क्लैम्प्स (Fans, Regulators and Clamps):

(i) सीलिंग फैन:

सीलिंग फैन और उनका सस्पेंशन IS:374-1951 और निम्नलिखित आवश्यकताओं के अनुरूप होगा:

a) सभी सीलिंग फैन को सीलिंग रोज़ या विशेष कनेक्टर बॉक्स से वायर किया जाएगा और हुक या शेकल्स से लटकाया जाएगा जिसमें हुक और सस्पेंशन रॉड के बीच इंसुलेटर होंगे। सस्पेंशन रॉड में कोई जोड़ नहीं होगा। यदि जोड़ अनिवार्य हों, तो वे न्यूनतम 2 इंच लंबाई के होंगे और दोनों सिरों के पाइप कपलर के भीतर एक-दूसरे से पूरी तरह से संपर्क में होंगे और स्लिट पिन से सुरक्षित किए जाएंगे; वैकल्पिक रूप से, दोनों पाइप वेल्ड किए जा सकते हैं।



b) सस्पेंशन रॉड के ऊपर की कैनोपी सस्पेंशन को प्रभावी ढंग से छुपाएगी।

c) इन-लीडिंग वायर का नाममात्र क्रॉस-सेक्शनल क्षेत्रफल कम से कम 0.002 वर्ग इंच (3.00 मिमी²) होगा और यह घर्षण से सुरक्षित होगा।

(ii) एग्जॉस्ट फैन (Exhaust Fans):

एग्जॉस्ट फैन को आर्किटेक्ट द्वारा दर्शाए गए स्थानों पर लगाया जाएगा। एग्जॉस्ट फैन को स्थापित करने के लिए दीवार में उसके फ्रेम के आकार के अनुसार गोल छेद बनाया जाएगा, जो रैग बोल्ट द्वारा दीवार में फिक्स किया जाएगा। एग्जॉस्ट फैन को फ्लेक्सिबल कॉर्ड द्वारा छेद के निकटतम स्थान पर वायर किया जाएगा, इस बात का ध्यान रखा जाएगा कि ब्लेड सही दिशा में घूमें।

इंस्टॉलेशन का परीक्षण (TESTING OF INSTALLATION)

16.0 इन्सुलेशन रेसिस्टेंस (Insulation Resistance):

a) इन्सुलेशन रेसिस्टेंस को अर्थ और संपूर्ण कंडक्टर सिस्टम या उसके किसी सेक्शन के बीच मापा जाएगा, सभी फ्यूज लगाए हुए और सभी स्विच बंद स्थिति में होंगे, और अर्थेड कंसेंट्रिक वायरिंग को छोड़कर, सभी लैंप्स अपनी जगह पर होंगे, या इंस्टॉलेशन के दोनों पोल्स अन्यथा इलेक्ट्रिकली कनेक्टेड होंगे। इसके लिए डीसी वोल्टेज कम से कम कार्यशील वोल्टेज का दुगुना होगा, परंतु मीडियम वोल्टेज सर्किट्स के लिए 500 वोल्ट से अधिक नहीं होगा। जहां सप्लाय थ्री वायर (एसी या डीसी) या पॉलीफेज सिस्टम से प्राप्त होती है, जिसका न्यूट्रल पोल सीधे या एडेड रेसिस्टेंस के माध्यम से अर्थ से जुड़ा होता है, वहां कार्यशील वोल्टेज वह मानी जाएगी जो बाहरी या फेज कंडक्टर और न्यूट्रल के बीच रहती है।

b) ऊपर बताए गए तरीके से मापी गई इन्सुलेशन रेसिस्टेंस प्रति सर्किट प्वाइंट्स की संख्या से विभाजित 50 मेगओह्म से कम नहीं होनी चाहिए। परंतु संपूर्ण इंस्टॉलेशन की इन्सुलेशन रेसिस्टेंस एक मेगओह्म से अधिक होनी आवश्यक है।

c) कंट्रोल रियोस्टेड्स, हीटिंग और पावर अप्लायंसेज़ और इलेक्ट्रिकल साइन यदि आवश्यक हो तो परीक्षण के दौरान सर्किट से डिस्कनेक्ट किए जा सकते हैं, परंतु उस स्थिति में प्रत्येक रियोस्टेड, अप्लायंस और साइन के केस या फ्रेमवर्क और सभी लाइव पार्ट्स के बीच इन्सुलेशन रेसिस्टेंस संबंधित IS विनिर्देशों के अनुसार आधे मेगओह्म से कम नहीं होनी चाहिए।

d) इन्सुलेशन रेसिस्टेंस को सप्लाय के एक या अधिक फेज कंडक्टरों से जुड़े सभी कंडक्टरों और मिडल वायर या न्यूट्रल या सप्लाय के अन्य पोल या फेज कंडक्टरों से जुड़े सभी कंडक्टरों के बीच भी मापा जाएगा और इसका मान उप-धारा (b) में बताए गए मान से कम नहीं होगा।

e) किसी इलेक्ट्रिक इंस्टॉलेशन (या किसी इंस्टॉलेशन के विस्तार) के पूर्ण होने पर, ठेकेदार द्वारा एक प्रमाणपत्र प्रस्तुत किया जाएगा, जिसे उस इंस्टॉलेशन को करने वाले योग्य पर्यवेक्षक द्वारा काउंटरसाइन किया जाएगा। प्रमाणपत्र स्थानीय विद्युत आपूर्ति प्राधिकरणों द्वारा आवश्यक निर्धारित प्रारूप में होगा। ऐसा एक अनुशंसित प्रारूप परिशिष्ट-B में दिया गया है।

Earth Continuity Path का परीक्षण:

अर्थ कंटीन्यूटी कंडक्टर, जिसमें मेटल कंड्यूट्स और केबल्स के मेटालिक एनवेलप शामिल हैं, का विद्युत कंटीन्यूटी के लिए परीक्षण किया जाएगा। अर्थ इलेक्ट्रोड से इंस्टॉलेशन में किसी भी प्वाइंट तक मापा गया



इसका विद्युत प्रतिरोध, किसी भी अतिरिक्त प्रतिरोध या अर्थ लीकेज सर्किट-ब्रेकर को छोड़कर, एक ओम से अधिक नहीं होना चाहिए।

Polarity परीक्षण (Testing of polarity of non-linked single pole switches):

a) दो तारों की इंस्टॉलेशन में एक परीक्षण किया जाएगा ताकि यह सत्यापित किया जा सके कि सभी नॉन-लिंकड सिंगल पोल स्विच एक ही कंडक्टर में लगाए गए हैं और ऐसा कंडक्टर आउटर्स या फेज कंडक्टर या सप्लाय के नॉन-अर्थेड कंडक्टर से जुड़ा होगा और चिह्नित किया जाएगा।

b) तीन तारों या चार तारों की इंस्टॉलेशन में एक परीक्षण किया जाएगा ताकि यह सत्यापित किया जा सके कि हर नॉन-लिंकड सिंगल पोल स्विच ऐसे कंडक्टर में लगाया गया है, जो सप्लाय के बाहरी या फेज कंडक्टर में से एक से जुड़ा और चिह्नित है।

17.0 कंड्यूट क्षमता (CONDUIT CAPACITY):

IS: 694-1977 के अनुरूप पीवीसी इन्सुलेटेड केबल्स की अधिकतम संख्या, जिन्हें एक कंड्यूट में एक साथ खींचा जा सकता है, इस प्रकार होगी:

Nominal cross-sectional area of conductor	SIZE OF CONDUIT					
	20mm S B	25mm S B	32mm S B	38mm S B	51mm S B	64mm S B
1.5	5 4	10 8	18 12	--	--	--
2.5	5 3	8 6	12 10	--	--	--
4	3 2	6 3	10 8	--	--	--
6	2 -	5 4	8 7	--	--	--
10	2 -	4 3	6 5	8 6	--	--
16	- -	2 2	3 3	6 5	10 7	12 8
25	- -	- -	3 2	5 3	8 7	9 7
35	- -	- -	- -	3 2	6 5	8 6
50	- -	- -	- -	- -	5 3	6 5
70	- -	- -	- -	- -	4 3	5 4

नोट:

- 1) उपरोक्त तालिका केबलों के एक साथ खींचने के लिए नलिकाओं की अधिकतम क्षमता दर्शाती है।
- 2) '5' शीर्षक वाले स्तंभ नाली के उन रन पर लागू होते हैं, जिनमें ड्रॉ बॉक्स के बीच की दूरी 4.25 मीटर से अधिक नहीं होती है और जो सीधी रेखा से 15 मीटर से अधिक के कोण पर विक्षेपित नहीं होते हैं। 'बी' शीर्षक वाले स्तंभ नाली के उन रन पर लागू होते हैं, जो सीधी रेखा से 15 मीटर से अधिक के कोण पर विक्षेपित होते हैं।

18.0 केबल्स (CABLES)

18.1 केबल्स की आपूर्ति:

केबल्स विद्युत ठेकेदार द्वारा आपूर्ति की जाएंगी।



18.2 केबल स्पेसिफिकेशन (Cable Specifications):

सभी केबल्स नवीनतम IS 1554 भाग-I के अनुसार होंगी, जो 1100 वोल्ट तक और इसमें शामिल कार्यशील वोल्टेज के लिए पीवीसी इन्सुलेटेड हेवी ड्यूटी इलेक्ट्रिक केबल्स पर लागू होती हैं।

सभी पावर केबल्स पीवीसी इन्सुलेटेड, आर्मर युक्त, इनर शीथ, पीवीसी इन्सुलेटेड एल्युमिनियम कंडक्टर होंगी। कंट्रोल केबल्स कॉपर कंडक्टर की होंगी। कोर इन्सुलेशन और इनर शीथ IS 5831 स्टैंडर्ड के अनुरूप होंगे। बाहरी शीथ के लिए भी यही लागू होगा। केबल्स में 18 मिमी O.D. तक स्टील वायर की आर्मरिंग और बड़े O.D. के लिए प्लेट स्टील स्ट्रिप की आर्मरिंग होगी। केबल्स 1000 मीटर के ड्रम में और 10 वर्ग मिमी से ऊपर की केबल्स 500 मीटर के ड्रम में आपूर्ति की जाएंगी।

18.3 केबलिंग (Cabling):

केबलिंग जैक और रोलर्स की मदद से की जाएगी। जहां भी रोड क्रॉसिंग या पाथवे क्रॉसिंग है, वहां केबल RCC ह्यूम पाइप से होकर गुजारी जाएगी। सभी केबल्स केबल ट्रेंच से जीआई पाइप में ऊपर उठाई जाएंगी। केबल्स को हर 30 मीटर पर एल्युमिनियम टैग्स से टैग किया जाएगा, जिनकी मोटाई न्यूनतम 2 मिमी होगी। केबल्स को टर्मिनेशन के पास भी पहचाना जाएगा।

केबल ट्रेंच के ऊपर केबल रूट मार्कर नियमों और विनियमों के अनुसार हर 30 मीटर पर और केबल्स के हर मोड़ या ब्रांचिंग पर लगाए जाएंगे।

सभी केबल्स ट्रेंच में 750 मिमी की गहराई पर बिछाई जाएंगी, जैसा कि ड्रॉइंग में दिखाया गया है। केबल बिछाने से पहले ट्रेंच में रेत बिछाई जाएगी, फिर केबल बिछाई जाएगी और फिर केबल के सबसे बड़े व्यास के शीर्ष से कम से कम 150 मिमी रेत से ढका जाएगा, उसके बाद दूसरी श्रेणी की ईटें ट्रेंच पर पूरी तरह से बिछाई जाएंगी और अंत में खुदाई की गई मिट्टी से भराई कर दी जाएगी और पानी डालकर अच्छी तरह से सघन किया जाएगा।

सभी केबल्स बिछाने के बाद इंसुलेशन लेवल के लिए जांची जाएगी और बैकफिलिंग से पहले मेगर की जाएगी। केबल्स के GI पाइप या ह्यूम पाइप में प्रवेश को केबल कंपाउंड या पुट्टी से सील किया जाएगा। यदि केबल केबल ट्रे पर बिछाई जानी है, तो केबल को 16 SWG GI सैडल्स और क्लैम्प्स से बांधा जाएगा। सभी कार्य इंजीनियर-इन-चार्ज की संतुष्टि के अनुसार किए जाएंगे।

18.4 टर्मिनेशन (Terminations):

केबल्स को सिंगल कंप्रेशन ग्लैंड्स के माध्यम से समाप्त किया जाएगा और सोल्डरलेस क्रिम्ड प्रकार के टर्मिनल लुग्स द्वारा समाप्त किया जाएगा। यदि कोर पर कोई रंग पहचान नहीं है, तो उन्हें विभिन्न रंगों की इन्सुलेशन टेप द्वारा पहचाना जाएगा। केबल्स किसी भी टर्मिनेशन प्वाइंट में डबल कंप्रेशन ग्लैंड्स के माध्यम से प्रवेश करेंगी, यदि आवश्यक हो तो रिड्यूसर का उपयोग किया जाएगा या ग्लैंड प्लेट्स में छेद किए जाएंगे। यदि कोई पैनल केबल ट्रेंच पर स्थापित है और उसका कोई बॉटम एक्सेस नहीं है, तो केबल्स के लिए एक ही लाइन में छेद किए जाएंगे, फिर ग्लैंड प्लेट्स को छेद के केंद्र से दो हिस्सों में काटा जाएगा, केबल्स डाली जाएंगी और सील की जाएंगी, और आर्मर को नीचे से खोला जाएगा और अर्थ बस से जोड़ा जाएगा। टर्मिनेशन और जॉइंटिंग का कार्य केवल लाइसेंसधारी और अनुभवी जॉइंटर्स द्वारा किया जाएगा। सभी टर्मिनेशन और स्ट्रेट जॉइंट्स 'टेप्ड' या हीट श्रिंकएबल प्रकार के होंगे, जैसा निर्दिष्ट है।

18.5 परीक्षण (Testing):



ऊर्जा प्रवाहित करने से पहले, फेज टू फेज और फेज टू अर्थ के बीच इन्सुलेशन प्रतिरोध के लिए मेगर टेस्ट किया जाएगा।

1.1 केवी ग्रेड तक की केबल्स के लिए 1000 वोल्ट मेगर का उपयोग किया जाएगा।

डीसी हाई वोल्टेज टेस्ट इंस्टॉलेशन के बाद निम्नलिखित पर किया जाएगा और परीक्षण परिणाम इंजीनियर-इन-चार्ज द्वारा दिए गए प्रारूप के अनुसार दर्ज किए जाएंगे:

- a) सभी 1000 वोल्ट ग्रेड केबल्स, जिनमें स्ट्रेट थ्रू जॉइंट्स किए गए हैं।
- b) सभी केबल्स, जो 1100 वोल्ट ग्रेड से ऊपर हैं।

रिकॉर्ड के लिए परीक्षण डेटा में लीक करेंट बनाम समय के मापित मान शामिल होंगे।

डीसी हाई वोल्टेज टेस्ट केवल इंजीनियर-इन-चार्ज या उनके अधिकृत प्रतिनिधि की उपस्थिति में किया जाएगा।

केबल्स को अंतिम स्थिति में स्थापित किया जाएगा और सभी स्ट्रेट थ्रू जॉइंट्स पूरे किए जाएंगे। टर्मिनेशन को अधूरा रखा जाएगा ताकि मोटर्स, स्विचगियर्स, ट्रांसफॉर्मर्स आदि पर परीक्षण वोल्टेज का प्रभाव न पड़े।

परीक्षण वोल्टेज इस प्रकार होंगे:

- i) 3.3 केवी ग्रेड के लिए - 5.4 केवी डीसी
- ii) 6.6 केवी ग्रेड के लिए - 10.8 केवी डीसी
- iii) 11 केवी ग्रेड के लिए - 18 केवी डीसी

केबल शेड्यूल और लेआउट ड्राइंग्स को इंस्टॉलेशन के कार्य के दौरान "As Built" स्थिति के लिए चिह्नित किया जाएगा और साइट इंजीनियर द्वारा स्वीकृत किया जाएगा।



भूसंपर्कित और भूसंपर्कित तटस्थ कंडक्टरों की पहचान और उनमें स्विच और कटआउट की स्थिति:

IDENTIFICATION OF EARTHED AND EARTHED NEUTRAL CONDUCTORS AND POSITION OF SWITCHES AND CUTOUTS THEREIN:

जहां कंडक्टरों में किसी दो-तार प्रणाली का अर्थेड कंडक्टर या किसी मल्टी-वायर प्रणाली का अर्थेड न्यूट्रल कंडक्टर या उससे जुड़े कंडक्टर शामिल होते हैं, वहां निम्नलिखित शर्तों का पालन किया जाएगा:

1. अर्थेड या अर्थेड न्यूट्रल कंडक्टर, या उससे जुड़े कंडक्टर को स्थायी प्रकृति की पहचान प्रदान की जाएगी ताकि इसे किसी भी लाइव कंडक्टर से अलग पहचाना जा सके। यह पहचान निम्नलिखित स्थानों पर की जाएगी:
 - a) जहां अर्थेड या अर्थेड न्यूट्रल कंडक्टर बिडर की संपत्ति है, वहां सप्लाइ के प्रारंभ बिंदु पर या उसके निकट।
 - b) जहां उपभोक्ता की प्रणाली का कोई कंडक्टर बिडर के अर्थेड या अर्थेड न्यूट्रल कंडक्टर से जुड़ा होना है, वहां उस बिंदु पर जहां ऐसा कनेक्शन किया जाना है।
 - c) अन्य सभी मामलों में, सप्लाइ के प्रारंभ बिंदु के अनुरूप किसी बिंदु पर या निरीक्षक द्वारा अनुमोदित किसी अन्य बिंदु पर।
2. किसी भी अर्थेड या अर्थेड न्यूट्रल कंडक्टर में कोई कट-आउट, लिंक या स्विच नहीं लगाया जाएगा और न ही उसमें रहना चाहिए, सिवाय एक लिंकड-स्विच के, जो अर्थेड या अर्थेड न्यूट्रल कंडक्टर और लाइव कंडक्टर दोनों पर एक साथ कार्य करे। निम्नलिखित अपवाद हैं:
 - a) परीक्षण उद्देश्यों के लिए लिंक - अथवा -
 - b) किसी जनरेटर या ट्रांसफॉर्मर को नियंत्रित करने के लिए स्विच।



मात्रा का बिल - प्रस्तावना
BILL OF QUANTITIES - PREAMBLE

1. दर सारणी को ड्राइंग, अनुबंध की शर्तों और विनिर्देशों के साथ पढ़ा जाना चाहिए, क्योंकि ये दस्तावेज़ मिलकर अनुबंध में शामिल कार्यों का स्पष्टीकरण और विवरण प्रदान करते हैं।
2. दर सारणी में कार्य और सामग्री की मात्राएँ ठेकेदार द्वारा किए जाने वाले वास्तविक कार्य की सीमा को सीमित या विस्तारित करने के लिए नहीं हैं। दर सारणी में दी गई मात्राएँ अनुमानित हैं, और कार्य पूरा होने पर उसका वास्तविक मापन किया जाएगा तथा परामर्श वास्तुकार द्वारा अनुमोदित माप के आधार पर भुगतान किया जाएगा।
3. किसी विशेष मद में उपयोग की गई मापन विधियों का उल्लेख उस मद के शीर्षक या विवरण में किया गया होगा। अन्य सभी मदों को शुद्ध (नेट) माप के अनुसार लिया जाएगा, और कोई बर्बादी शामिल नहीं मानी जाएगी। इकाइयाँ अंग्रेजी प्रणाली के अनुसार दी गई हैं, यानी एक फुट बराबर 12 इंच।
4. कार्य और सामग्री का सामान्य विवरण जो अनुबंध के अन्य दस्तावेज़ों में दिया गया है, वह दर सारणी में दोहराया नहीं जाएगा, और उसके लिए अन्य दस्तावेज़ों का संदर्भ लेना होगा।
5. ठेकेदार को निविदा जमा करने से पहले साइट का निरीक्षण करके स्वयं कार्य की परिस्थितियों और लागत को समझना होगा।
6. प्रत्येक मद में दर को अंकों में दर्ज करना अनिवार्य है, चाहे मात्राएँ दी गई हों या नहीं।
7. दर सारणी में दर्शाई गई दरें कार्यों का संपूर्ण मूल्य दर्शाती हैं, जिसमें सभी प्रारंभिक लागत, कार्य पूरा करने के लिए आवश्यक सभी खर्च और अनुबंध की शर्तों, विनिर्देशों एवं ड्राइंग में निहित सभी जिम्मेदारियाँ शामिल होंगी। यदि कोई विशेष जोखिम या दायित्व दर में शामिल न हो सके, तो उसके लिए अलग मद में दर लिखी जाएगी।
8. पेंटिंग और अन्य फिनिशिंग से संबंधित मदों में मात्रा में पूरी तरह परिवर्तन हो सकता है (घट या बढ़), और इससे दरों पर कोई प्रभाव नहीं पड़ेगा।
9. जिन मदों में समग्र राशि (लम्प सम) दी गई है, उनका भुगतान अनुबंध की शर्तों के अनुसार कार्य प्रगति के आधार पर किशतों में किया जाएगा, परामर्श वास्तुकार के विवेकानुसार।
10. दर सारणी में शामिल प्रोविजनल सम, आकस्मिकताओं और अतिरिक्त कार्यों के लिए हैं, और परामर्श वास्तुकार के निर्देशानुसार उपयोग में लिए जाएंगे। जो भी कमी या अतिरिक्त कार्य किया जाएगा, वह दर सारणी में दी गई दरों के अनुसार या अनुबंध की शर्तों में वर्णित अनुसार तय किया जाएगा। अन्य सभी प्रोविजनल और प्राइम कॉस्ट सम का निपटारा अनुबंध की शर्तों के अनुरूप किया जाएगा।
11. यदि किसी मद में कई कार्य-प्रक्रियाएं शामिल हों, तो परामर्श वास्तुकार अपने विवेक से आंशिक भुगतान (इंटरिम बिल) की अनुमति दे सकते हैं, उस मद के पूरे होने तक। आंशिक भुगतान की मात्रा परामर्श वास्तुकार द्वारा तय की जाएगी।
12. केवल ड्राइंग पर दिए गए अंकित आयामों का ही पालन किया जाएगा। यदि कोई आयाम ड्राइंग में नहीं है, तो परामर्श वास्तुकार से प्राप्त किया जाएगा।
13. किसी भारतीय मानक कोड का उल्लेख होने पर, उसका नवीनतम संस्करण प्रभावी होगा।
14. कार्य प्रारंभ करने से पहले, साइट का सटीक सर्वेक्षण और लेवलिंग ठेकेदार और परामर्श वास्तुकार संयुक्त रूप से करेंगे, और उसका रिकॉर्ड तैयार किया जाएगा। इन रिकॉर्ड पर दोनों के हस्ताक्षर होंगे और वही अंतिम माना जाएगा।
15. कार्य स्थल के किसी भी हिस्से को समय-समय पर साफ-सुथरा रखना और पूर्ण होने के बाद किसी भी दोष से मुक्त सौंपना ठेकेदार की जिम्मेदारी होगी।



किसी हिस्से का कार्य पूरा होते ही उसे अन्य कार्यों के लिए उपलब्ध कराना होगा। अन्य ठेकेदारों को समन्वय और सुविधाएं देना भी ठेकेदार की जिम्मेदारी होगी।

16. कार्यों का सही लेवल, पोजिशन, आयाम और अलाइनमेंट सुनिश्चित करना ठेकेदार की जिम्मेदारी होगी।

निर्माण के दौरान यदि कोई त्रुटि पाई गई, तो उसे सुधारना ठेकेदार का ही दायित्व रहेगा। सभी मापन-निशान, बेंच मार्क, पेग आदि की सुरक्षा भी ठेकेदार करेगा।

17. "परंपरागत प्रथा" का बहाना देकर किसी भी विनिर्देश का उल्लंघन मान्य नहीं होगा।

18. सिविल कार्य में सभी सामग्री और कार्य की गुणवत्ता अनुबंध में दिए गए तकनीकी विनिर्देशों के अनुसार होगी।

यदि किसी मद का विनिर्देश उपलब्ध न हो, तो नवीनतम IS कोड या राज्य सरकार के PWD हैंडबुक का पालन किया जाएगा।

19. **संक्षेपाक्षर (Notations):**

- SFT = वर्गफुट
- RFT = रनिंग फुट
- LS = लम्प सम
- NO = संख्या
- PT = पॉइंट



आंतरिक साज-सज्जा, विद्युत और डेटा केबलिंग एवं एयर कंडीशनिंग कार्यों के लिए निविदा
मेसर्स बैंक ऑफ इंडिया, थोंडामुथुर शाखा, कोयंबटूर जिला, तमिलनाडु।
TENDER FOR INTERIOR FURNISHING, ELECTRICAL AND DATA CABLING & AIR
CONDITIONING WORKS AT M/s. BANK OF INDIA, THONDAMUTHUR BRANCH,
COIMBATORE DISTRICT, TAMIL NADU.

SUMMARY

क्रम संख्या:	कार्य का प्रकार:	उद्धृत राशि (रु.)
1.	आंतरिक साज-सज्जा कार्य - शाखा:	रु.
2.	विद्युत कार्य - शाखा:	रु.
3.	डेटा केबलिंग कार्य:	रु.
4.	वातानुकूलन कार्य:	रु.
	शुद्ध कुल राशि:	रु.

((शब्दों में: रु. _____).)

दिनांक:

ठेकेदार के हस्ताक्षर (दफ्तर की मुहर सहित)

दिनांक:

वास्तुकार के हस्ताक्षर

सूचना:

निविदाकारों को सलाह दी जाती है कि निविदा जमा करने से पहले साइट पर जाकर वास्तविक कार्य का निरीक्षण अवश्य करें।
निविदाकारों को यह भी सलाह दी जाती है कि साइट का निरीक्षण कर, निविदा दस्तावेज़ में दिए गए कॉलम में मौजूद फर्नीचर के "बाय बैक" (खरीद वापसी) मूल्य का प्रतिस्पर्धी प्रस्ताव भी प्रस्तुत करें।



ISSUED TO:

DATE:

BANK OF INDIA

(ZONAL OFFICE) COIMBATORE ZONE

TENDER

**INTERIOR FURNISHING, ELECTRICAL,
DATA CABLING AND AIR CONDITIONING WORKS**

FOR THONDAMUTHUT BRANCH, COIMBATORE DISTRICT.

TAMIL NADU.

EMD PAID:

Rs: 43,080.00

D.D. NO.:

DATED:

ISSUED BY:

BANK

FAVOURING BANK OF INDIA, COIMBATORE.

**BANK OF INDIA STAR HOUSE,
ZONAL OFFICE**

**324, OPPANAKKARA STREET,
COIMBATORE. -641 001.**

Ph: 0422 2397221. Website: www.bankofindia.co.in



TENDER NOTICE

1. Sealed Item Rate Tenders are invited from Banks empaneled Contractors, having adequate resources well established in the line and experienced in the execution of similar works of comparable magnitude, for the following works

a) Name & Nature of Work : Interior Furnishing, Electrical, Data Cabling Works
Air Conditioning Works for **BANK OF INDIA,**
THONDAMUTHUR BRANCH,
COIMBATORE DISTRICT, TAMIL NADU.

b) Location : The proposed work to be carried out at Siruvani road,
Mathampatti (PO), Thondamuthur

c) Time of Completion : 30 (Thirty) Days from effective date of the contract.

d) Estimated Project Cost : Rs. 21,54,000.00 (Rupees Twenty-One Lakhs
and Fifty-Four Thousand Only)

e) Earnest Money Deposit : Rs. 43,080.00 by D.D. of any Nationalised Bank
drawn in favour of BANK OF INDIA, payable at
Coimbatore.

f) Cost of Tender document: Rs.1180 /- per set payable in cash (non - refundable)

2. Tender document will be available for issue on all working days from 12.07.2025 to 20.07.2025 from the office at the address given below on payment of its cost in cash.

BANK OF INDIA
STAR HOUSE, ZONAL OFFICE,
324, OPPANAKKARA STREET,
COIMBATORE. -641 001.

Ph :0422 2397221. Website: www.bankofindia.co.in

3. The completed sealed tenders shall be received at the Zonal Office of Bank of India, Coimbatore up to 17.00 hrs on 20.07.2025 and shall be opened on the next day i.e on 21.07.2025 (if possible). The tenders shall be opened after obtaining approval from the competent authority.

4. Tender shall be valid for acceptance for 90 days from its date of submission.

5. The intimation to this tender notice is also available at Bank of India's web Site. i.e. www.bankofindia.co.in (Cost of tender Rs.1180/- payable at the time of Submitting tenders).

6. Bank of India reserves the right to reject any or all the tenders and accept the Lowest or any other tender for award the different parts of the tender by Splitting them to different tenderers without assigning any reasons thereof.



INSTRUCTIONS TO TENDERERS

1. The Tender shall be submitted in accordance with these instructions and any Tender not conforming thereto is liable to be rejected. These instructions shall form part of the tender and the Contract.
2. The Tender documents, which will be issued to each Tenderer, comprise of these instructions, Tender with Appendix, Conditions of Contract, Form of Agreement, Special Conditions, Specifications, Schedules, Bill of Quantities and Drawings, as detailed in the Special Conditions. Each Tenderer shall be furnished one complete set of the above Tender document.
3. The Tender shall be filled in, signed with all particulars complete and submitted by one duly authorised to do so. The Tenderer shall satisfy the Employer that he is competent and authorised to submit Tender and/or to enter into a legally binding contract with the Employer by furnishing documentary evidence in that behalf.
4. The Tender shall be completed with all the documents set out in Para - 2 above and other documents set out in these instructions and elsewhere in the Tender documents. In particular, the Tenderer shall complete and submit the following for his Tender to be considered as bonafide.
 - a) Form of Tender and Appendix.
 - b) Bill of Quantities and its Abstract and all other Schedules, each page duly signed.
 - c) Requirement of Electric Power and Water.
 - d) Reference to previous similar works executed including a statement of location of works, their magnitude, time or completion as per tender / contract and actual completion, name of Employer / Architect to whom reference may be made in regard thereto.
 - e) Details of other works tendered for and on hand on the date of submission of tender.
5. The Employer reserves the right to adjust arithmetical or other errors in the tender in accordance with the following general rules. In the event of discrepancy between words and figures quoted, the description in words shall prevail. Similarly, in the event of an error in the Amount column arising as a result of wrong extension, the unit or item rates shall be regarded as firm and extension amended accordingly.
6. No alterations shall be made in any of the tender documents supplied. The tenderer shall, by submission of this tender be deemed to have accepted the terms and conditions contained in the tender document except in so far as any of them is expressly varied by letter attached to the tender stating the variations desired. All such variations shall take the form of a separate statement, which shall be as brief as possible and referenced to the items, clauses and pages in the document. In addition, the tenderer shall indicate in this statement the increase or reduction over the tendered amounts stipulated if the conditions varying the tender documents are withdrawn by him.



7. This is an item rate measurement contract based on priced Bill of Quantities; The Item rate shall be valid for the entire duration of the Contract and or extension thereof. The Tenderers shall note that the prices and rates inserted in the Bill of Quantities are to be the full inclusive value of the works described under each item including all costs and expenses which may be required in and for the construction of the works described whether specifically mentioned or not, together with all general risks liabilities and obligations set forth or implied in the documents on which the tender is based. The employer will not be responsible for or pay for expenses or losses, which may be incurred by tenderer in the preparation and submission of the tender or in any activity connected therewith. As soon as the successful tenderer is advised of the award of the contract to him all future expenses and all taxes etc., to be incurred by him shall be deemed to be covered by the prices quoted in this tender.
8. The tender shall be accompanied by Earnest Money as per tender notice. This earnest money shall be refunded to all unsuccessful tenderers, In case of the successful tenderer; the earnest money will be transferred to the Initial Security Deposit for performance of the contract. In case the tenderer does not accept the offer, the earnest money deposit shall stand forfeited,

Tenderers are requested to submit the earnest money by crossed account payee Demand draft of any Nationalised Bank favouring BANK OF INDIA, payable at Coimbatore.

The bidders are specifically requested to enclose along with tender document, the tender drawings duly stamped by authorised representative in a separate sealed envelope duly marked 'Tender Drawings' in case the drawings issued are not bound to this tender, the sealed envelope containing the tender drawings shall be opened first and if the drawings are not stamped and signed by the authorised representative, such tenders shall not be considered for competitive bidding.

9. Any tenderer, who may be in doubt as to the meaning of any part of tender documents, shall at once notify the Employer / Consulting Architect requesting written explanation or clarification thereof. Such explanation or clarification to the tender document shall be issued as formal addenda by the Consulting Architect to each tenderer, who has purchased the tender documents and such addenda shall become part of the tender document and be incorporated and returned with it.
10. All documents submitted with the tender shall be either in English or Hindi language. If in any other language, it will not be admitted unless accompanied by an authenticated English translation. All dimensions shall be in metric units.
11. The tender shall remain valid for specified days from the date of submission unless otherwise stipulated in the tender notice. Any tenderer withdrawing or amending his tender within this period shall forfeit his Earnest Money to the Employer,
12. Before tendering, the tenderer shall visit the site of works and in any case shall be deemed to have done so in order 'to acquaint himself with nature of the site and conditions in which the works are to be executed. Claims for extras arising out of non-inspection of site, shall not be valid or entertained at a later date. **It may be viewed seriously for assigning any future work.**



13. Tenderer shall note that the Employer reserves the right to add other structures, not mentioned in the drawings at present, at a later date while the works are in progress. In case of such additional works, the time of completion and revision in rates, if any, for the additional work shall be reasonably modified and decided in consultation with the Employer and Consulting Architect, and as agreed upon mutually.
14. Bidders are requested to go through the tender and drawings thoroughly. All assumptions / variations made by the bidders regarding the mode of operation and scope of various items shall be stated clearly at the time of submission. Any ambiguities or doubts as to the mode of operations/descriptions/scope of items, mode of measurements of items, if any, shall be got clarified before or latest at the time of submission. No claims for extra payments shall be entertained later date on account of such cases of assumptions/doubts and the item in question shall be operated as required by the Employer / Architect,
15. The Employer reserves the right to reject any or all tenders or accept the lowest or any other tender without assigning any reason thereof.
16. The detailed specifications not covering in tender shall be available at the office of the Consulting Architect. The contractor may clear their doubt, if any, regarding specifications at Consultant's office.

The tender documents duly completed in all respects along with Tender drawings (if any) and all other accompanying documents shall be submitted and delivered as required in the Tender Notice in a plain sealed envelope super scribed as

"TENDER FOR INTERIOR FURNISHING, ELECTRICAL, DATA CABLING AND AIR CONDITIONING WORKS FOR BANK OF INDIA, THONDAMUTHUR BRANCH, COIMBATORE DISTRICT, TAMIL NADU."

• **ADDITIONAL CLAUSE IN CASE OF RUNNING BRANCH OF THE BANK.**

The works to be executed are in the running branch of the Bank and all items will be executed in a manner so as not to disturb the ongoing work or routine work of the Bank. To this account work may have to be carried out in other than normal day timings; such and other constraints are to be considered at the time of submission of tender. No extra claims shall be made at a later date or at any stage of work and all effects of such constraints are deemed to have been covered in the quoted rates.

TENDERER IS TO CHECK THAT THIS TENDER DOCUMENT CONTAINS _____ PAGES IN TOTAL INCLUDING INSTRUCTIONS, CONDITIONS, BILL OF QUANTITIES DRAWING(S) ETC. ANY AMBIGUITY FOUND IN THE TENDER DOCUMENT SHALL BE BROUGHT TO THE NOTICE OF THE BANK / ARCHITECT IN WRITING ON OR BEFORE THE PRE-BID MEETING OR ELSE THE TENDER IS LIABLE TO BE REJECTED CONSIDERING IT TO BE THE FAULT OF THE TENDERER.



TENDER

NOTES: 1) The Appendix forms part of Tender.
2) All blanks to be filled in by the Tenderer,

To,
**THE ZONAL MANAGER,
BANK OF INDIA, ZONAL OFFICE,
COIMBATORE, TAMIL NADU.**

Sir,

**SUBJECT: TENDER FOR INTERIOR FURNISHING, ELECTRICAL, DATA CABLING
AND AIR CONDITIONING WORKS FOR BANK OF INDIA,
THONDAMUTHUR BRANCH, COIMBATORE DISTRICT, TAMIL NADU.**

1. Having inspected the Site and having examined the drawings, Conditions of Contract, Specifications, Schedules and Bill of Quantities for the above named work, we the undersigned, offer to construct and maintain the entire works for the sum of Rs. _____ (Rupees _____ only).
or such other sum as may be ascertained in accordance with the said Conditions, all in conformity with the said drawings, Conditions of Contract, Specifications, Schedules, Bill of Quantities & Appendix hereto.
2. Our Tender is accompanied with Earnest Money for **Rs. 43,080.00 (Rupees Forty-Three Thousand & Eighty Only)** as required in the Tender notice. If our Tender is accepted, we will deposit with you initially further amounts which with the Earnest Money tendered herewith shall constitute 2.0% of the Contract price towards due and proper performance of the contract within 04 days of your notification of acceptance of the tender.
3. We undertake, if our Tender is accepted, to commence the works and complete and deliver the same within the times stipulated in the Tender.
4. We agree to abide by this Tender for a period of specified days from the date fixed for receiving the same and it shall remain binding on us and may be accepted at any time before the expiry of that period and / or before the expiry of any further period extended by mutual consent.
5. In case, of any default by us in our obligations at paragraphs 2, 3 and 4 above, we acknowledge you are at liberty to forfeit the Earnest Money deposited herewith.
6. Until and unless a formal agreement is prepared and executed, this Tender together with your written acceptance thereof, shall constitute a binding contract between us together with all the General Conditions of Contract, Specifications, Schedules, Bill of Quantities and prices, Drawings detailed in the Schedules, Instructions to Tenderers.



7. We have inspected the site of work and other working conditions.

8. We understand that you are not bound to accept the lowest or any other tender you have received.

Date

Address

Signature of tenderer (with company seal)



APPENDIX TO TENDER

Sl.No	Item	Ref. to tender document	Amount / period etc,
1.	Earnest Money	Tender notice	Rs.43,080/- by D.D of any Nationalised Bank drawn in favour of M/s. BANK OF INDIA payable at Coimbatore.
2.	Initial Security Deposit	Conditions	2 % of Contract price in the form of D.D issued by any Nationalised Bank within 04 days of receipt of L.O.I/Work order.
3.	a) Minimum Amount of Third Party Insurance	Conditions	For the full value of work order issued, for the duration of work including extended time period (if any) in the joint names ie Contractor and Bank of India.
	b) Workmen's Compensation Insurance	Conditions	As needed
4.	Period of Mobilisation of works from date of L.O.I.	Conditions	02 (Two) days after receipt of L.O.I.
5.	Time of completion	Conditions	30 (Thirty) Days
6.	Amount of liquidated damages.	Conditions	1/2 % of Value of contract price per week or part of week of delay subject to a ceiling of 5% of contract price.
7.	Period of Maintenance	Conditions	12 months from certified virtual completion date.
8.	a) Minimum Amount of Interim Certificate on value of work done	Conditions	Rs. 2,00,000 (Rupees Four Lakh Only).
	b) And their Periodicity		Fortnightly, subject to certification by Architect.
9.	% of Retention from Interim Certificate as distinct from Initial Security Deposit	Conditions	10% of value of work done.
10.	Submission of final measurements	Conditions	Within 10 days from the date of certified completion.



11.	Time within which payments of final bill will be made after Architect's certification		15 days from the date of certification of the final bill.
12.	Submission of final measurements	Conditions	With in 10 days from the date of certified completion.
13.	Time with in which payments of final bill will be made after Architects certification.	Conditions	15 days from the date of certified completion of the bill.
14.	Period of issuing final certificate		Within 15 days from the date of submission of final bill and on submission of No claim certificate by the Contractor.
15.	Release of security deposit	Conditions	
	a) 50% Security deposit b) Balance 50% SD c) Defects Liability Period		Along with the payment of final bill. After completion of defects liability period of 12 months. One year from the date of virtual completion.

Sl.No	Item	Ref. to tender Documents	Amount /period etc.
16.	Venue of Arbitration	Conditions	COIMBATORE
17.	Jurisdiction of Court	Conditions	COIMBATORE

Witness 1. _____

2. _____

Signature of Tenderer
(with company Seal)

DATE :

PLACE :



SPECIAL CONDITIONS OF CONTRACT

1. Scope of special conditions of contract

These Special Conditions of contract give

- a) The general description of the works to be executed.
- b) The location of site is given for the guidance of the tenderer. However, the tenderer shall satisfy himself regarding these information and Employer does not bind himself to the correctness of the same,
- c) The particular conditions of contract applicable to this Tender to be read in conjunction with the other documents forming part of the contract. These conditions shall supersede any other conditions mentioned in the other part of contract document,
- d) The description of the materials and workmanship to be strictly adhered to and the safety measures to be adopted during the execution of the works.

2. a) Location of Site

The proposed site is located at Thondamuthur branch, Siruvani road, Mathampatti Post, Thondamuthur, Coimbatore District

3. Description of scope of works

The Scope of work given is for general guideline and may change during the course of execution.

The work to be executed under this contract comprises of Interior Furnishing, Electrical and Air Conditioning Works.

The execution of works not included in the tender documents but related to the project shall be carried out by the Contractor if called upon to do so by the Employer at the same unit rates and the terms and conditions of their contract upto 25% variation limit as specified.

4. Tender drawings

One set of drawings is issued with the tender document. This is for the general guidance of the Contractor to enable him visualise the type of work contemplated. The Contractor will be deemed to have studied the drawings and formed an idea about the work involved, any further clarification required by the Contractor can be had from the office of the Consulting Architect. The drawings issued are scope drawings for tender purpose only. Actual construction drawings will be issued to the successful tenderer,

The Contractor shall state clearly all assumptions based on the tender drawings at the time of tendering which affect his item rates at the time of submission of Tender only. No claims for extra payment arising out of such assumption made at the time of tendering shall be entertained at a later date.



5. Time of completion

The entire works shall be completed on stipulated time limit within a period of **30 (Thirty)** days from the effective date of Contract.

The effective date of Contract is defined as:

- a) The date on which the work site is handed over to the Contractor.
- b) The date of issue of letter of intent / work order plus mobilisation period.
- c) Or whichever is later in above.

Shall the Employer require prior completion of any work(s) to fit in with his program; the same shall be mutually agreed upon prior to acceptance of tender and shall be binding on the Contractor there after.

Time is the essence of the contract. The Contractor shall complete the whole work to the entire satisfaction of the Consulting Architect within the time period stipulated. For delay / failure in completion program shall attract liquidated damages as per the contract conditions.

6. Facilities to be provided:

By Employer:

The Employer shall provide following

- Space for Contractor's store free of rent, All temporary structures put up by the Contractor for his works, shall be removed and site handed over to the Employer without any obstructions on completion of works.
- Water supply for construction purposes will be provided at one point at site of work. Further storage / distribution and pumping water at all heights shall be Contractor's own responsibility.
- Electric power — 440 V x 3 phases x 50 Hz will be provided at one point at work site. The Contractor shall provide his own meter and distribution arrangement.
- The Contractor has to arrange and install switchboards with HRC fuses and switches including cable of required length of appropriate size and capacity at his own cost.

7. Facilities to be provided:

By Contractor:

The Contractor shall provide the following

- a) The Contractor shall make his own arrangement to procure all equipment for his work. He shall also submit with the tender, the type and number of different equipment with their capacities in good working conditions and strength of labour which he will use on the site to ensure completion of the work in specified time.



- b) Samples of all materials like false ceiling boards, paints, wires, switches and all accessories etc. shall be submitted for approval, prior to procurement.
- c) Scaffolding shall be independent of the walls. No holes are to be allowed in wall for fixing scaffolding. Stage scaffolding shall be provided for false ceiling and electrification works,
- d) All tools, tackles, machinery, Equipment, scaffolding, labour, etc. required for execution of work,

8. Plan of operations

Before commencing the works Contractor shall supply following to the Consultant for his approval within four days of receipt of L.O.I

- a) Drawings showing the general arrangement for his temporary works and other temporary facilities.
- b) Arrangements and methods of executions including all devices whatsoever for the completion of the whole of the works,
- c) To prepare and furnish a Bar chart for execution of various items of works indicating the quantum of resources like labor, machinery and supervision personnel which he would be deploying for each stage of work,
- d) Any other items of specific relevance to the contract if requested by the Consultant.

9. Firm price contract

- a) The prices quoted by the Contractor shall be firm and no escalation of any kind whatsoever will be allowed, till the entire duration of the contract and/or extension thereof.
- b) The Contractors prices should include Sales Tax on works contract, if any, and no extra on this account will be allowed.
- c) All rates, sales tax, excise duties, octroi or other charges or duties chargeable or payable to Government and / or local authority at present or in future in respect of the work hereby awarded to the Contractor at the rates as are or may be in force from time to time shall be borne and paid by the Contractor.
- d) The quoted item rates shall be inclusive of all the liabilities/ responsibilities relating to contract labor laws / Insurance/ provident funds etc. and no variation in prices will be affected for that purpose.
- e) Any rise in the quoted rates due to escalation in cost of materials, labor, petrol, diesel, etc., shall have to be borne by the Contractor and the rates shall not be subject to any change.



10. Extra items / deviated items

During execution of works, the Contractor may be required to carry out some items, the rates of which are not in the Schedule of rates. As far as possible the rates of such extra items shall be derived from the rates of similar items in the Tender,

In case the extra item is not similar to items in the Schedule of Rates, the rates of extra items shall be derived by computing the reasonable basic cost of inputs like materials required, labor, equipment (Provide by the Contractor only) to carry out the whole item of work. To the basic cost so arrived at, 15 % to cover supervision, over heads and profit shall be allowed to arrive at final rate. of the items. The entire to be duly certified by the architect.

11. Secured advance against material

The advance amount against non-perishable materials will be calculated on the basis of % percentage indicated in the Appendix to Tender, of actual cost of materials on the production of paid bills of purchase, along with the Running Account Bill of Work done.

Material advance paid to the Contractor shall be carried forward for maximum up to two RA bills. If the Contractor fails to consume the material for the work, the advance paid against such materials will be recovered from their next RA Bill.

12. Standard specifications

Unless specifically mentioned otherwise all the relevant codes and standards published by the Indian Standards Institution and all other codes and standards which may be published by them before the acceptance of the contract shall apply and govern in respect of design, workmanship, quality and properties of materials, testing and measurements, the term Indian Standards Institution shall also include any revised name, the body may be presently functioning under,

The drawings and specifications are to be considered complimentary to each other. Should any discrepancy appear or should any misunderstanding arise as the meaning and interpretation of the specifications or drawings or quality of materials or workmanship, the same shall be referred to the Consultant-in-charge whose decision will be final.

Also any discrepancy or misunderstanding arises as to the meaning and interpretation between the Bill of Quantities and specification, Bill of Quantities supersedes specifications.

Interpretation involving financial liabilities will be subject to the prior approval of the Employer / Consultant.



13 Usage of brand of materials

In this Tender, particular brand or make of materials, have been specified to be used in items. The Contractor shall have to use this material only as far as possible. However, in case of non-availability of such materials, prior approval in writing will have to be taken for using alternate material and such material will be used only after being approved by the Consulting Architect.

14. Progress report

The Contractor shall submit to the Consulting Architect on the first day of each week a progress report for the previous period showing upto date cumulative progress and progress during the preceding week alone on all progress items of each section or portion of the works in the proforma prescribed by the Consultant / Employer.

15. Measurement of bills

All measurements shall be in metric system. The Contractor shall prepare the measurement sheets for the various items executed by him and abstract giving the cost, on his letterheads in quadruplicate and submit them to the Consultant-in-charge for approval.

To avoid delay in verification and certifications, the Contractor shall prepare all the bills including final bills based on the drawing used for execution and measurements recorded jointly with the representative of Employer / Consultant.

For the purpose of taking joint measurement the Contractor's representative shall be bound to be present whenever required by the Consultant -in-charge.

In case of any dispute as to the mode of measurement not covered by the Contract to be adopted for any item of work, mode of measurement as per latest Indian standard method of measurement shall be followed,

16. Term of payment

- a) Upto 70 % of the running bill amount (based on measurements) submitted by the Contractor may be certified by the Consultant as an adhoc payment after preliminary scrutiny of the submitted bill. Balance payment will be released thereafter on detailed checking of measurements, abstract, etc. and on producing Consultant's certificate.
- b) No adhoc payment shall be certified on any bill till the previous bills are cleared,

17. The Contractor shall have to work in close co-operation with other agencies and see that no damage occurs to the existing furniture, wires, cables etc. within the Bank premises. If any damage has occurred, then as per the directives of the Architect same damages are to be rectified by the Contractor. If the Contractor fails to do so even after the issue of written notice, a reasonable amount shall be deducted from the bill of the Contractor pending with the Bank for the expenses incurred by the Bank for such rectification carried out.



18. The Contractor is also requested to sign a formal Agreement on the prescribed form on a non-judicial Stamp paper of appropriate amount i.e. Rs. 60/- stamp paper. The cost of stamp paper shall be borne by the Contractor.

19. Force majeure

"Force Majeure" shall mean any circumstances beyond the control of a party which prevent or retard the performance of the contract including but not limited to the matters listed in II below:

- a) Notwithstanding anything contained in para III below, if the Contractor is delayed or impeded in the execution of the works by circumstances of Force Majeure as herein defined then the Contractor shall immediately give notice in writing to the Consultant / Employer's representative of the existence of circumstances of Force Majeure, together with the evidence relied upon and the Consultant / Employer's representative may grant to the Contractor such postponement of the Date of Completion as may in the circumstances be reasonable.
- b) Matters considered for Force Majeure shall generally be the following
 - i) War of hostilities
 - ii) Riot of civil commotion
 - iii) Earthquake, flood, tempest, lightning or other Natural physical disaster.
 - iv) Accident, fire or explosion on the site not caused by the negligence of the Contractor.
 - v) Strikes and lockouts exceeding 10 days in duration, and these not reasonably attributable to the actions of the Contractor / Sub-Contractor affecting the performance of the contractual obligations.
 - vi) Denial of the use of any Railway, Port, Airport, Shipping services and other means of public transport.

A mere shortage of labor, materials or utilities / services shall not constitute Force Majeure unless caused by circumstances which are themselves Force Majeure.

- c) If either party to the Contract is prevented or delayed from or in performing any of his obligations under the contract by Force Majeure, then he shall notify the other party of the circumstances constituting Force Majeure and specify the obligation, the performance of which is thereby delayed or prevented and the party giving notice shall thereupon be granted suitable extension in the performance or punctual performance as the case, may be for so long as circumstances of prevention or delay continue.
- d) Notification under this provision for extra time or for delay in completion by either party can be made within 7 days of commencement of such circumstances.



SPECIFICATION FOR PAINTING WORKS

General

All paints are to be 01 best manufacture and to be delivered on the site in the maker's original packages and tins and the makers guarantee to be provided if called for by the Consultant, the paints shall be of the quality suitable for use in the local climatic conditions, Thinners must be those recommended by the manufacturers and used only as directed by them,

Sample tint of alt finishing coats shall be prepared and submitted to the Consultant for his approval. The priming, undercoating and finishing coats shall be of different tints, the finishing coat shall be semi-gloss or matte finished as directed by the Consultant, All the materials shall be kept properly protected when not in use. Lids of containers shall be kept closed and in surface of paint in open or partially open containers shall be covered with a thin layer of turpentine to prevent the formation of skin. Materials, which in the opinion of the Consultant have become stale or flat, shall not be used on the works and shall be removed from the site of the work.

The paint shall be put on with approved brushes, kept well bound and well worked during its application. For ironwork, fairly stiff brushes shall be used. The painting to be carried out in such order as directed, by the Consultant, the brushes shall be thoroughly cleaned out before being used for a different type or class of material.

The paint shall generally conform to the chemical composition and other characteristics to the relevant IS specifications

The contents of the drum or tin shall be stirred well before use; Thinning of paint shall not be permitted without the specific permission of the Consultant.

Each coat of paint shall be thoroughly dry before the next coat is laid on, All surfaces shall be adequately prepared before the application of each coat, The surfaces shall be rubbed down with an abrasive material appropriate to the surface under treatment.

All painting work shall be in strict conformity to the sample panels approved by the Consultant. All floors to be twice washed, all marks on paint to be sponged off, the work generally to be touched up after all other workmen have left, the whole of the buildings left clean, perfect and water-tight on completion to the satisfaction of the Consultant, The rate shall include the cost of the following:

- Supply and mixing the paint as specified.
- Preparing the surfaces to be painted.
- Providing and erecting necessary scaffolding if necessary and removing the same after the work is completed.
- Lifting of materials to any height.
- Curing and protecting the painted surfaces.

Acrylic Emulsion Paint

a) Material

Material for Acrylic Emulsion Paint shall be of Asian Paints make or approved manufacturer. A sealed tin ready mixed distemper or selected make shall be opened in presence of Consultant.



b) Surface Preparation

This includes scraping uneven surface, damaged plaster, etc., with carborundum papers of suitable number until hard, clean surface is obtained. This is to be repeated until the work is approved by the Consultant, Putty shall be used to cover holes and unevenness on the surface as described in preparation and application of putty.

c) Primer application

Primer should be a cement primer, or as per manufacturer's (of acrylic emulsion) specification, these tins should be opened in presence of the Consultant, before applying primer on the surface its consistency must be approved by the Consultant and shall be same as specified by the manufacturer. Primer should be applied with smooth brushes on surface to cover entire surface properly. There should be no brush marks, strips, etc. when applied on the surface. This surface should be allowed to dry at least for 24 hours before next application.

d) Preparation & Application of Putty

Putty will be prepared as under. It shall be prepared from English whiting chalk, linseed oil (Swastik), white zinc, and plaster of Paris in the proportion of 7: 1: 2: 1. However, exact proportion shall be decided as per site condition, If required or instructed respective colour be mixed in presence of the Consultant, Water, if required, can be added as per the instructions and requirements to have proper consistency and stickiness. Putty should be smooth and free from any coarse ingredient, etc.

Application of putty should be started only after approval of the area by the Consultant. It should be applied on the whole surface to make the surface smooth, No lumps should be seen on the surface. After application, it should be allowed to dry completely.

After drying, the surface should be scraped with sand/emery paper till smooth surface is obtained.

If no proper smoothness is obtained, again apply primer, putty, etc. and repeat the processes as mentioned above, till the surface is perfect smooth as per instructions.

After application of first coat of putty, the surface shall be allowed to dry for 24 hours, Sand papering shall then be done to give smooth surface, Subsequent applications of putty and sand papering shall be done till the Consultant is satisfied about final surface, which should be absolutely even, levelled and smooth.

e) On the surface so prepared, three coats of acrylic emulsion paint of selected shade shall be applied only after inspection of Consultant. A horizontal and vertical travel of brush / roller together will be considered as one coat of paint. Each coat of paint shall be applied only after inspection of Consultant, No brush / roller marks shall be visible on the surface at the end of final coat, Final surface shall be smooth, even or roller finish and uniform in colour and texture.

Mode of Measurement

The payment shall be on Sq.Ft. basis of finished area and deduction for openings shall be made, The rate shall include all materials, surface preparations, labour, tools and tackles, scaffolding, cleaning etc. complete as specified and as per relevant IS codes.



SPECIFICATIONS FOR ELECTRICAL WORKS

General:

The scope of work covers execution and completion of the electrical installation work of the proposed, **INTERIOR FURNISHING, ELECTRICAL, DATA CABLING AND AIR CONDITIONING WORKS FOR BANK OF INDIA, THONDAMUTHUR BRANCH, COIMBATORE DISTRICT.** In accordance with drawings & specifications,

Rules & Regulations:

The installation shall be generally carried out in conformity with the requirements of Indian Electricity Act 1910 (as amended up to date) and the latest Indian Electricity Rules and supplementary Regulations of the State Electricity Departments and Electricity Undertakings and where the installation is subject to inspection and approval of Fire Insurance and Explosives Authorities, such installation shall be planned and executed to conform to their special Rules.

1.0 Point Wiring:

1.1 Supply:

The following material shall be included in a point wiring and accessories.

- a) Conduit - PVC rigid 2.0mm thick conduit and accessories.
- b) Wires - PVC insulated copper conductor multi-stranded flexible type wires ISI mark of 1.0, 1.5, 2.5, 4.0, 6.0, 10, 16sq.mm
- c) Switches - 5 Amp single pole, two way switch, 5 amp socket, 15 Amp switch and socket, fan Regulators with flush metal boxes wherever concealed and front plates and boxes of company make for surface mounting all of approved make.
- d) Cover plates for outlet boxes - 3 mm thick Formica / Hylam sheet specially for electrical purposes,
- e) Hardwares - screws and washers non-rusting type brass type.
Switch Boards and outlet Boxes - Factory made boxes of approved make for flush mounting for switches and accessories and 16 SWG ms. sheet with CI boxes as outlet boxes with knockouts for conduit entries and tapped holes for screws.
- f) Holders - Pendant holders / angle holders / ceiling rose etc. of approved make white in colour.
- g) Industrial Sockets - Industrial type metal clad with metallic top,

1.2 Installation

All conduit shall be concealed / surface mounted in / on walls, beam, column, slabs or concealed in false ceiling in all NC areas etc. by necessary charis or clamping with saddles, spacers of hotdeep GI. made, Charis shall be made in walls to conceal the conduits and then refilling of the charis with cement mortar All switch boards and outlet boxes (placed for bracket wall points) shall be concealed / surface in/on walls and should be kept in line and level with help of spirit level, Fan boxes shall be provided with nut welded on top with threaded hook and check nut. Wire drawing should be done with the help of draw wire. The conduits shall be cleaned of all foreign materials before inserting the wires Drawing of wires should be done such that the insulation of wires is not damaged.



All works shall be done as per instruction and satisfaction of the Consultant.

For surface conducting wiring, the conduit fitting switch/ceiling fan regulator boxes etc. shall be installed surface exposed. Flexible conduits shall not be used earth continuity conductors. Separate earth wire shall be provided either inside or outside the flexible conduits which shall be connected by means of earth clips to the earth system at one end and to the equipment at the other end as per IS 3043-1987.

Size of wire shall be chosen to limit Voltage drop within 5 %. Area of conductor shall be 1 .0, 1.5, 2.5, 4.00 and 10.0 sq. mm copper. Generally, not more than 8 to 10 points shall be wired in one circuit.

1.3 Testing:

After completion of wiring, installation of switches etc., testing shall be done for insulation resistance as specified in the tender

Notes No Joints shall be allowed in any wires in the conduits, all wires shall only be joined connected at termination points. All circuits shall have individual neutrals and one neutral shall riot complete the whole wiring system.

Circuit's mains shall start from Distribution board to switch board or from Meter board to Distribution. The circuit's mains include supply and installation of two nos., of wires with earth wire for single-phase mains and Four nos., of wires with earth wire for three phase mains.

2.1 Supply:

a) Conduit - PVC rigid 2.0mm thick conduit and accessories.

b) Wires - PVC insulated copper conductor multi-stranded flexible type wires 151 mark of 1.0, 1.5, 2.5, 4.0, 6.0, 10, 16 sq.mm

2.2 Installation:

a) For conceal wiring system all conduits shall be laid in the slab before casting of slab and shall be concealed in walls by making charts in walls and refilling the same before the final plaster of wall is done. All the switchboards and outlet boxes also shall be installed concealed in line and. level.

b) For surface wiring system all conduits / PVC trunking shall be clamped with hotdeep Gl. saddles / spacers on wall, ceiling, beam, column etc. in line align with the help of spirit level, All the switch boards and outlet boxes shall be surface mounted type and to be installed in line and level,

c) Wires shall be drawn in conduit after cleaning of conduits and drawn with the help of draw wires, No damage to the insulation of wires should be done while drawing.

2.3 Testing:

After completion of wiring, installation of switches etc., testing shall be done for insulation resistance as specified in the tender.



3.0 Distribution Boards

3.1 Supply:

Distribution boards shall be of sheet metal with rated bus bars, factory made. They shall be for three-phase or single-phase distribution system as per the requirements or schedule of quantities.

3.2 Installation

The distribution board shall be concealed in wall; flush mounted or surface mounted and should be in line and level. These shall be factory tested. Final MCBs on sub circuits shall be marked by permanent markers on the DB door

3.3 Test:

After installation of MCBs, it shall be tested.

4.0 M.C.B & ELMCB.

4.1 Supply:

MCB: These shall be SP, SPN.TP or TPN as specified in drawings Rating of 2A, 6A, 16A, 25A, 30A, 63A, 10KA fault level, as per IS-8828-5978; BS 3871-part I.

ELMCB: These shall be of SPN, TPN and specified in drawings of rated value, ELMCB - BS-4293 neutral advance feature at closing neutral will be first to contact at the time of opening neutral breaks last after allowing the phases to open first Since the ELCB is to be used as main switch, it shall have safe interrupting clearance as per IEC 408/IS 4064. The ELCB shall have terminals to terminate aluminium conductor up to 25 mm², The ELMCB shall have sensitivity of 30 - 300 mA as per requirements

4.2 Installation

All ELMCB and MCBs shall be installed in the DB on din rail provided in the DB, spares shall be blocked by blank plates.

4.3 Testing:

All ELMCB should be tested for overloading short circuit; earth leakage tripping and MCBs should be tested for overloading and short circuit tripping

5.0 Material:

All materials, fittings and appliances used in the electrical installation shall be of the best quality of approved manufacturer and shall conform to the latest Indian Standard Specifications wherever these exist.

6.0 Workmanship:

Good workmanship and neat appearance are the prerequisites for compliance with the various sections of these specifications. The work shall be carried out under direct supervision of a person holding Certificate of Competency issued by the State



Government and in accordance with the statutory rules and regulations in force. The relevant SI code of practice shall be followed wherever applicable.

7.0 Drawing:

The set of all relevant electrical drawings, with specifications are furnished to the Contractor for his own use until the completion of the contract, however wherever required, detailed drawings shall be prepared and got approved.

On completion of the work, completion drawings shall be prepared and five copies of the same should be submitted to the Employer. The completion drawings shall indicate clearly the main switch board, the runs of various mains and sub-mains, position of points and their controls, All circuits shall be clearly indicated and numbered in the wiring diagrams and all points shall be given the same number as the circuit to which they are electrically connected,

8.0 Marking & Apparatus:

When a board is connected to voltage higher than 250 volts, all the terminals or leads of the apparatus mounted on it shall be marked in the following colours to indicate the different poles or phases to which the apparatus or its different terminals may have been connected.

Three Phases	--	Red, Blue & Yellow
Neutral	--	Black
Off wire	--	White or Grey
Earth wire	--	Green

Where four wire three phase wiring is done, the neutral shall be in black colour and the other three wire in another colour, where it has more than one switch, each such switch shall be marked to indicate which section of the installation it controls, The main switch shall be marked as such and where there is more than one main switch in the building, each such switch shall be marked to indicate which section of the installation it controls.

All marking required under this clause shall be clear and permanent,

9.0 Materials

All materials used in the construction of fittings shall be of such quality; design and construction that will provide adequate protection in normal use against mechanical and electrical failures and exposures to the risk of injury or electric shock and shall withstand the effects of exposure to atmosphere.

10.0 Ceiling Rose:

Ceiling rose and similar attachments - A ceiling rose or any other similar attachments shall not be used on a circuit, the voltage of which normally exceeds 250 Volts. Normally only one flexible cord shall be attached a ceiling rose, Specialty designed ceiling roses shall be used for multiple pendants

11.0 Socket Outlets & Plugs:

A socket outlet shall not embody fuse terminals as an integral part of it. But the fuse may be embodied in plug in which case the plug shall be non-reversible and shall be so



arranged and connected that the fuse is connected to an outer or phase conductor or the non-earthed conductor of the circuit. Every socket outlet shall be controlled by switch will be on the live side of the line. In an earthed system of supply, the outlet and plug shall be three pin type and the third terminal connected to earth.

- Every lighting fitting shall be controlled by a switch and where control at more than point is necessary by as many as two ways and intermediate switches as there are control points. Lights, fans and socket outlets shall be so located as to provide maximum comfort to the occupant and to enable him to utilise the electricity in the most economical manner.
- Where conductors are required to be drawn through tube or channel leading to the fittings, the tube or channel must be free from sharp angles or protecting edges and of such size as will enable them to be wired with the conductors used for the final sub-circuit without removing the braiding or taping. As far as possible all tubes or channels should be of sufficient size to permit looping back.
- Where a light fitting is supported by one or more flexible cords, the maximum weight to which the twin flexible cords can be subjected shall be as follows:

SIZE OF TWIN FLEXIBLE CORDS

Nominal cross sectional		No. & diameter area of in wires		Maximum permissible weight	
Sq.Inch	Sq.mm.	Sq.Inch	Sq.mm.	Sq.Inch	Sq.mm.
0.006	0.5	14/0.0076	14/0.193	1.4	3
0.0010	-	23/0.0076	23/0.93	2.3	5
0.0017	1.5	40/0.0076	40/0.193	4.3	10

Where a weight is greater than 4.5 Kgs. (10 Lbs) then it has to be supported, two or three twin flexible cords shall be used so that the maximum weight to which any cord is subjected does not exceed the above values, or Alternatively other support viz, suitable metal pipe or suitable support shall be provided.

No inflammable shade shall form a part of a light fitting unless such shade is well protected against all risks of fire. Celluloid shade or tight fitting shall not be used under any circumstances.

Enclosed type fittings shall be provided with a removable glass receptacle, arranged to enclose the lamp completely and of such size or construction as to prevent undue heating of the lamp or if the position of fitting be such that the glass receptacle is liable to mechanical damage the glass shall be protected by a suitable wire guard,

12.0 Fittings Wire:

The use of fitting wire shall be restricted to the internal wiring of the lighting fittings. Where fittings wire is used for wiring fittings, the sub-circuit leads shall terminate in a ceiling rose or connector from which they shall be carried into the fittings,



13.0 Lamp Holders:

Lamp holders for use on brackets and the like shall have not less than 1.3 cm (1/2") nipple and all those for use with flexible pendant shall be provided with cord grips. All lamp holders shall be provided with shade carriers. Where centre contact Edison screw lamp holders are used, the outer or screw contact shall be connected to the 'middle wire' or the neutral or to the earthed conductor of the circuit.

14-0 Lamps:

All incandescent lamps, unless otherwise required, shall be hung at height of 2.5m (8 ft.), above the floor level they shall be provided with caps of the following patterns:

Upto and including 200 watt.	-	Standard Bayonet (B)
Above 200 watts and not exceeding 300 watts	-	Edison Screw (ES.)
Above 300 watts	-	Golliath Screw (CS)

15.0 Fans, Regulators and Clamps:

- i) Ceiling Fans: Ceiling fans including their suspension shall conform to IS : 374-1951 and to the following requirements:
 - a) All ceiling fans shall be wired to ceiling roses or to special connector boxes and suspended from hooks or shackles with insulators between hooks and suspension rods. There shall be no joint in the suspension rod but if joints are unavoidable then such joints (2") minimum length and both ends of the pipes shall touch together within couplers and shall in addition to, be secured by means of split pins; alternatively the two pipes may be welded.
 - b) Canopies on top of suspension rod shall effectively hide the suspension.
 - c) The leadings-in-wire shall be of nominal cross section area not less than 0.002 sq.inch (3.00.029") and shall be protected from abrasion.
- ii) Exhaust fans shall be erected at the places indicated by the Architects. For fixing an exhaust fan, a circular hole shall be provided in the wall to suit the size of the frame, which shall be fixed by means of lag bolt embedded in the wall. The exhaust fan shall be aired as near to the hole as possible by means of a flexible cord, care being taken that the blades rotate in the proper direction.

TESTING OF INSTALLATION

16.0 Insulation Resistance:

- a) The insulation resistance shall be measured by applying between earth and the whole system of conductors or any section thereof with all fuses in place and all switches closed and except in earthed concentric wiring all lamps in position or both poles of the installation otherwise electrically connected together, a direct current pressure of not less than twice the working pressure provided that it need not exceed 500 volts for medium voltage circuits. Where the supply is derived from the three wire (AC or DC) or a poly phase system, the neutral pole of which is connected to earth either direct or through added resistance, the working pressure shall be deemed to be that which is maintained between the outer or phase conductor and the neutral.



- b) The insulation resistance measured as above shall not be less than 50, divided by the number of points on the circuits provided that the whole installation shall be required to have an insulation resistance greater than one megohm.
- c) Control rheostats, heating and power appliances and electrical signs may, if required, be disconnected from the circuit during the test, but in that event the insulation resistance between the case of frame work and all live parts or each rheostat appliance and sign shall not be less than that specified in the relevant 5 specifications shall not be less than half a megohm.
- d) The insulation resistance shall also be measured between all conductors connected to one or phase conductor of the supply and all the conductors connected to the middle wire or the neutral or to the other pole or phase conductors of the supply and its value shall not be less than that specified in sub clause (b)
- e) On completion of an electric installation (or an extension to an installation) a certificate shall be furnished by the contractor countersigned by the qualified supervisor the installation was carried out, The certificate shall be in the prescribed form as required by the local Electrical Supply Authorities, One such recommended form is given in Appendix-B.

Testing of earth continuity path: The earth continuity conductor including metal conduits and metallic envelopes of cables in all cases shall be tested for electric continuity and the electrical resistance of the same along with the earthing lead but excluding any added resistance or earth leakage circuit-breaker measured from the connection with the earth electrode to any point in the earth continuity conductor in the completed installation shall not exceed one ohm.

Testing of polarity of non-linked single pole switches:

- a) In a two wire installation a test shall be made to verify that all non-linked single pole switches have been fitted in the same conductor throughout and such conductor shall be labeled or marked for connection to an outer of phase conductor or to the non-earthed conductor of the supply.
- b) In a three wire or a four wire installation, a test shall be made to verify that every non-linked single pole switch is fitted in a conductor which is labeled or marked for connection to one of the outer or phase conductor of the supply.

17.0 CONDUIT CAPACITY:

Maximum number of PVC insulated cables conforming to IS: 694-1977 that can be drawn in one conduit shall be as follows:



Nominal cross-sectional area of conductor

SIZE OF CONDUIT

	20mm S B	25mm S B	32mm S B	38mm S B	51mm S B	64mm S B
1.5	5 4	10 8	18 12	--	--	--
2.5	5 3	8 6	12 10	--	--	--
4	3 2	6 3	10 8	--	--	--
6	2 -	5 4	8 7	--	--	--
10	2 -	4 3	6 5	8 6	--	--
16	- -	2 2	3 3	6 5	10 7	12 8
25	- -	- -	3 2	5 3	8 7	9 7
35	- -	- -	- -	3 2	6 5	8 6
50	- -	- -	- -	- -	5 3	6 5
70	- -	- -	- -	- -	4 3	5 4

NOTE:

1. The above table shows the max. capacity of conduits for a simultaneous drawing of cables.

2 The columns headed 'S' applies to runs of conduit which have distance not exceeding 4.25m between draw in boxes and which do not deflect from the straight by an angle of more than 15°. The columns headed 'B' apply to runs of conduit which deflect from the straight by an angle of more than 15°.

18.0 CABLES

18.1 Cables shall be supplied by Electrical Contractor,

18.2 Cable Specifications:

All cables shall be as per latest IS 1554 Part I PVC insulated heavy duty electric cables Part I for working Voltages up to and including 1100 V.

All power cables shall be PVC insulated, arm cured, inner sheathed, PVC insulated aluminium conductor. Control cables shall be of copper conductor.

The core insulation and inner sheath shall conform to the requirement of Type A IS 5831 STI IS respectively. Similarity for outer sheath, Cables shall have armour of steel wire upto OD of 18 mm and flat steel strip for higher OD.

Cables shall be supplied in drums of 1000 mts. for and upto 6 sq mm and 10 sqmm and above in 500 mts,

18.3 Cabling

Cabling shall be done with help of jack and rollers, Cable shall be passed through RCC Hume Pipe wherever road crossing or pathway crossing is there, All cables shall rise from cable trenches in GI Pipes. Cable shall be tagged as per cable schedule at every 30 mts. by Aluminium tags of minimum 2mm thick securely fastened, They shall also be identified near the terminations

Above the cable trenches cable route markers shall be installed as per rules and regulations at every 30 mts and at every turnings of the cables or branching of cables



All cables shall be laid in trenches at a depth of 750mm and as shown in drawings. Before laying of cables sand shall be spread then the cable shall be laid which shall again be covered with sand minimum 150mm from the top of the largest dia of the cable, then second class bricks shall be laid across the trench completely covering the trench, lastly excavated soil shall be back filled and compacted by watering intermittently

All cables after laid shall be checked for insulation level and meggered before back filling. Cable entries in CI pipes or Hume pipes shall be seated by cable compound or putty for smaller dia of pipes. If required for the- cable- to run on cable trays then the cable shall be clamped by 16 SWG Ct saddles and dampers All works should be done to the satisfaction of the Engg - in Charge.

18.4 Terminations

Cable shall be terminated by means of single compression glands and terminated by solderless crimped type tugs. All should be done to the satisfaction of the Engg.-in-Charge. If the cores do not have any colour identification, then they should be identified by insulation tape of various phases. Cable shall enter any termination point by means of double compression glands, using reducers if required or drill of holes in gland plates. IF panel installed on a cable trench which does not have any bottom excess then holes shall be drilled in one line for the cables then the gland plates is cut into two halves from the centre of the hole, Cables inserted and seated and the armour in the bottom should open and earthed to the earth bus. Crimping of tugs shall be done by hand crimping tool or hydraulic crimping tool with conducting jetty applied to conductors, Insulation shall be cut immediately after the tugs and care should be taken that the conductor is not left open. All jointing and crimping shall be carried out by licensed and experienced jointers approved Etc. and termination and straight joint shall be of 'Taped' or heat shrinkable type as specified.

18.5 Testing

Before energizing, the megger test shall be carried out for insulation resistance between phase to phase and phase to earth.

For cable up to 1,1 KV grade 1000 KV magger shall be used.

DC. High Voltage test shall be conducted after installation on the following and test results are recorded as per format furnished by the Engineer-in-charge,

- a) All 1000 Volts grade cables in which straight through joints have been made.
- b) All cables above 1100 V grade.

For record purposes test data shall include the measure values of leakage current verses time.

The DC High voltage test shall be performed as detailed below in the presence of the EtC or his authorised representative only.

Cables shall be installed in final position with all the straight through joints complete. Termination shall be kept on unfinished so that the motors, switchgears, t transformers, etc. are not subjected to test Voltages



The Test Voltage shall be as under:

- | | |
|----------------------------|------------|
| i) for cable 3.3 KV Grade | 5.4 KV DC |
| ii) for cable 6.6 KV Grade | 10.8 KV DC |
| iii) for cable 11 KV Grade | 18 KV DC |

Cable schedule and layout drawings must be marked for AS BUILT conditions during the installations work and shall be approved by the Site Engg.



IDENTIFICATION OF EARTHED AND EARTHED NEUTRAL CONDUCTORS AND POSITION OF SWITCHES AND CUTOUTS THEREIN:

Where the conductors include an earthed conductor of two-wire system or an earthed neutral conductor of a multi-wire system or a conductor, which is to be connected thereto, the following conditions shall be complied with

1. An indication of a permanent nature shall be provided by the owner of the earthed or earthed neutral conductor, or the conductor, which is to be connected thereto, to enable such conductor to be distinguished from any live conductor, such indication shall be provided.

a) Where the earthed or earthed neutral conductor is the property of the bidder, at or near the point of commencement of the supply.

b) Where a conductor forming part of a consumer's system is to be connected to the bidder's earthed or earthed neutral conductor, at the point where such connection is to be made.

c) In all other cases, at a point corresponding to the point of commencement of supply or at such other point as may be approved by an inspector.

2. No cut-out, link or switch other than a linked-switch arranged to operate simultaneously on the earthed or earthed neutral conductor and live conductor shall be inserted or remain inserted in any earthed or earthed neutral conductor of a two-wire system or in any earthed or earthed neutral conductor of a multi-wire system or in any conductor connected thereto with the following exceptions

a) A link for testing purposes - OR -

b) A switch for use in controlling a generator or transformer.



BILL OF QUANTITIES - PREAMBLE

1. The Bill of Quantities shall be read in conjunction with the drawings, the Conditions of Contract and the specifications, as these documents are jointly explanatory and descriptive of the works included in the Contract.
2. The Quantities of work and the material in the Bill of Quantities are not to be considered as limiting or extending the amount of work to be done and materials to be supplied by the Contractor, The Quantities in the Bill of Quantities are an estimate of the amount of work, but work will be measured on completion and the Contractor will be paid on the actual measurements of work agreed by the Consultant,
3. Any special methods of measurements used are stated at the head of or in the text of the Bill of Quantities for the trades or items affected. All other items are measured net in accordance with the drawings and no allowance has been made for waste. The units quoted are based on English units that is one foot equals 12 inches,
4. General directions and descriptions of work and materials given elsewhere in the Contract documents are not necessarily repeated in the Bill of Quantities, Reference is to be made to the other documents for the information,
5. The Contractor shall be deemed to have visited the Site before submitting his Tender and to have examined for himself the Conditions under which the work will be priced and all other matters affecting the execution of the work and the cost thereof.
6. A price or rate in figures is to be entered against each item in the Bill of Quantities, whether Quantities are stated or not.
7. The prices and the rates inserted in the Bill of Quantities are to be the full inclusive value of the work described under the various items, including all cost and expenses which may be required for preliminary and for the completion of the work described, together with all costs and obligations set forth or implied in the Conditions of Contract, the specifications and the drawings, where special risk liabilities and obligations can not be dealt with as above, then the price thereof is to be separately stated in the item provided for the purpose.
8. Items on painting and other finishes may be Quantity wise completely altered (either added or omitted) and the same shall not affect any rates quoted.
9. Where prices have been entered against Lump sum Items in the Bill of Quantities, payment for such affected items shall be made in equal installments (subject to the provision of the relevant clause of the Conditions of the Contract) in proportion to the extent of which at the end of the month the relevant works have been done at the discretion of the Consultant,
10. The provisional Sums, included in the Bill of Quantities to cover for Contingencies and additional works are to be expanded as occasion arises under the direction of the Consultant and any reduction or additional work executed will be measured and valued at the rates inserted in the Bills of Quantities or where such rates are not applicable then as provided for in relevant Clauses of the Conditions of the Contract, All other provisional and prime cost sums entered in the Bills of Quantities shall be dealt with in accordance with relevant Clause of the Conditions of the Contract,



11. If the accepted tendered rates for items in the Bill of Quantities 'cover a number of operations, the Consultant may at his discretion, allow part - rates in 'interim bills' against such items of which only one of the operations are completed. The quantum of part- rate shall be decided by the Consultant.
12. Only figured dimensions on drawings shall be followed. If any dimension is not available on the drawing, it shall be obtained from the Consultant.
13. Wherever a reference is made to any Indian standard code of Practice, it shall mean the latest version of the relevant standard in use:
14. Before the commencement of the work, accurate surveys and levels of the ground, whether proposed to be excavated or filled up or not, shall be taken jointly by the Consultant and Contractor or his agent, and drawings of the levels so taken shall be prepared from such surveys and levels. These shall be signed by the Contractor and the Consultant and the levels so taken and recorded shall be final and binding on the Contractor,
15. Every portion of the work shall be kept clear of accumulations from time to time and delivered up clean and free from all defects or every at the conclusion of the works. As the work gets completed in any particular portion of the work area, the Contractor shall clear the portion so completed and make the same available for further activities, The Contractor shall give full co-operation and facilities to other Contractor(s).
16. The Contractor shall be responsible for the true and proper setting out of the works, for the correctness of position, levels, dimensions and alignment, of all necessary instruments, appliances and labour in connection therewith, If at any time during the progress of the works any error shall appear in the position, levels, dimensions or alignment of any line or level by the Consultant shall not in any way relieve the Contractor of his responsibility for the correctness thereof, and the Contractor shall carefully protect and preserve all Bench marks, site-rails, pegs and other survey pedestals in setting out works.
17. The plea of Custom Prevailing "will not on any account be permitted as an excuse for infringement on any of the specifications.
18. Materials and workmanship for the civil works in this Contract shall be as per the given Technical Specifications, Items for which specifications are not available, will be executed as per latest IS code or P.W.D handbooks Part I & It of State Government,
19. **NOTATIONS:** In the column "UNIT "of the Bill of Quantities:

SFT.	-	Represents -	Square Feet
RFT	-	Represents -	Running Feet
L.S	-	Represents -	Lump Sum,
NO	-	Represents -	Number
PT	-	Represents -	Point



**TENDER FOR INTERIOR FURNISHING, ELECTRICAL AND
DATA CABLING & AIR CONDITIONING WORKS AT
M/s. BANK OF INDIA, THONDAMUTHUR BRANCH,
COIMBATORE DISTRICT, TAMIL NADU.**

SUMMARY

Sl. No	TYPE OF WORK	AMOUNT QUOTED (Rs.)
1.	INTERIOR FURNISHING WORKS - BRANCH	: Rs
2.	ELECTRICAL WORKS - BRANCH	: Rs.
3.	DATA CABLING WORKS	: Rs.
4.	AIR CONDITIONING WORKS	: Rs.
	NET TOTAL AMOUNT	: Rs.

(In words: Rupees _____ *).*

Date:

Signature of the **Contractor** with Office Seal.

Date:

Signature of the **Architect**.

Notice: TENDERERS MUST VISIT THE SITE AND INSPECT FOR THEMSELVES THE ACTUAL WORKS TO BE CARRIED OUT BEFORE SUBMITTING THE TENDER. TENDERERS MUST VISIT THE SITE, INSPECT AND SUBMIT A COMPETITIVE BID FOR THE BUY BACK OF THE EXISTING FURNITURES IN THE RESPECTIVE COLUMNS PROVIDED IN THE TENDER DOCUMENTS.

